

PROCES – VERBAL

Încheiat cu ocazia Ședinței ordinare a Consiliului local municipal Tîrgu-Mureș din data de 22 decembrie 2011

S-a prezentat Sinteza procesului-verbal al ședinței ordinare a Consiliului local municipal Tîrgu-Mureș din data de 30 noiembrie 2011.

Din totalul de 23 de consilieri locali, sunt prezenți la ședință 19 consilieri. Absentează domnii consilieri David Csaba și Gujan Lucian. Dl. Precup Valentin este suspendat din funcția de consilier local, iar dl. Vlas Florin a demisionat din funcția de consilier local.

Dl. consilier Kolozsvari: - doamnelor și domnilor, stimați consilieri, declar deschise lucrările ședinței de azi a Consiliului local municipal Tîrgu-Mureș, din data de azi, 22 decembrie 2011.

Ordinea de zi a ședinței de astăzi cuprinde 20 de puncte și 9 puncte în regim de urgență.

Din partea consilierilor UDMR am primit înainte de ședință o propunere și propun ca înainte de ordinea de zi să discutăm acest punct pentru că este cât se poate de simplu. Este vorba de propunerea consilierilor UDMR privind demararea procedurilor de schimbare a denumirii Școlii Generale nr. 2 în *Gimnaziul Bernadi Gyorgy*. Materialul a fost întocmit și hotărârea este dintr-un singur articol: „Se aprobă demararea procedurii de schimbare a denumirii Șc. Generale nr. 2 din Tîrgu-Mureș în Gimnaziul dr. Bernadi Gyorgy. Cred că nu trebuie să prezint cine a fost Bernadi, vom sărbători anul viitor 100 de ani de la construirea de către dânsul a acestei școli și cred că este de prisos orice cuvânt în plus.

Dl. viceprimar Maior: - doresc să completez cu câteva lucruri. Având în vedere realizările lor pe plan administrativ și în urma discuțiilor pe care le-am avut, propun demararea demersurilor privind denumirea unor instituții de învățământ cu numele celor doi primari – Emil Dandea și Bernadi Gyorgy. *Bernadi Gyorgy* la Școala Generală Nr. 2, iar denumirea *de Emil Dandea*, în urma consultării cu dl primar, să vedem unde

Dl. consilier Kolozsvari: - este corect și cu permisiunea dvs. aș completa art. 1: *Se aprobă demararea procedurilor de schimbare a denumirii Șc. Gen nr. 2 din Tîrgu-Mureș în Gimnaziul dr. Bernadi Gyorgy, împreună cu acordarea denumirii de Emil Dandea, uneia dintre școlile construite în perioada d-lui primar Dandea; sau o altă formulare, cum doriți.*

Supun votului dvs.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriva? -

Cine se abține? -

Propunerea a fost aprobată cu unanimitate de voturi.

Dl. consilier Kolozsvari – dați-mi voie să felicit consiliul pentru că am dat dovadă de înțelegerere.

Supun votului dvs. ordinea de zi conform convocatorului.

Dl. viceprimar Maior. – avem un material în regim de urgență privind tarifele și orarul de funcționare pentru bazinul olimpic acoperit și vă rog să-l includem și pe acela pe ordinea de zi, pentru că de la 1 ianuarie trebuie să taxăm și nu putem altfel.

Dl. consilier Kolozsvari: - da, am primit materialul.

Dl. consilier Bakos: - este un proces și eu felicit consiliul cu privire la denumiri și eu propun ca acea comisie de schimbare denumiri să se ocupe și de această speță, dar de asemenea mai sunt și alte licee, v-aș sugera să vă gândiți și la celelalte instituții, acum s-a schimbat legea, avem puteri mărite și v-aș sugera să ne gândim și la alte denumiri și la acel

echilibru cum sunt și în alte ipostaze, cu cetățenii de onoare, etc. deci, să încercăm să fie denumite școlile în așa fel încât să fie echilibru.

D-na secretar Cioban. – doresc să vă propun să renunțăm la discutarea în această ședință a punctului nr. 15, din motive strict tehnice care ni s-au adus la cunoștință de către Administrația Domeniului Public în dimineața aceasta, legate de accesele în zonă și conformarea și armonizarea acestui proiect cu planurile urbanistice aprobate în zonă. Pentru că există tot felul de inconveniente cu privire la accese, nu ar fi bine ca în acest stadiu să se accepte această donație, că ne legăm de ea. Se va reanaliza în funcție de PUZ-ul de acolo și în funcție de aia, în luna ianuarie putem să o reluăm. E o donație simplă acum, dar ea are o problemă de armonizare cu planurile urbanistice. Propun să o scoateți de pe ordinea de zi și să fie discutată în funcție de acestea, în luna ianuarie.

Dl. consilier Mozes: - cer să se aloce în bugetul pentru anul viitor, bani pentru semnalizarea trecerilor de pietoni. Am văzut că s-a început o procedură foarte bună, pe B-dul 1 decembrie. Cum se intră în oraș, se vede de la distanță foarte mare, eu spun că e o idee foarte bună și anul viitor să încercăm să continuăm și pe arterele principale – Gh. Doja, 7 Noiembrie și în intersecțiile care sunt mai periculoase, dar nu sunt artere principale. Dacă se poate, să se aloce în bugetul pentru anul viitor, bani pentru aceste lucruri.

Dl. consilier Kolozsvari: - fiind în comisia de circulație, am discutat și acolo și am avut deosebită grijă ca ceea ce comisia de circulație a recomandat, să cuprindem și în buget.

D-na consilier Roman: - am o propunere, să marcăm într-un fel ziua de azi, nu doar datorită apropierii zilei de Crăciun, ci de faptul că de mai bine de 20 de ani s-a întâmplat un eveniment atât de important încât noi astăzi putem fi în această sală și să discutăm lucrurile pe care le facem. Am simțit eu nevoia, fiind mai tânără, pe mine m-a marcat destul de tare acel eveniment, astfel ar merita să ținem un moment de reculegere pentru cei care au făcut posibil ca noi azi să discutăm despre aceste aspecte.

Dl. consilier Kolozsvari: - este o propunere înțeleaptă și propun să începem cu un moment de reculegere.

Dl. consilier Balint: - executivul să ia toate măsurile pentru asigurarea materialului antiderapant. Sunt anumite zone din oraș care și cu ninsoarea aceasta foarte sporadică au devenit foarte impracticabile, mai ales la străzile în pantă.

A doua problemă se leagă de ceea ce a spus dl. consilier Mozes, cândva au fost montate indicatoare la intersecția străzilor, să se vadă ce stradă este, eventual și intervalul numeric, ar fi foarte benefic nu numai pentru turiști, dar și pentru noi. Desigur, aceste denumiri să fie bilingve.

Dl. consilier Kolozsvari: - nefiind alte observații, supun aprobării dvs. ordinea e zi cu cele 20 de puncte, mai puțin punctul 15, ceea ce a propus d-na secretar să-l retragem. În regim de urgență avem 8 puncte, la care se adaugă materialul propus de dl. Maior, cu taxele pentru bazinul olimpic.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriva? –

Cine se abține? –

Ordinea de zi a fost aprobată cu unanimitate de voturi.

Punctul nr. 1 din ordinea de zi

Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al municipiului Tîrgu-Mureș pentru anul 2011:

Dl. consilier Kolozsvari: - dați-mi voie să fac o remarcă tocmai pentru a câștiga timp, am verificat încă o dată această propunere de rectificare a bugetului, este vorba de transfer din bugetul de stat, îndeosebi pentru învățământ, anumite corecturi la reparații de infrastructură. Este o rectificare de rutină care consider că fără alte discuții, putem da curs acestei rectificări.

Dacă nu sunt observații, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? – 20 voturi

Cine este împotriva? –

Cine se abține? –

Hotărârea a fost adoptată cu 20 de voturi pentru.

(Nu a votat dl. consilier Sita Ioan).

Punctul nr. 2 din ordinea de zi

Proiect de hotărâre privind aprobarea alocațiilor bugetare pentru perioada ianuarie-decembrie 2012 pentru solicitanții de subvenții în baza Legii nr.34/1998 și a H.G. nr.1153/2001 cu modificările și completările ulterioare:

Dl. consilier Kolozsvari: - materialul a fost avizat de către comisiile de specialitate fără observații.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriva? -

Cine se abține? -

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

Punctul nr. 3 din ordinea de zi

Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 339 din 30 septembrie 2010 referitoare la susținerea financiară a subprogramului „Reamenajarea și modernizarea Grădinii zoologice din Tîrgu-Mureș, județul Mureș” de către Consiliul Local Municipal Tîrgu-Mureș:

Dl. consilier Kolozsvari: - este finanțat din fonduri europene. Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriva? -

Cine se abține? -

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

Punctul nr. 4 din ordinea de zi

Proiect de hotărâre privind reducerea cotei de impozitare de la 1,5% la 0,25% la unele imobile aflate în concesiunea S.C. LOCATIV S.A. Tîrgu-Mureș pentru anul fiscal 2011.

Dl. consilier Kolozsvari: - în fiecare an am avut această posibilitate de a acorda facilități.

D-na consilier Georgescu: - doresc să atrag atenția consiliului că de repetate ori am votat reducerea cotei de impozitare pentru SC Locativ. Propun totuși, așa cum Guvernul dă ajutoare de încălzire diferențiat verificând starea materială a celor care primesc aceste ajutoare, ar fi bine ca SC Locativ SA să verifice starea materială a celor care stau în aceste locuințe, fiindcă s-ar putea să fie diferențiată chiria care li se poate percepe.

Dl. consilier Kolozsvari: - supun votului dvs. proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi

Cine este împotriva? -

Cine se abține? – 1 abținere (Georgescu M.)

Hotărârea a fost adoptată cu 20 de voturi pentru și o abținere.

Observația făcută de d-na Georgescu este foarte binevenită și directorul de la SC Locativ SA să prezinte până la ședința următoare această analiză propusă de d-na Georgescu.

Punctul nr. 5 din ordinea de zi

Proiect de hotărâre privind planul de lucrări de interes local pentru 2012, pentru beneficiarii venitului minim garantat:

Dl. consilier Kolozsvari: - materialul a fost avizat de către toate comisiile de specialitate fără observații.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriva? -

Cine se abține? -

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

Punctul nr. 6 din ordinea de zi

Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de concesiune încheiat cu S.C. LOCATIV S.A. în sensul includerii în acesta a imobilelor situate în cartierul Belvedere, str. Berlin, nr. 3 și 5.

Dl. consilier Kolozsvari: - materialul a fost avizat de către comisiile de specialitate fără observații.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? – 20 voturi

Cine este împotriva? -

Cine se abține? -

Hotărârea a fost adoptată cu 20 de voturi pentru.

(Nu a votat dl. consilier Sita I.)

Punctul nr. 7 din ordinea de zi

Proiect de hotărâre privind prelungirea unor contracte de închiriere pentru spații cu altă destinație decât aceea de locuință precum și repartizarea spațiilor aflate în proprietatea municipalității.

Dl. consilier Kolozsvari: - materialul a fost avizat de către comisiile de specialitate fără observații.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriva? -

Cine se abține? -

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

Punctul nr. 8 din ordinea de zi

Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de prioritate în vederea atribuirii de locuințe din fondul locativ de stat, locuințe sociale, locuințe pentru chiriași evacuabili din locuințele retrocedate și locuințe pentru pensionari, destinate închirierii pentru anul 2012.

Dl. consilier Kolozsvari: - materialul a fost avizat de către comisiile de specialitate fără observații.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriva? -

Cine se abține? -

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

Punctul nr. 9 din ordinea de zi

Proiect de hotărâre privind numirea directorului intermediar și a unui reprezentant al municipiului Tîrgu-Mureș la Universitatea Populară Tîrgu-Mureș:

Dl. consilier Kolozsvari: - este vorba de varianta a doua.

Dl. viceprimar Csegzi: - este vorba despre o perioadă intermediară, pregătim un nou statul al universității, cu denumirea de cultural-științifică Tîrgu-Mureș și în luna ianuarie vom veni cu acest material.

Dl. consilier Kolozsvari: - trebuie să facem propuneri pentru reprezentantul Consiliului local.

Dl. viceprimar Maior: - îl propun pe dl. Sita Ioan. Dl. Csegzi Sandor să fie președinte, și dl. Sita Ioan.

Dl. consilier Kolozsvari: - au fost propuși domni Csegzi Sandor și Sita Ioan.

D-na secretar Cioban: - va trebui numit un reprezentant al dv. titular în consiliul universității, aveți varianta II art. 2, și un înlocuitor al acestuia. Vreau să stabiliți care este titular și cine-l înlocuiește. Interimar este numai d-na director propusă care este acum, până se organizează un concurs în condițiile legii. Va fi o lună sau două, în funcție de cum se demarează procedurile, dar cel care se numește din partea dvs. ca reprezentant, el se numește cu un mandat de 4 ani, așa cum scrie la toate organizațiile, unul titular și un supleant.

Dl. viceprimar Maior: - propun pe dl. Csegzi Sandor titular, iar dl. Sita Ioan înlocuitor.

Dl. viceprimar Csegzi: - va exista un consiliu științific care va conduce această universitate, unde sper ca mai mulți consilieri care sunt profesori universitari în cadrul consiliului să facă parte, o să facem aceste propuneri la ședința următoare.

Dl. consilier Bakos: - vin cu niște propuneri de detaliu, de amănunt, în sensul că din moment ce am schimbat denumirea trebuie să împrumutăm măcar verbal directorul interimar să facă acele modificări necesare ce intervin o dată cu schimbarea denumirii. Eu personal am anumite temeri ca denumirea să nu fie potrivită, din moment ce sunt o serie de cursuri foarte bune care se fac la această universitate populară și poate ar trebui să alocăm mai mult buget, sau noul director care va veni să facă o promovare mai bună, fiindcă se fac lucruri bune la această instituție și sunt mulți care absolvă cursurile de acolo și sunt utile. Să nu uităm că sunt cursuri de formatori care sunt foarte la modă și alte firme își fac promovare puternică, noi mai puțin. O dată cu aceste autorizații care trebuie să le refacem o dată cu schimbarea denumirii, atunci să se ocupe cineva și de acest aspect, dl. viceprimar care va fi membru acolo.

Dl. consilier Matei: - o dată cu numirea unui director interimar, să se ocupe de autorizarea sau acreditarea, stabilit statutul exact al acestei universități. Se pare că funcționăm așa într-un vid de legislație, și o dată aprobată autorizarea sau acreditarea, putem discuta de toate elementele care s-au expus aici.

D-na secretar Cioban:- această universitatea așa cum funcționează ea, mai bine sau mai rău, este acreditată pentru anumite cursuri, pentru celelalte urmează să fie acreditată. Se dorește la ora actuală să se acceseze niște fonduri. Era urgent la ora actuală să se schimbe sau să se actualizeze denumirea acestei unități, să nu mai fie „populară”, să fie numit un director interimar având în vedere faptul că fosta d-nă director de acolo s-a pensionat cu data de 1 noiembrie, iar acum trebuie încheiat anul financiar, etc.

În legătură cu banii, vreau să informez consiliul că eu sunt aici de multă vreme și niciodată nu s-au atribuit sume din bugetul local pentru că a fost acolo o conducere care s-a autofinanțat, bugetul nu a dat niciodată bani la această universitate, poate că trebuie, dar nu e treaba mea să apreciez acest lucru, iar față de statutul pe care îl au, din 1993, împreună cu dl. viceprimar l-am citit, este de fapt o pagină și jumătate, atât cât se știa pe vremea respectivă, este total caduc, și ne-am angajat ca luna viitoare, în ianuarie, să venim în fața dvs. cu un statut în concordanță cu legislația în vigoare, și care să facă față unor eventuale cereri în ceea ce privește autorizările acreditările, accesarea de fonduri, etc.

Dl. consilier Kolozsvari: - am impresia că foarte mulți dintre noi avem o idee foarte vagă în legătură cu ce se ocupă această Universitate populară. Din cauza aceasta propun ca fie la ședința următoare, fie la ședința din februarie să se pregătească o informare asupra activității acestei universități, care apoi să înglobeze și aceste propuneri făcute aici. Cred că este rațional în felul acesta.

Dl. viceprimar Csegzi: - este un material depus deja la secretariat, dar o să facem copii să punem în dosar la fiecare dintre dvs. am pregătit aceste materiale.

Dl. consilier Kolozsvari: - acestea fiind spuse, supun votului dvs. proiectul de hotărâre prezentat.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? – 20 voturi

Cine este împotriva? -

Cine se abține? – 1 abținere (Bakos L.)

Hotărârea a fost adoptată cu 20 de voturi pentru și o abținere.

Punctul nr. 10 din ordinea de zi

Proiect de hotărâre privind achiziția unor clădiri aflate în proprietatea S.C. Energomur S.A. – societate în faliment:

Dl. consilier Kolozsvari: - doamna secretar Cioban a semnat materialul cu obiecție, nu există raport de specialitate. Patru comisii au avizat pozitiv proiectul de hotărâre, comisia

juridică a propus discuții în plen. Dacă dorește președintele comisiei juridice să explice de ce s-au dorit discuții în plen.

Dl. viceprimar Csegzi: - la câteva dintre comisii am fost, la unele nu am ajuns. Este vorba despre ideea că în ședința din luna noiembrie am primit sarcina de a continua analiza situației patrimoniilor la Energomur, ce ar putea fi interesante pentru consiliul local, pentru primăria Tîrgu-Mureș, această comisie numită de dv. a analizat situația, am discutat și cu directorul economică, am discutat cu dl. primar situația financiară, că la urma urmei de aici pornesc o serie de probleme și în acest context am propus două faze, două priorități în propuneri. Prima parte conține clădirea centrală cu un fost atelier care ar putea să fie parte din Liceul de Artă unde știm că sunt condiții dificile de lucru și aici am putea amenaja o parte din necesarul acestui liceu, cu directorul liceului am avut o discuție, s-ar bucura foarte mult, evident că ce lipsește aici ca să analizăm particular și în amănunt cum ar putea clasele să apară, atelierelor, etc. Dacă cereți, putem să facem, dar cred că acest lucru ar putea să fie o altă fază, pentru că această clădire nu ar trebui să o lăsăm în mâna unei terțe părți, pentru că este mai valoroasă și din alt punct de vedere dacă nu găsim această aplicație, putem găsi altele, dacă sunt prioritare. Sunt două centrale termice mici care sunt astăzi în sistemul unitar și reprezintă o importanță din acest punct de vedere. Dacă nu le cumpărăm, atunci există riscul ca să cumpere iarăși a terța parte și să avem conflicte în zona respectivă în ceea ce privește asigurare agentului termic la consumatori și faza a doua sau grupul 2 de propuneri, sunt câteva centrale termice în jurul cărora există terenuri libere destul de mari, în proprietatea primăriei și unde s-ar putea pune în valoare politica de dezvoltare a parcurilor supraetajate sau a locuințelor sociale sau amândouă împreună, pentru că există și asemenea posibilitate, evident că se pune problema dacă avem bani pentru achiziționare sau nu. În orice caz, va demara procedura de licitație, de valorificare din partea societății de insolvență, în luna ianuarie probabil, așa că dacă noi, dacă nu ne interesează aceste clădiri, atunci dâșii le vor vinde. Se pare că este un interes destul de mare pentru o parte din acestea sau chiar și pentru acestea despre care vorbim.

Dl. consilier Kolozsvari: - doresc să precizez că această hotărâre este una de principiu, pentru că va trebui să cuprindem bani în buget, va trebui să concretizăm niște lucruri. Vă rog să considerați hotărârea ca una de principiu prin care ne exprimăm interesul pentru cumpărarea acestor imobile.

Dl. consilier Peti: – în comisia juridică s-a discutat mult pe această temă, pe de o parte am fost de acord cu opinia d-nei secretar, lipsește partea economică, justificarea, argumentarea necesității acestei achiziționări, pentru că principiul cheltuirii eficiente a banilor publici trebuie să ne orienteze pe toți și niciodată până acum nu am votat nicio achiziție de imobil fără a cunoaște destinația efectivă și specială pentru care facem acest lucru. Este un efort semnificativ al bugetului, nu pun în discuție necesitatea de a achiziționa terenuri și clădiri în proprietatea municipiului Tîrgu-Mureș, dar noi în comisie am decis că am dori să cunoaștem costurile efective de a amenaja în clădirea respectivă o unitate de învățământ și mai ales o comparație față de cele două variante – varianta achiziției unei alte clădiri sau a unei investiții de tip green field, și să vedem că este mult mai eficientă și este bună pentru funcționarea unei unități de învățământ.

Dl. consilier Kolozsvari: - tocmai de aceea discutăm și de principiu, la art. 2 scrie că se aprobă în principiu.

Dl. viceprimar Maior: - primul articol, se face comisia, ei analizează iar după ce știm un preț putem să spunem ce facem. Ce vom face începând de acolo, tot în consiliul local se prezintă. Eu spun să e foarte bine ticluită hotărârea. Un punct spune că avem o comisie, negociem pentru cele două obiective, celălalt punct spune „în principiu de acord”, negociază și pentru celelalte ca să nu mai venim încă o dată în consiliu, iar după o lună, două sau trei când s-a hotărât comisia și a ajuns la un rezultat, revin și se cumpără efectiv.

D-na secretar Cioban: - nu este un caz ca oricare, pentru că nu este o achiziție în înțelesul curent. Aici se vor organiza de către firma de insolvență, licitații. De asta nici nu am scris că se participă la licitație sau prin licitație publică, dar pentru că se creează această confuzie, eu v-aș propune să scriem exact așa cum ar trebui, adică „se aprobă achiziția în

condițiile legii”. Asta înseamnă că reprezentantul municipiului sau comisia, se prezintă la o licitație care se organizează de firma de insolvență și vine acolo cu o propunere de preț a municipiului Tîrgu-Mureș, ca orice parte care se duce la o licitație, ca orice persoană fizică sau juridică. Trebuie să aibă o ofertă fermă, merge la concurență cu cineva. La acea licitație se pot prezenta mai multe persoane sau nimeni. Licitația este una în sistem invers, în sensul că se pornește de la un preț mai mare și se tot scade. Noi avem interesul să fim de prima dată acolo ca să ajungem la un preț cât mai mic care să-l dăm pentru ele. Dacă sunt probleme legate de valori, vreau să întrebați pe cei care le-au făcut, dacă sunt mari sau mici, să vă consultați, pentru că sunt făcute de specialiști. Că prețul o fi mare, că o fi mic, e o problemă de apreciere la nivel de expertiză, dar vreau să știe fiecare din noi că nu această comisie decide dacă se cumpără sau nu. Dvs. decideți dacă municipiul participă sau nu la licitație cu aceste prețuri.

Dl. consilier Kolozsvari: - cred că problemele au fost lămurite.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi

Cine este împotriva? -

Cine se abține? – 1 abținere (Peti A.)

Hotărârea a fost adoptată cu 20 de voturi pentru și o abținere.

Punctul nr. 11 din ordinea de zi

Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de oportunitate, a caietului de sarcini, a comisiei de licitație și membrii înlocuitori pentru concesionarea amplasamentului (teren) în suprafață de 632 mp, aparținând domeniului public al Municipiului Tîrgu-Mureș, în scopul edificării unor construcții:

Dl. consilier Kolozsvari: - materialul a fost dezbătut în comisii, toate comisiile au avizat. Trebuie să numim doi consilieri și doi membri înlocuitori.

Dl. consilier Maior: - propun ca membrii pe domnii consilieri Todoran Liviu și Mozes Levente.

Ca supleanți propun pe domnii consilieri Fărcaș Ioan și Bakos Levente.

Dl. consilier Kolozsvari: - supun la vot proiectul de hotărâre cu aceste propuneri făcute de dl. Maior.

Cine este pentru? – 20 voturi

Cine este împotriva? -

Cine se abține? – 1 abținere (Todoran L.)

Hotărârea a fost adoptată cu 20 de voturi pentru și o abținere.

Punctul nr. 12 din ordinea de zi

Proiect de hotărâre privind aprobarea concesionării prin licitație publică a terenului în suprafață de 12,5 mp aparținând domeniului public al Municipiului Tîrgu-Mureș, a documentației necesară pentru organizarea licitației, a comisiei de licitație și membrilor înlocuitori :

Dl. consilier Kolozsvari: - și la acest material trebuie propuși reprezentanți.

Cu aceeași reprezentanți din partea consiliului, ca și la materialul precedent, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriva? -

Cine se abține? –

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

Punctul nr. 13 din ordinea de zi

Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Tîrgu-Mureș și vânzarea terenului aferent unei construcții, în suprafață de 108 mp situat în Tîrgu-Mureș str. G-ral Ion Dumitrache nr. 30:

Dl. consilier Kolozsvari: - materialul a fost avizat de toate comisiile, nefiind observații, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriva? -

Cine se abține? –

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

Punctul nr. 14 din ordinea de zi

Proiect de hotărâre privind acceptarea unui teren, în suprafața de 146 mp, din Tîrgu-Mureș în proprietatea publică a Municipiului Tîrgu-Mureș de la Bartha Stefan:

DI. consilier Kolozsvari: - știți foarte bine că acestea se referă la drumuri.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriva? -

Cine se abține? –

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

Punctul nr. 15 a fost retras de pe ordinea de zi

Punctul nr. 16 din ordinea de zi

Proiect de hotărâre privind aprobarea Fișelor de evaluare pentru calcularea redevențelor aferente contractelor de concesiune încheiate în anul 2012.:

DI. consilier Kolozsvari: - materialul a fost avizat de toate comisiile, nefiind observații, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriva? -

Cine se abține? –

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

Punctul nr. 17 din ordinea de zi

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism ”Plan Urbanistic de Detaliu–studiu de amplasament pentru construire locuință unifamilială, str. Avram Iancu, nr. 60, ap.1” beneficiari Biriș Ioan și Biriș Stela:

DI. consilier Kolozsvari: - materialul a fost avizat de toate comisiile, nefiind observații, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriva? -

Cine se abține? –

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

Punctul nr. 18 din ordinea de zi

Proiect de hotărâre privind modificarea articolului 1 din H.C.L.M. nr. 86 din 27 martie 2008 privind aprobarea proiectului „Modernizare străzi în municipiul Tîrgu-Mureș”:

DI. consilier Kolozsvari: - materialul a fost avizat de comisia de buget finanțe, pentru că se referă la anumite schimbări în sume doar, nu schimbări de poziții, respectiv cu TVA 19%, respectiv 24%.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriva? -

Cine se abține? –

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

Punctul nr. 19 din ordinea de zi

Proiect de hotărâre privind modificarea articolului 2 și articolului 3 din H.C.L.M. nr. 441/19 noiembrie 2009, referitoare la susținerea cererii de finanțare pentru proiectul „Modernizare și Reamenajare spații publice de agrement Platoul Cornești din Tîrgu-Mureș”:

DI. consilier Kolozsvari: - este vorba de anumite schimbări în secțiuni de sursă de finanțare, fără ca să se schimbe esența lucrurilor. Materialul a fost avizat de comisia de buget-finanțe, nefiind observații, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriva? -

Cine se abține? –

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

Punctul nr. 20 din ordinea de zi

Proiect de hotărâre privind concesionarea directă către S.C. CAD MASTER S.R.L., a terenului în suprafață de 52 mp., teren aflat în proprietatea Municipiului Tîrgu-Mureș:

DI. consilier Kolozsvari: - materialul este avizat de toate comisiile, nefiind observații, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriva? -

Cine se abține? –

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

Materiale în regim de urgență

Punctul nr. 1 – regim de urgență

Proiect de hotărâre privind desemnarea d-rei Gabriela Oșan, director la Direcția Scolii, în calitate de reprezentant al Consiliului Local Municipal Tîrgu Mureș, în Consiliul de administrație al Palatului Copiilor din Tîrgu Mureș

DI. consilier Kolozsvari: - este vorba despre fostul Palat al pionierilor.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriva? -

Cine se abține? –

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

Am și aici o observație așa cum a fost și în cazul Universității Populare, să primim o informare la ședința următoare, cu ce activități desfășoară această instituție.

Punctul nr. 2 - regim de urgență

Proiect de hotărâre privind concesionarea prin completare a unui teren în suprafață de 9,80 mp. către dl. SITA IOAN, teren aflat în proprietatea Municipiului Tîrgu-Mureș, în vederea închiderii terasei existente și extindere:

DI. consilier Kolozsvari: - comisiile au avizat materialul, este vorba despre o terasă la Week-end.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi

Cine este împotriva? -

Cine se abține? – 1 abținere (Sita I.)

Hotărârea a fost adoptată cu 20 de voturi pentru și o abținere.

Punctul nr. 3 - regim de urgență

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism ”Plan Urbanistic Zonal-stabilire reglementări urbanistice în vederea construirii unui imobil locuințe colective cu parter comercial S+P+4E+R, str. Bartok Bela, nr.2” cu regulamentul local de urbanism aferent beneficiar SC „Farmaceutica B&B” SRL.

DI. consilier Kolozsvari: - cu nota d-nei secretar, comisiile au avizat materialul cu această notă.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi

Cine este împotriva? -

Cine se abține? – 1 abținere (Benedek I.)

Hotărârea a fost adoptată cu 20 de voturi pentru și o abținere.

Punctul nr. 4 - regim de urgență

Proiect de hotărâre privind trecerea unui teren în suprafață de 241 mp din totalul de 3200 mp, teren extravilan din Tg. Mureș, jud. Mureș în proprietatea publică a Municipiului Tg. Mureș de la PÁL IGNÁC, administrator al S.C. ANI CONSTRUCT S.R.L.:

DI. consilier Kolozsvari: - este tot pentru străzi.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriva? -

Cine se abține? –

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

În dosare avem o informare privind proiectele cu finanțare nerambursabilă la nivelul municipiului Tîrgu-Mureș. Această informare a fost cerută de comisia de buget finanțe la ultima ședință, am primit această informare. Eu v-aș recomanda să o citiți, pentru că sunt multe proiecte în curs și e bine să le cunoaștem, cu atât mai mult cu cât în viitor sper să putem aborda și mai multe proiecte.

Punctul nr. 5 – regim de urgență

Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 113/2008:

DI. consilier Kolozsvari: - probabil d-na Kiss ne poate lămuri despre ce este vorba, în fond, nu este vorba de mărirea sumei, este vorba de reșezări între poziții.

DI. consilier David: - la poziția 3, ce înseamnă Proiect Integrat de Dezvoltare Urbană?

D-na Dana Ijac: - este proiectul finanțat prin POR Axa 1 pentru politici de dezvoltare urbană. Municipiul Tîrgu-Mureș are alocată suma de 14,8 mil. Euro fonduri nerambursabile. avem 3 contracte semnate.

DI. consilier David: - 7 milioane 200 contribuție proprie? 7,2 milioane e 2%?

D-na Dana Ijac: - este vorba și de cheltuielile neeligibile care includ TVA-ul sau alte costuri necesare implementării proiectului.

DI. consilier Kolozsvari: - nu 7 mil. 200 trebuie să dăm noi. Valoarea împrumutului este de 7 mil. 200.

D-na Kiss Imola: - ... ce trebuie plătit pentru derularea acestui proiect.

DI. consilier Kolozsvari: - TVA-ul este de plătit de către noi, nu este acoperit din fonduri.

DI. consilier David: - trebuia să ne dea o situație cu cele 7 proiecte și să spună la fiecare care este contribuția proprie, ce înseamnă 7 mil. 200.

DI. consilier Kolozsvari: - este în spate, la punctul nr. 3, Proiect Integrat de Dezvoltare Urbană, valoarea totală 61,121 milioane, din care 60 mil. valoarea grantului, contribuție proprie – 1,2 milioane, 10% din valoarea totală – 6 milioane, deci valoarea împrumutului, în total 7,2 milioane din 61 milioane.

DI. consilier David: - contribuție proprie – 1,2. Ce înseamnă restul de 6?

D-na director Kiss: - am inclus TVA-ul și o parte

DI. consilier Kolozsvari: - nu vă supărați, dar nu este un răspuns că „deja am votat acest lucru”, v-aș ruga să ne lămuriți. Într-adevăr scrie valoarea grantului, contribuție proprie, iar pe urmă scrie 10% din valoarea totală. Ce înseamnă 10%?

D-na director Kiss: - contribuția proprie înseamnă procentul de contribuție proprie + TVA-ul, iar la anumite proiecte noi am mai pus 10% din valoarea totală a proiectului pentru a derula mai ușor acest proiect. Contractul este credit-punte, în sensul că atunci când ni se rambursează banii de către ministere sau de aceste fonduri, acești bani noi îi putem folosi pentru investițiile mari.

DI. consilier Kolozsvari: - noi avem o contribuție proprie care spune conform acestor proiecte. Dincolo de acest lucru, noi am prevăzut într-o hotărâre mai înainte un fel de credit de cont curent pentru derularea lucrării, care ulterior când reprimim se va folosi pentru alte proiecte.

În felul acesta să apară o explicație, fiindcă altfel nu se înțelege despre ce este vorba.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriva? -

Cine se abține? –

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

Punctul nr. 6 – regim de urgență

Proiect de hotărâre privind aprobarea cofinanțării în valoare de 2% din valoare proiectului „Reabilitare sit poluat istoric IAZ Batal de deșeuri 30 ha – Tîrgu-Mureș”:

Dl. consilier Kolozsvari: - cunoaștem despre ce este vorba fiindcă am discutat destul de mult.

Dl. consilier Peti: - ieri la ședința Guvernului am actualizat lista cu investițiile care urmează a fi finanțate, deci, săptămâna viitoare va apărea în Monitorul Oficial proiectul acesta este inclus, așteptăm din partea primăriei să-și facă treaba, ministerul și-a făcut-o. Sigur este asigurată finanțarea.

Dl. consilier Kolozsvari: - ce sarcină revine primăriei, respectiv consiliului local, în momentul de față, după avizare? Noi alocăm această contribuție, în afară de asta trebuie să mai facem ceva?

Dl. consilier Peti: - a fost verificat proiectul în prima versiune și experții de la Comisia Europeană au avut câteva solicitări, clarificări pe care așteptăm să le trimiteți. Este la nivel tehnic.

D-na Dana Ijac: - în perioada noiembrie – decembrie Primăria a inițiat toate demersurile pentru modificarea avizelor, de pe Azomureș pe Minicipiul Tîrgu-Mureș: Avizul de la Ape, Mediu, Certificatul de urbanism.

În proiectele de hotărâri inițiate astăzi se modifică practic forma documentelor în conformitate cu cerințele Ministerului Mediului, POS Mediu care se referă la terenul pus la dispoziția proiectului, cofinanțarea și SF-ul la secțiunea costuri eligibile. Au fost refăcute anumite secțiuni întrucât studiile au arătat că 0,05% din materialele aflate în batal s-au depus după privatizare. Prin urmare, costurile au fost estimate la aproximativ 14.000 Euro care au trebuit declarate neeligibile.

Dl. viceprimar Csegzi: - vreau să spun că suntem într-un dialog normal. Nu s-a întâmplat nimic în afară de faptul că acest document despre care vorbește d-na Ijac, a venit la noi în urmă cu două sau trei zile, la care am reacționat în urma analizelor ni se cer niște modificări de formă pe care le clarificăm în această ședință. Pe de altă parte, cei de la consultanță sunt în concediu iar noi acum dialogăm cu telefoane închise la acest capitol, dar până la 5 ianuarie sigur vor fi documentele la minister.

Dl. consilier Kolozsvari: - supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 19 voturi

Cine este împotriva? –

Cine se abține? – 2 abțineri (David C., Torzsok S.)

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi pentru și 2 abțineri.

Punctul nr. 7 – regim de urgență

Proiect de hotărâre privind punerea la dispoziția proiectului „Reabilitare sit poluat istoric IAZ Batal de deșeuri 30 ha – Tîrgu-Mureș” a terenului pentru reabilitarea noilor investiții aferente acestuia:

Dl. viceprimar Maior: - la acest material, la punctul 3, trebuie să numim un membru. Eu îl propun pe dl. Csegzi Sandor.

Dl. consilier Kolozsvari: - cu această propunere, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriva? –

Cine se abține? –

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

Punctul nr. 8 – regim de urgență

Proiect de hotărâre privind modificarea art. 1 din Hotărârea Consiliului Local nr. 259 din 30.06.2011 referitoare la aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Reabilitare sit poluat istoric IAZ Batal de deșeuri 30 ha – Tîrgu-Mureș”:

Dl. consilier Kolozsvari: - supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi

Cine este împotriva? –

Cine se abține? – 1 abținere (Torzsok S.)

Hotărârea a fost adoptată cu 20 de voturi pentru și o abținere.

Punctul nr. 9 – regim de urgență

Proiect de hotărâre privind aprobarea unor tarife de închiriere și a orarului de funcționare pe anul 2012, din Complexul de Agreement și Sport Mureșul pentru bazinul olimpic acoperit:

DI. consilier Kolozsvari: - înainte de ședință am studiat acest material și am considerat că este o propunere rațional făcută. Dacă nu sunt observații, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 19 voturi

Cine este împotriva? –

Cine se abține? – 2 abțineri (Ceonța C., Pui S.)

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi pentru și 2 abțineri.

DI. consilier Peti: - la începutul ședinței am votat includerea pe ordinea de zi a unui material în regim de urgență. Înainte de votarea ordinii de zi completate, nu puteam să luăm o hotărâre, din punctul meu de vedere la regim urgență 10, să votăm acum hotărârea.

Punctul nr. 10 – regim de urgență

Proiect de hotărâre privind demararea procedurilor legale pentru schimbarea denumirii Școlii Generale nr. 2, precum și a unei alte unități școlare în „dr. Emil Dandea”:

DI. consilier Kolozsvari: - hotărârea am votat-o la început și este corectă și legală. Că spunem că e punctul nr. 10 în regim de urgență, de aceea am cerut acordul dv. ca să începem cu acesta, pentru că celelalte puncte știam că vor merge rapid și ușor. Cred, doamnă secretar, că procedura a fost legală.

D-na secretar Cioban: - s-a și votat între timp, noi o consemnăm așa cum s-a desfășurat această ședință.

DI. Primar Florea: - vreau să vă mulțumesc pentru modul în care s-au desfășurat ședințele consiliului local, într-o ținută cum cred că ne-am dori cu toții, și anume, prezentând interesul orașului pe primul plan. Cu puține excepții, pot să declar că am fost satisfăcuți de modul în care ați procedat, regret că PSD-ul înțelege să pună politicul mai presus de interesul orașului și suntem în situația de a funcționa cu 2 consilieri mai puțin, sper că anul 2012 le va da posibilitatea să facă acest lucru. Oricum, ne așteptăm anul viitor cu o preocupare suplimentară vis-a-vis de a anticipa și a găsi soluții privind bugetul, să facem un buget încât să-l putem adapta din mers, în cazul unor probleme care suntem conștienți că pot să apară, la fel vreau să-mi mențin o apreciere față de pozițiile foarte clare și ferme care ați fost alături de noi, chiar prezentând niște propuneri curajoase și care cred că la Tîrgu-Mureș pot demonstra, cel puțin consiliul local spre deosebire de alte instituții sau la nivel de fracțiuni guvernamentale, în care redeschiderea sau reorganizarea administrativă sau pozițiile orașului, v-ați manifestat că le puneți mai presus de orice alte lucruri. Cu toții ne dăm seama că viitorul așa cum îl creionăm pentru Tîrgu-Mureș, ne așteaptă o perioadă de mare înțelepciune de care trebuie să dăm dovadă în abordarea unor probleme care nu mai pot suporta amânări foarte mari. Că se numesc probleme de evoluția învățământului, culturii, de tot ce înseamnă repere ale Tîrgu-Mureșului, starea lui în viitor într-o anumită poziție, cred că toată lumea gândește la fel. Cred că efortul suplimentar va trebui să fie și în partea unor ministere care ar trebui să demonstreze ca într-un oraș pilot, ca un oraș care în ceea ce este anunțată descentralizarea și aducerea deciziilor locale, să fie posibil.

Regret, domnule Peti, că trebuie să vă reamintesc că v-ați angajat în fața consiliului local, în numele ministerului unde vă desfășurați activitatea, că dați o soluție. Mă refer și la ceilalți care aveți contacte la nivel de București, în sensul că am cerut pentru anul viitor și vă apreciez grija pentru banul public, dar e una să fie contribuția orașului de aproximativ 120 miliarde sau de 3 miliarde, sau 4. V-am cerut, domnule Peti, și v-am văzut preocupat de o serie de lucruri și v-am cerut în numele unei comisii reunite la Tîrgu-Mureș să anunțați și ministrul și să luați o decizie, dacă interesul orașului pentru stația de transfer poate fi găsită o formulă mult mai convenabilă pentru oraș. Probabil că îmi dați răspunsul la partea a doua a lucrării

pentru că eu dacă aş fi fost cu un răspuns favorabil, îl ştiaţi de la BBS, nu numai de la agenţiile de ştiri româneşti. Vă rog să mă credeţi toţi cei care aveţi contacte, vă repet acest lucru. Anul 2012 poate fi un an care poate ţine oraşul. Cel puţin la nivel de consiliu, avem obligaţia de a lupta ca acest oraş să fie pe primul plan. Interesul partinic poate să coboare pe plan 2 în această etapă, dar la ce se anunţă şi ce vedem vis-a-vis de relaţia cu Consiliul Judeţean, nu pot fi epuizate modalităţile de dialog, dar şi de probleme rezolvate. Asta vă rog ca o temă importantă pentru 2012, în rest, mulţumiri pentru modul în care aţi promovat hotărâri, nu pot să spun că nicio hotărâre nu a fost amânată nepermis sau neluată, sau votată în ciudă şi aici consiliul merită toată aprecierea şi cred că aşa e corect să fim în continuare.

Vă doresc Sărbători Fericite!

A plecat dl. consilier Torzsok Sandor – *sunt prezenţi 20 consilieri locali.*

A.G.A. – S.C. ADMINISTRATOR IMOBILE ŞI PIEŢE S.R.L.

Adunarea Generală a Acţionarilor - SC Locativ SA

Dl. consilier Kolozsvari: - vă rog să faceţi propuneri pentru preşedinte de şedinţă

Dl. viceprimar Csegzi: - întrucât se va discuta bugetul, aş propune să fie tot dl. Kolozsvari.

Dl. consilier Kolozsvari: - mulţumesc pentru încredere.

Supun la vot propunerea care s-a făcut.

Cine este pentru? – 20 voturi

Cine este împotriva? –

Cine se abţine? –

În unanimitate a fost ales dl. consilier Kolozsvari Zoltan preşedinte al şedinţei viitoare.

Dl. consilier Kolozsvari: - permiteţi-mi aşa cum am făcut de mulţi ani la sfârşitul şedinţei din decembrie, să vă mulţumesc pentru atmosfera plăcută de lucru în consiliul local, eu cred că am încercat după posibilităţile noastre să satisfacem cerinţele acestui oraş, aş fi foarte bucuros dacă aş reuşi să văd o dezvoltare mai dinamică a oraşului, ceea ce ne lipseşte. Cred că suntem pe pragul unor acţiuni care ne pot sălta în această privinţă, mie acest oraş îmi este extrem de drag, nu numai eu m-am născut aici, ci şi generaţii întregi. De asemenea, cred că trebuie fiecare să încercăm să impunem o atmosferă pentru consiliu în rândul populaţiei, să se înţeleagă că noi numai atunci putem face ceva, numai atunci putem lucra dacă primim acest sprijin. Cu acestea, vă urez Crăciun Fericit şi An Nou fericit!

Nemaifiind alte discuţii la ordinea de zi, lucrările şedinţei ordinare a consiliului local se încheie.

dl. consilier Kolozsvari Zoltan – preşedinte de şedinţă _____

jrs. Cioban Maria – Secretarul Municipiului Tîrgu-Mureş _____