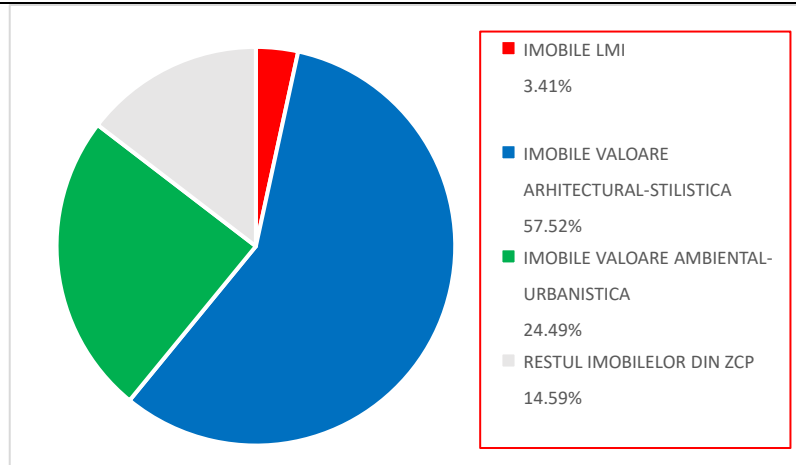


SZCP 4-I-b2 MIHAI VITEAZUL								
I. DESCRIEREA CARACTERULUI VALORIC DIN CADRUL LIMITELOR SUBZONEI CONSTRUITE PROTEJATE								
1. DELIMITAREA ZONEI								
1.a. LIMITE DETERMINATE TOPOGRAFIC	Anexa 11 – limite SZCP in coordonate STEREO							
1.b. LIMITE DETERMINATE PE BAZA NUMERELOR POȘTALE	Str. Mihai Viteazul nr. 3-17, nr. 2-32							
1.c. SUPRAFEȚE	38748 mp – 0.001% din suprafața intravilanului 3904 mp domeniul public al statului străzi/trotuare 248 mp domeniul public al statului spatii verzi 34596 mp parcele construibile proprietăți private si domeniul public sau privat al statului							
2. CARACTERUL ZONEI – VALOAREA TESUTULUI URBAN CONSTITUIT ISTORIC								
2.a. CARACTERISTICI ISTORIC – CONSTITUTIVE CE CONFERĂ VALOAREA ZONEI	Zonă istorică de tranzit a valorilor orașului, păstrând un parcellar de formă medievală cu un fond construit de secol XXI, de o valoare deosebită arhitectural-stilistică. Artera istorică constituită în perioada medievală, ce păstrează tipologia parcellarului tipică divizărilor de tip medieval, cu parcele de lungimi considerabile și front continuu constituit la sfârșitul secolului XX, începutul secolului XX. Zona se află în relație directă cu zona Cetății, continuând sistematizările orașului și fiind poarta către zona orașului modern, constituit la începutul secolului XXI.							
3. CARACTERUL ZONEI – STATUTUL JURIDIC CONSTITUIT PRIN LMI								
3.a. SITURI ARHEOLOGICE AFLATE ÎN LISTA ANEXĂ A ORDINULUI MINISTRULUI CULTURII NR. 2.828/2015 SI REPERTORIUL ARHEOLOGIC NATIONAL	Situl arheologic de la Târgu Mureș – Universitate a Petru Maior	Str. Nicolae Iorga Universitate a Petru Maior	Situl se află pe o terasă înaltă din centrul istoric al municipiului, la est de cetatea din Târgu Mureș, în imediata vecinătate a acesteia, la vest de Platoul Cornești și la 1.7 km est de râul Mureș.	114328.44	-	Așezare	Neolitic	Cultura – Starčevo-Criș În perimetrul afectat de lucrările edititare din curtea Universității Petru Maior au fost identificate 11 complexe arheologice.
						Locuire	Epoca modernă	În latura nordică a suprafeței cercetate s-a identificat zidul de incintă al clădirilor datând din epoca modernă.

[illegible]

3.d. MONUMENTE DE FOR PUBLIC AFLATE ÎN LISTA ANEXĂ A ORDINULUI MINISTRULUI CULTURII NR. 2.828/2015	Nu este cazul.		
3.e. MONUMENTE MEMORIALISTICE AFLATE ÎN LISTA ANEXĂ A ORDINULUI MINISTRULUI CULTURII NR. 2.828/2015	Nu este cazul.		
	4. FOND CONSTRUIT VALOROS PROPUȘ PENTRU INTRODUCERE ÎN LMI		
4.a. IMOBILE/ANSAMBL URI CE TREBUIE SĂ FIE INVENTARIE SPRE CLASARE ÎN REGIM DE URGENTĂ	CASA NURIDSÁNY	MIHAI VITEAZUL	7
	GIMNAZIUL CATOLIC RÁKÓCZI, COLEGIUL NAȚIONAL UNIREA	MIHAI VITEAZUL	15-17
	CASA MARTHY	MIHAI VITEAZUL	16
	CASA DUDUTZ	MIHAI VITEAZUL	20
4.b. IMOBILE/ANSAMBL URI CE TREBUIE SĂ FIE INVENTARIE SPRE CLASARE	LOCUINTA	MIHAI VITEAZUL	12
	LOCUINTA	MIHAI VITEAZUL	13
	LOCUINTA	MIHAI VITEAZUL	28
	LOCUINTA	MIHAI VITEAZUL	30
	LOCUINTA	MIHAI VITEAZUL	32
	5. RAPORT GENERAL AL VALORII FONDULUI CONSTRUIT		
5.a. IMOBILE NOCIVE ÎN PARCURSUL STRADAL	Nu este cazul		

5.b.
RAPORT GENERAL
A IMOBILELOR ÎN
FUNCȚIE DE
VALOAREA
INSTITUITĂ



5.c.
RAPORT GENERAL
SUPRAFAȚA
ANSAMBLURILOR
URBANE DE
ARHITECTURĂ
AFLATE ÎN LISTA
ANEXĂ A
ORDINULUI
MINISTRULUI
CULTURII NR.
2.828/2015

Nu este cazul.