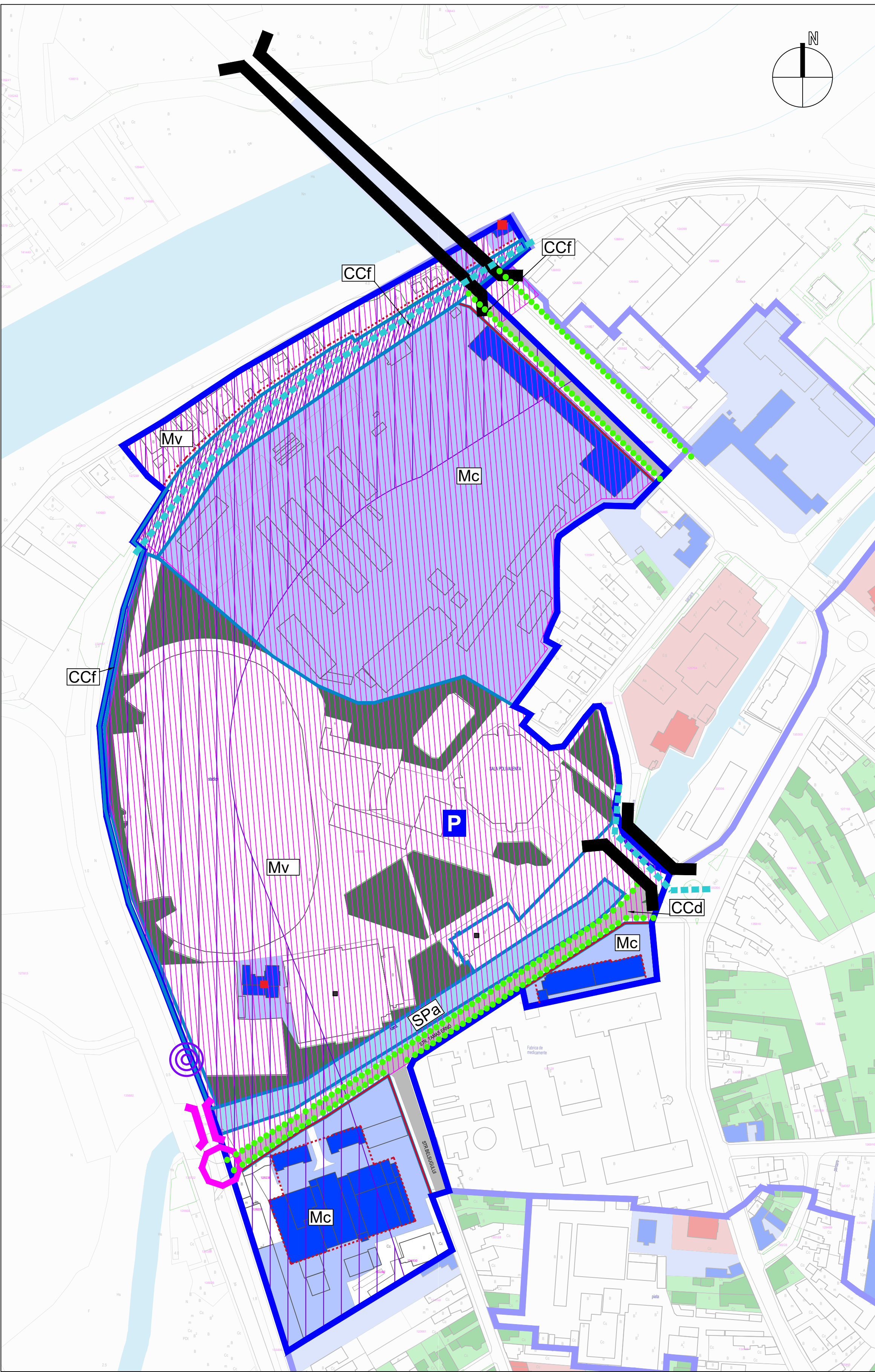




LEGENDA

LIMITE

- LIMITĂ SUBZONĂ CONSTRUITĂ PROTEJATĂ (SZCP)
- LIMITĂ PARCELE
- ALINIAMENT
- ALINIERE

REGLEMENTĂRI PRIVIND GRADUL DE PROTECȚIE A IMOBILELOR

- IMOBILE / CONSTRUCȚII CU VALOARE ARHITECTURAL-STILISTICĂ
- IMOBILE / CONSTRUCȚII CU VALOARE ARHITECTURAL-STILISTICĂ PROPUSE SPRE CLASARE ÎN REGIM DE URGENȚĂ
- IMOBILE / CONSTRUCȚII
- CONSTRUCȚII NOCIVE

REGLEMENTĂRI PRIVIND SPAȚIUL PUBLIC

- STRĂZI PROPUSE PENTRU MODIFICARE PROFIL TRANSVERSAL EXISTENT
- PISTE VELO PROPUSE CU CARACTER DIRECTOR
- SPAȚII VERZI AMENAJATE ÎNSCRISE ÎN REGISTRUL SPAȚIILOR VERZI
- AMENAJARE PLANTAȚIE DE ALINIAMENT
- ZONA DE PROTECȚIE A CĂII FERATE
- ZONA DE SIGURANȚĂ A CĂII FERATE
- TRECERE LA NIVEL CU CALEA FERATĂ
- POD CALE FERATĂ EXISTENT
- POD RUTIER EXISTENT
- PARCARE SUBTERANĂ / SUPRATERANĂ
- AMENAJARE INFRASTRUCTURĂ TREN URBAN

ZONĂ CU OPERAȚIUNI URBANE

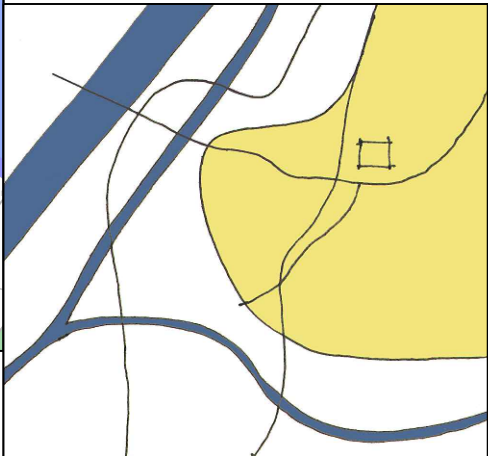
- ZONE CE TREBUIE SUPUSE OPERAȚIUNILOR URBANE DE INTERVENȚIE PRIVIND REFUNCȚIONALIZĂRI URBANE MAJORE ȘI UNITARE

ZONE/ SUBZONE FUNCȚIONALE

- LIMITA SUBZONA FUNCTIONALA
- Mc - SUBZONĂ MIXTĂ: LOCUIRE, ADMINISTRAREA AFACERILOR, SERVICII TERȚIARE, FUNCȚIUNI DE CULTURĂ, FUNCȚIUNI FINANCIARE, FUNCȚIUNI AFERENTE INFRASTRUCTURII DE TRANSPORT
- Mv - SUBZONĂ MIXTĂ: SPAȚII DE AGREMENT ȘI SPORT, INSTITUȚII ADMINISTRATIE PUBLICĂ, SERVICII DE TURISM, FUNCȚIUNI AFERENTE INFRASTRUCTURII DE TRANSPORT, FUNCȚIUNI AFERENTE ECHIPĂRII TEHNICO-EDILITARE
- CCd - CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ, PIETONALE ȘI DE TIP SHARED-SPACE, AMENAJĂRI AFERENTE
- CCf - CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORTURI FEROVIARE
- SPV - SUBZONA SPAȚII VERZI ȘI AMENAJĂRI DE LOISIR
- SPa - SUBZONA CORIDOR VERDE-ALBASTRU - CANALUL POCLOS - SUPUS OPERAȚIUNILOR DE REGENARE URBANĂ

NOTA

Pentru întocmirea prezentei planșe au fost folosite informațiile puse la dispoziție de Primăria Municipiului Târgu Mureș sau de către alte instituții sau servicii comerciale prin intermediul Primăriei Municipiului Târgu Mureș. Proiectantul își asumă dreptul de a se baza pe aceste date și informații și a le prezenta exacte și complete, fără a avea obligația de a verifica în mod independent activitatea și complexitatea. Proiectantul nu își asumă responsabilitatea pentru exactitatea și corectitudinea informațiilor preluate din documentele avute la dispoziție.



BENEFICIAR

MUNICIPIUL TÂRGU MUREȘ
Târgu Mureș, Piața Victoriei, nr. 3
CUI 4322823
tel: 0265 268330
email: primaria@tirgumures.ro

PROIECTANT GENERAL

ASOCIEREA SC INNORI DESIGN SRL - SC COSPRO CONSTRUCT SRL - SC KOMORA ENGINEERING SRL

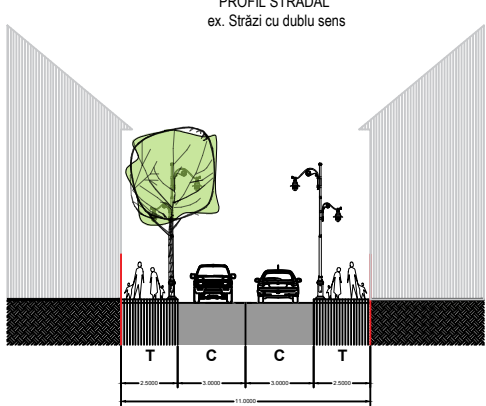
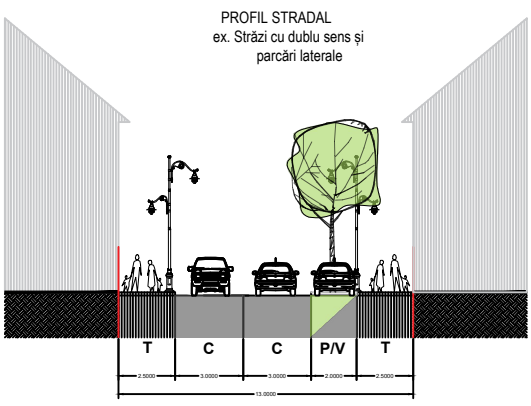
PROIECTANT SPECIALITATE

Urbanism	SC INNORI DESIGN SRL	SC UGMA LANDFORM CONCEPT SRL	SC COSPRO CONSTRUCT SRL
	șef proiect arh. urb. ANCA DAMASCHIN	șef proiect specialitate urb. MARIANA UGLEA	proiectant arh. ROXANA DRAGOMIR
	proiectant arh. TEODORA ROȘCAN	proiectant ing. urb. CRISTIAN CĂIȚĂ	proiectant arh. RODICA ROȘCAN
		proiectant soc. urb. SIMONA ZĂRNESCU	

PLAN URBANISTIC ZONAL - ZONA CONSTRUITA PROTEJATA TÂRGU MUREȘ

TITLU PLANSA SUBZONA CONSTRUITĂ PROTEJATĂ SZCP25-IV-d INSULA ELBA PARC ELISABETA
PLANȘĂ ANEXĂ REGLEMENTĂRI URBANISTICE LOCALE

PROIECT	FAZA PROIECT	DATA PLANSA	SCARA PLANSA	NUMAR PLANSA
01RU / 10.09.2020	ETAPA IV	iunie 2023	1:1.000	ANEXA SZCP 25_IV-d



T = trotuar
P = suprafațe adiacente pentru parcuri
B = pistă pentru bicicliști
V = fâșie plantată
C = zonă carosabilă
Nota: Anexa 10 prezintă profile caracteristice pe tipologii de străzi / funcțiuni, care vor fi adaptate la situația din teren, în funcție de lățimea străzii