



LEGENDA

LIMITĂ SUBZONĂ CONSTRUITĂ PROTEJATĂ (SZCP)

LIMITĂ PARCELE

ALINIAMENT

ALINIERE

REGLEMENTĂRI PRIVIND GRADUL DE PROTECȚIE A IMOBILELOR

MONUMENTE CATEGORIA A (IMOBILE / CONSTRUCȚII)*

MONUMENTE CATEGORIA B (IMOBILE / CONSTRUCȚII)*

NR. CRITIC MONUMENT ISTORIC LMI CONFORM M.O. PARTEA I, NR. 113 bis/15.II.2016

IMOBILE / CONSTRUCȚII CU VALOARE ARHITECTURAL-STILISTICĂ

IMOBILE / CONSTRUCȚII CU VALOARE ARHITECTURAL-STILISTICĂ PROPUSE SPRE CLASARE ÎN REGIM DE URGENȚĂ

IMOBILE / CONSTRUCȚII CU VALOARE AMBIENTAL-URBANISTICĂ

IMOBILE / CONSTRUCȚII

CONSTRUCȚII NOCIVE ÎN PARCURSUL STRADAL

REGLEMENTĂRI PRIVIND SPAȚIUL PUBLIC

STRĂZI PROPUSE PENTRU MODIFICARE PROFIL TRANSVERSAL EXISTENT

PISTE VELO PROPUSE CU CARACTER DIRECTOR

SPAȚII VERZI AMENAJATE ÎNSCRISE ÎN REGISTRUL SPAȚILOR VERZI

AMENAJARE PLANTAȚIE DE ALINIAMENT

STRĂZI CU POLUARE FONICĂ RIDICATĂ PENTRU CARE SE VOR IMPLEMENTA PROIECTE DE REDUCERE / ABSORBȚIE A ZGOMOTULUI PROPAGAT

PASAJ PIETONAL PROPUȘ - DOTAT CU LIFT

SENS GIRATORIU CU SPAȚIU VERDE ÎNGLOBAT

POD RUTIER EXISTENT

PODURI PIETONALE ȘI VELO NOU PROPUSE

ZONĂ CU OPERAȚIUNI URBANE

ZONE CE TREBUIE SUPUSE OPERAȚIUNILOR URBANE DE INTERVENȚIE PRIVIND REFUNCȚIONALIZĂRI URBANE MAJORE ȘI UNITARE

ZONĂ CE SE VA AMENAJA CA SCUAR URBAN CU SPAȚII VERZI ȘI SPAȚII PIETONALE

ELEMENTE FUNCȚIONALE EXISTENTE

SĂNĂTATE

ÎNȚĂMĂMÂNT

CULTURĂ

TURISM

CLĂDIRI CU DESTINAȚIE SPECIFICĂ MAI MAPN

CULTE

ZONE/ SUBZONE FUNCȚIONALE

LIMITA SUBZONA FUNCȚIONALĂ

Mc - SUBZONĂ MIXTĂ: LOCUIRE, ADMINISTRAREA AFACERILOR, SERVICII TERȚIARE, FUNCȚIUNI DE CULTURĂ, FUNCȚIUNI FINANCIARE, FUNCȚIUNI AFERENTE INFRASTRUCTURII DE TRANSPORT

Mm - SUBZONĂ MIXTĂ: LOCUIRE, ADMINISTRAREA AFACERILOR, SERVICII TERȚIARE

ISI - SUBZONA INSTITUȚII ȘI SERVICII DE ÎNȚĂMĂMÂNT

ISs - SUBZONA INSTITUȚII ȘI SERVICII DE SĂNĂTATE ȘI SOCIALE

ISp - SUBZONA INSTITUȚII ADMINISTRATIE PUBLICĂ

DS - SUBZONA DESTINAȚIE SPECIALĂ

CCd - CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ, PIETONALE ȘI DE TIP SHARED SPACE, AMENAJĂRI AFERENTE

SPv - SUBZONA SPAȚII VERZI ȘI AMENAJĂRI DE LOISIR

SPa - SUBZONA CORIDOR VERDE-ALBASTRU - CANALUL POCLOS - SUPUS OPERAȚIUNILOR DE REGENARE URBANĂ

LISTA MONUMENTELOR ISTORICE CONFORM L.M.I. 2015, M.O., PARTEA I, NR. 113 bis/15.II.2016						
NR. CRT. CONF. LMI 2015	COD LMI	DENUMIRE	STRADA	NR.	DATA	ERORI MATERIALE
256	MS-II-m-B-15468	CASA DE VAMĂ	BD. 1848	2	1882	-
296	MS-II-m-B-15497	ATELIERE PENTRU MICI MESERIAȘI, AZI MAGAZINE	GHEORGHE DOJA	13-15	1902	EROARE ADRESA POSTALĂ - GHEORGHE DOJA NR. 13
297	MS-II-m-B-15498	CASĂ, AZI SANEPID	GHEORGHE DOJA	34	1911	-
298	MS-II-m-A-15499	CASA CSONKA	GHEORGHE DOJA	35	1910	EROARE ADRESA POSTALĂ - GHEORGHE DOJA NR. 27
299	MS-II-m-A-15499.01	CASĂ	GHEORGHE DOJA	35	1910	EROARE ADRESA POSTALĂ - GHEORGHE DOJA NR. 27
300	MS-II-m-A-15499.02	PARC	GHEORGHE DOJA	35	1910	EROARE ADRESA POSTALĂ - GHEORGHE DOJA NR. 27
301	MS-II-m-B-15500	CASĂ, AZI SPITALUL DE BOLI INFECȚIOASE	GHEORGHE DOJA	127	1910	-

LISTA SITURILOR ARHEOLOGICE CONFORM L.M.I. 2015, RESPECTIV REPERTORIULUI ARHEOLOGIC NAȚIONAL RAN						
NR. CRITIC	DENUMIRE	LOCALIZARE	REPER	COD RAN	COD LMI	TIP
15	Școala Generală "Dr. Bernády György" - Aplica de la Târgu Mureș	Strada Gheorghe Doja 11 Școala Generală "Dr. Bernády György"	Aplicile provin de pe terenul Școlii Generale "Dr. Bernády György", fosta Școală Generală nr. 2.	114328.4	6	obiect de podină / aplici

* A SE CONSULTA ÎMPREUNĂ CU ANEXA E - PLAN REGLEMENTĂRI URBANISTICE COORDONARE SITURI ARHEOLOGICE

NOTĂ

Pentru întocmirea prezentei planșe au fost folosite informații puse la dispoziție de Primăria Municipiului Târgu Mureș, precum și de către alte instituții sau persoane fizice/comerciale prin intermediul Primăriei Municipiului Târgu Mureș. Proiectantul își asumă dreptul de a se baza pe aceste date și să le prezinte exacte și complete, fără a avea obligația de a verifica în mod independent activitatea și complexitatea. Proiectantul nu își asumă responsabilitatea pentru exactitatea și corectitudinea informațiilor preluate din documentele avute la dispoziție.

BENEFICIAR

MUNICIPIUL TÂRGU MUREȘ
Târgu Mureș, Piața Victoriei, nr. 3
CUI 4322823
tel: 0265 268330
email: primaria@tirgumures.ro

PROIECTANT GENERAL

ASOCIEREA SC INNORI DESIGN SRL - SC COSPRO CONSTRUCT SRL - SC KOMORA ENGINEERING SRL

PROIECTANT SPECIALITATE

Urbanism

SC INNORI DESIGN SRL
șef proiect arh. urb. ANCA DAMASCHIN
proiectant arh. TEODORA ROȘCAN

SC UGMA LANDFORM CONCEPT SRL
șef proiect specialitate urb. MARIANA UGLEA
proiectant ing. urb. CRISTIAN CĂIȚĂ
proiectant soc. urb. SIMONA ZĂRNEȘCU

SC COSPRO CONSTRUCT SRL
proiectant arh. ROXANA DRAGOMIR
proiectant arh. RODICA ROȘCAN

PLAN URBANISTIC ZONAL - ZONA CONSTRUITĂ PROTEJATĂ TÂRGU MUREȘ

TITLU PLANSA

SUBZONA CONSTRUITĂ PROTEJATĂ SZCP18-III-d GHEORGHE DOJA
PLANȘA ANEXĂ REGLEMENTĂRI URBANISTICE LOCALE

PROIECT

01RU / 10.09.2020

FAZA PROIECT

ETAPA IV

DATA PLANSA

Junie 2023

SCARA PLANSA

1:2.500

NUMAR PLANSA

ANEXA SZCP 18_III-d