

SZCP 15-III-a	CARTIER PAPIU ILARIAN – CIMITIRE
	I. DESCRIEREA CARACTERULUI VALORIC DIN CADRUL LIMITELOR SUBZONEI CONSTRUITE PROTEJATE
	1. DELIMITAREA ZONEI
1.a. LIMITE DETERMINATE TOPOGRAFIC	Anexa 11 – limite SZCP în coordonate STEREO
1.b. LIMITE DETERMINATE PE BAZA NUMERELOR POȘTALE	Cimitirul Reformat; Cimitirul Romano-Catolic; Cimitirul Evreiesc; Cimitirul Israelit; Str. Zefirului nr. 1; Str. Al. Papiu Ilarian nr. 17-19 , nr. 2-20; Str. Kőrösi Csoma Sándor nr. 1-25, 2-18; Str. Verii nr. 4 (Bazinul Verii); Str. Henry Coandă nr. 2-4A; Str. Gábor Áron nr. 1-43, 2-28
1.c. SUPRAFEȚE	201972 mp – 0,005% din suprafața intravilanului 10740 mp domeniul public al statului străzi/trotuare 110142 mp domeniul public al statului spații verzi 81090 mp parcele construibile proprietăți private și domeniul public sau privat al statului
	2. CARACTERUL ZONEI – VALOAREA ȚESUTULUI URBAN CONSTITUIT ISTORIC
2.a. CARACTERISTICI ISTORIC – CONSTITUTIVE CE CONFERĂ VALOAREA ZONEI	Țesut urban de vechime mare cu memoria locului prezentă, păstrând un fond construit unitar. Țesutul istoric aflat la sud vest, frontul străzii Mihai Viteazul, apare în planul de la 1750, și cuprinde cimitirele catolic (Catholischer Freyt Hoff) și reformat (Calvinischer Freyt Hoff). În cadrul cimitirelor sunt o serie de monumente funerare aflate în Lista Monumentelor Istorice. În această zonă au fost dedicate din momentul constituiri parcele de mari dimensiuni pentru cimitire organizate pe confesiuni. Parcelarea existentă este o îndesire a vechilor proprietăți din perioada medievală, dintre frontul sudic al străzii Mihai Viteazul, limita cimitirelor și strada Verii, cu o tramă stradală sistematizată la începutul secolului XX, însă cu un fond construit mult mai recent. În strada Verii sunt construite bazinele apeductului municipal, realizat între anii 1907–1909 în perioada primarului Bernády György. Tot din strada Verii poate fi accesat și cimitirul evreiesc Status Quo Ante, înființat la sfârșitul secolului al XIX-lea. Cu excepția faptului că în anii comunismului (~1950), între Cimitirul Reformat și parcelarea grădinii Teleki, a fost construit un complex administrativ, în prezent sediul Inspectoratului Județean de Poliție Mureș, zona este conservată la nivel de parcelar din perioada medievală și a fondului construit majoritar din secolul XX.

3. CARACTERUL ZONEI – STATUTUL JURIDIC CONSTITUIT PRIN LMI							
3.a. SITURI ARHEOLOGICE AFLATE ÎN LISTA ANEXĂ A ORDINULUI MINISTRULUI CULTURII NR. 2.828/2015 SI REPERTORIUL ARHEOLOGIC NATIONAL	Nu este cazul.						
3.b. MONUMENTE DE ARHITECTURĂ AFLATE ÎN LISTA ANEXĂ A ORDINULUI MINISTRULUI CULTURII NR. 2.828/2015	383	MS-II-m- B-15508	UZINA DE APĂ ȘI PARCUL	VERII	4	1908-1909	-
	384	MS-II-m- B-15508.01	STAȚIA DE POMPARE	VERII	4	1908-1909	-
	385	MS-II-m- B-15508.02	PARC	VERII	4	1908-1909	-
	386	MS-II-m- B-15508.03	REZERVOARE DE APĂ	VERII	4	1908-1909	-
3.c. ANSAMBLURI DE ARHITECTURĂ AFLATE ÎN LISTA ANEXĂ A ORDINULUI MINISTRULUI CULTURII NR. 2.828/2015	Nu este cazul.						
3.d. MONUMENTE DE FOR PUBLIC AFLATE ÎN LISTA ANEXĂ A ORDINULUI MINISTRULUI CULTURII NR. 2.828/2015	Nu este cazul.						
3.e. MONUMENTE MEMORIALISTICE AFLATE ÎN LISTA ANEXĂ A ORDINULUI MINISTRULUI CULTURII NR. 2.828/2015	992	MS-IV- m-B- 16087	MONUMENT FUNERAR NAGY LAJOS	CIMITIRUL REFORMAT		1927	-
	993	MS-IV- m-B- 16088	MONUMENT FUNERAR PETELEI ISTVAN	CIMITIRUL ROMANO- CATOLIC		1910	-
	994	MS-IV- m-B- 16089	MONUMENT FUNERAR BOROS TAMAS	CIMITIRUL REFORMAT		1634	-
	995	MS-IV- m-B- 16090	MONUMENT FUNERAR BERNADY GYORGY	CIMITIRUL REFORMAT		1938	-

996	MS-IV- m-B- 16092	ANSAMBLUL FUNERAR FARKAS ȘI JANOS BOLYAI	CRIZANTEMELOR; CIMITIRUL REFORMAT	4	1884, 1894	-
997	MS-IV- m-B- 16093	CRIPTA	CRIZANTEMELOR; CIMITIRUL REFORMAT	4	1698, RECONST. 1947	-
998	MS-IV- m-B- 16094	MONUMENT FUNERAR SIMO GEZA	CRIZANTEMELOR; CIMITIRUL REFORMAT	4	1946	-
1000	MS-IV- m-B- 16098	MORMÂNTUL ARTISTEI DRAMATICE KANTOR ANNA	CIMITIRUL ROMANO- CATOLIC		1856	-

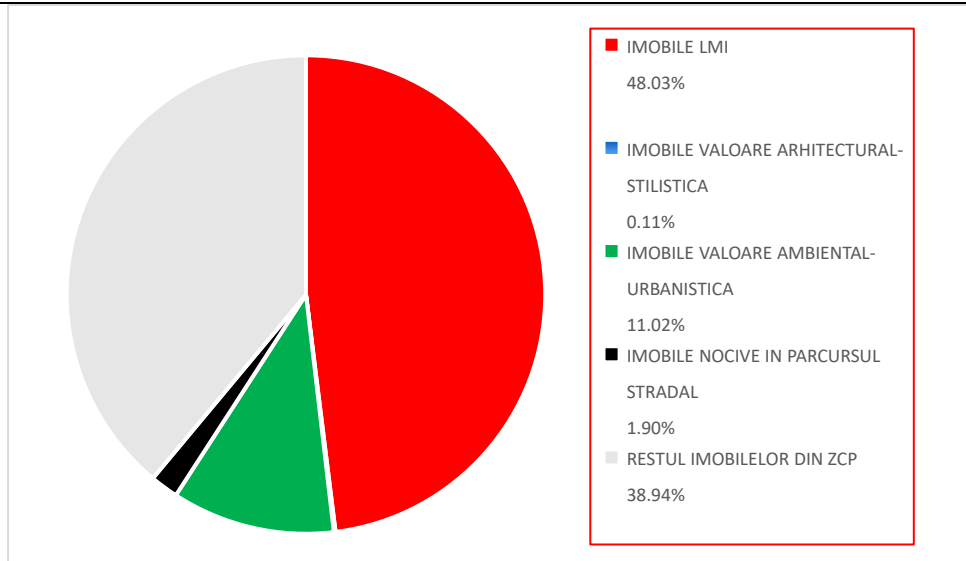
4. FOND CONSTRUIT VALOROS PROPUȘ PENTRU INTRODUCERE ÎN LMI

4.a. IMOBILE/ANSAMBLURI CE TREBUIE SĂ FIE INVENTARIE SPRE CLASARE ÎN REGIM DE URGENȚĂ	Nu este cazul.
4.b. IMOBILE/ANSAMBLURI CE TREBUIE SĂ FIE INVENTARIE SPRE CLASARE	Nu este cazul.

5. RAPORT GENERAL AL VALORII FONDULUI CONSTRUIT

5.a. IMOBILE NOCIVE ÎN PARCURSUL STRADAL	Strada Korösi Csoma Sándor nr. 5 Strada Korösi Csoma Sándor nr. 8 Strada Korösi Csoma Sándor nr. 16 Strada Gabor Aron nr. 4 Strada Gabor Aron nr. 7 Strada Gabor Aron nr. 11 Strada Gabor Aron nr. 18 Strada Gabor Aron nr. 23 Strada Gabor Aron nr. 28 Strada Gabor Aron nr. 31
---	---

5.b.
RAPORT GENERAL A
IMOBILELOR ÎN
FUNCȚIE DE
VALOAREA
INSTITUITĂ



5.c.
RAPORT GENERAL
SUPRAFAȚA
ANSAMBLURILOR
URBANE DE
ARHITECTURĂ
AFLATE ÎN LISTA
ANEXĂ A ORDINULUI
MINISTRULUI
CULTURII NR.
2.828/2015

Nu este cazul.