



PROFIL P1



- 1 LIMITE**
- LIMITA AMPLASAMENTULUI (S=11.741,00mp)
  - LIMITA ZONEI STUDIATE (S=24.347,43 mp)
  - LIMITA NR CAD
  - SUPRAFATA GREVATA DE SERVITUTE DE TRECERE

- 2 COFIGURATIA FUNCTIONALA A ZONEI**
- CLADIRE PROPUISA
  - SPATII VERZI
  - REGIM DE INALTIME
  - CONSTRUCTII INVECINATE EXISTENTE

- 3 CAI DE COMUNICATII**
- DRUM PUBLIC ASFALTAT
  - TROTUAR PUBLIC ASFALT / PAVAT
  - PLATFORME BETONATE SAU ASFALTATE PRIVATE
  - ACCES PIETONAL
  - ACCES CAROSABIL

- 4 REGLEMENTARI URBANISTICE**
- RETRAGERI FATA DE LIMITA DE PROPRIETATE
  - SUPRAFATA EDIFICABILA

- 4. ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- TEREN DIN DOMENIUL PUBLIC AL ORASULUI, COMUNEI SAU MUNICIPALITATI
  - TEREN PROPRIETATE PRIVATA PERS FIZICE/JURIDICE

CLASA DE IMPORTANTA: III  
 CATEGORIA DE IMPORTANTA: C  
 GRADUL DE REZISTENTA LA FOC: II

Acest document si informatiile pe care le contine pot fi utilizate exclusiv in scopul in care acesta a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea partiala sau integrala a prezentului document in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea A D I proiect S.R.L. Documentul este valabil numai cu stampila si semnatura proiectantilor si verficatorilor in original. Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei proiectului evidentiate in cartus. Lucrarea de executie se vor realiza pe baza proiectului tehnic, faza PTH = DDE.

Proiectant general:  
**AD I proiect SRL**  
 RO15668459  
 nr. inreg. J26/978/2003  
 Proiectant de specialitate:

Calitatea	Nume	Semnatura
Verificator Expert		
Sef proiect	arh. Turcu Adrian	
Proiectat	arh. Manciuc Razvan	
Desenat	arh. Manciuc Razvan	

Denumire proiect:  
**PUZ REGLEMENTARE ZONA AFERENTA SUPERMARKET-ULUI LIDL**

Adresa proiect:  
 str. 22 Decembrie 1989 nr. 150, 152, Tg. Mures  
 Beneficiar:  
**LIDL ROMANIA SCS**  
 Adresa beneficiar:  
 sat Chiajna, str. Industriilor nr 19, et 1, cam. E05, Ilfov  
 Denumire plansa:  
**PLAN PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR**

Pr. nr.	371/2018	PROPOS	Statur
Data	03/2020	PUZ	Faza
Scara	1:500	A08	Nr. plansa

h/I= 420 / 594 (0.25m2)

Allplan 2018