

Funcțiune	Existent	
	mp	%
Construcții existente	3815	32.49
Construcții propuse	0	0.00
Circulații auto și platforme	3835	32.66
Parcaje	0	0.00
Circulații pietonale	0	0.00
Spații verzi amenajate	0	0.00
Teren neamenajat	4091	34.84
TOTAL	11741	100.00

Bilant teritorial:
 Suprafata teren: 11741 mp
 Suprafata construită existentă: 3815 mp
 Suprafata desfășurată existentă: 3815 mp

P.O.T. existent 32,65%
 C.U.T. existent 0,32



1 LIMITE

- LIMITA AMPLASAMENTULUI (S=11.741,00mp)
- LIMITA ZONEI STUDIATE (S=24.347,43 mp)

2 COFIGURATIA FUNCTIONALA A ZONEI

- CLADIRI EXISTENTE
- SPATII VERZI PRIVATE
- PLATFORME BETONATE

3 CAI DE COMUNICATII

- SUPRAFATA CAROSABIL DN15
- SUPRAFATA TROTUAR DN15
- SPATII VERZI PUBLICE
- ACCES PIETONAL
- ACCES CAROSABIL

CLASA DE IMPORTANTA: III
 CATEGORIA DE IMPORTANTA: C
 GRADUL DE REZISTENTA LA FOC: II

Acest document și informațiile pe care le conține pot fi utilizate exclusiv în scopul în care acesta a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea parțială sau integrală a prezentului document în alte scopuri este interzisă fără acordul scris din partea A D I proiect SRL. Documentul este valabil numai cu stampila și semnătura proiectantilor și verificatorilor în original. Prezența documentației este destinată exclusiv fazei proiectului evidențiate în cartou. Lucrările de execuție se vor realiza pe baza proiectului tehnic, faza PTH + DDE.

Proiectant general:
A D I proiect SRL

RO15668459
 nr. inreg. J26/978/2003

Proiectant de specialitate:

Calitatea	Nume	Semnatura
Verificator Expert		
Sef proiect	arh. Turcu Adrian	
Proiectat	arh. Manciuc Razvan	
Desenat	arh. Manciuc Razvan	

Denumire proiect:
PUZ REGLEMENTARE ZONA AFERENTA SUPERMARKET-ULUI LIDL

Adresa proiect:
 str. 22 Decembrie 1989 nr. 150, 152, Tg. Mures

Beneficiar:
LIDL ROMANIA SCS

Adresa beneficiar:
 sat Chiajna, str. Industriilor nr 19, et 1, cam. E05, Ilfov

Denumire planșă:
PLAN DE SITUATIE

Pr. nr.	371/2018	EXISTENT	Statut
Data	03/2020	PUZ	Faza
Scara	1:500	A04	Nr. planșă

