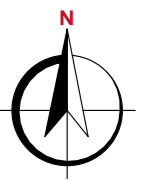
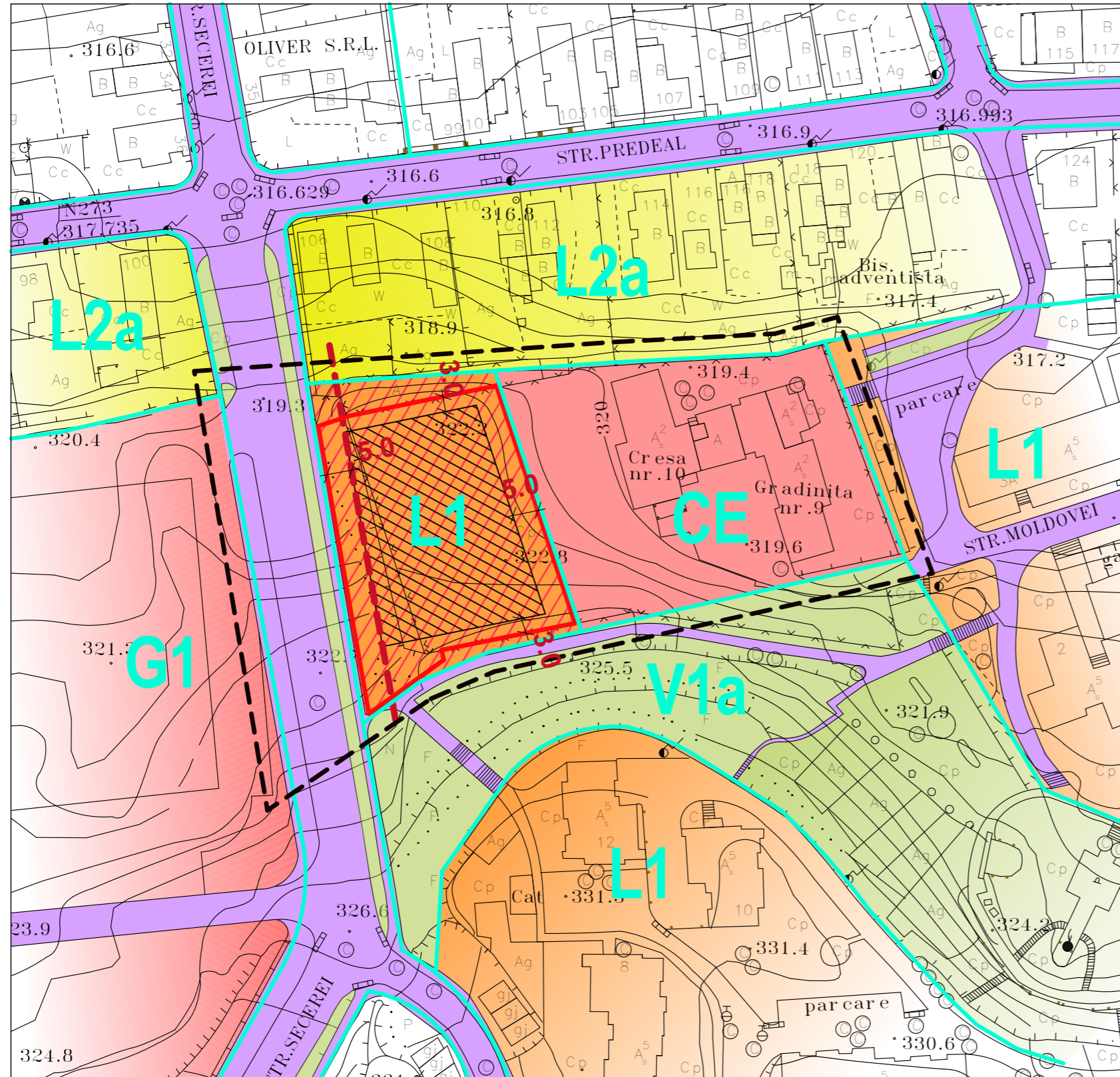


„P.U.Z. - RECONFORMARE ZONA PENTRU CONSTRUIRE BLOC DE LOCUINTE CU SPATII DE SERVICII PUBLICE LA PARTER”

mun. Tg Mures, jud. Mures



BILANT TERITORIAL ZONA STUDIATA					
NR. ART.	TERITORIUL AFERENT	EXISTENT		PROPUS	
		mp	%	mp	%
1.	ZONA LOCUINTE	621,0	7,28%	621,0	7,28%
2.	ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII	5940,5	69,63%	3535,0	41,44%
3.	ZONA LOCUINTE CU REGIM MEDIU DE INALTIME SI SPATII SERVICII LA PARTER	-	-	2405,5	28,19%
4.	ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA / PIETONALA MAJORA	1452,5	17,02%	1452,5	17,02%
5.	ZONA VERDE	518,0	6,07%	518,0	6,07%
TOTAL		8532,0	100%	8532,0	100%

LEGENDA:

LIMITE:

- LIMITE U.T.R. PROPUSE
- LIMITA TEREN BENEFICIAR, REGLEMENTAT PRIN P.U.Z.
- LIMITA ZONA STUDIATA conform Aviz Prealabil de Oportunitate nr.11 din 11/08/2015
- ALINIAMENT PROPUȘ


ZONIFICARE:

- ZONA LOCUINTE REGIM MIC DE INALTIME
- ZONA LOCUINTE REGIM MEDIU DE INALTIME
- ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
- ZONA LOCUINTE CU REGIM MEDIU DE INALTIME SI SPATII SERVICII LA PARTER
- ZONA SPATII PLANTATE
- ZONA CAI COMUNICATII RUTIERE / PIETONALE MAJORE
- ZONA CONSTRUIBILA

POT_{MAX} - 25%

CUT_{MAX} - 1,2

REGIM MAX INALTIME - P+3E+1E RETRAS

Prezenta planșă este proprietatea intelectuală a S.C. ARHITECTON S.R.L. Reproducerea totală sau parțială fără acordul proiectantului este interzisă și se sancționează conform legii.					
 S.C. ARHITECTON S.R.L. str. Revoluției nr. 22, Tg-Mures-RO tel/fax: 0265-217822 J26-1100-2002 - R15097611 arhitectonpro@yahoo.com		Beneficiar: S.C. JAKO PREST SERV S.R.L. loc. Miercurea Nirajului, str. Santandrei nr. 77, jud. Mures		PROIECT NR. 369/2013	
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Denumire proiect:	FAZA DE PR.:
Coordonator urbanism	arh. Kovacs Angela		1:1000	„P.U.Z. - RECONFORMARE ZONA PENTRU CONSTRUIRE BLOC DE LOCUINTE CU SPATII DE SERVICII PUBLICE LA PARTER” mun. Tg Mures, str. Secerei f.n., jud. Mures	P.U.Z.
Intocmit	arh. Konrad Eniko		Data:	Denumire planșă:	PLANȘA NR.
Desenat	arh. Konrad Eniko		06.2016	PLAN REGLEMENTARI URBANISTICE PE CE	A.04