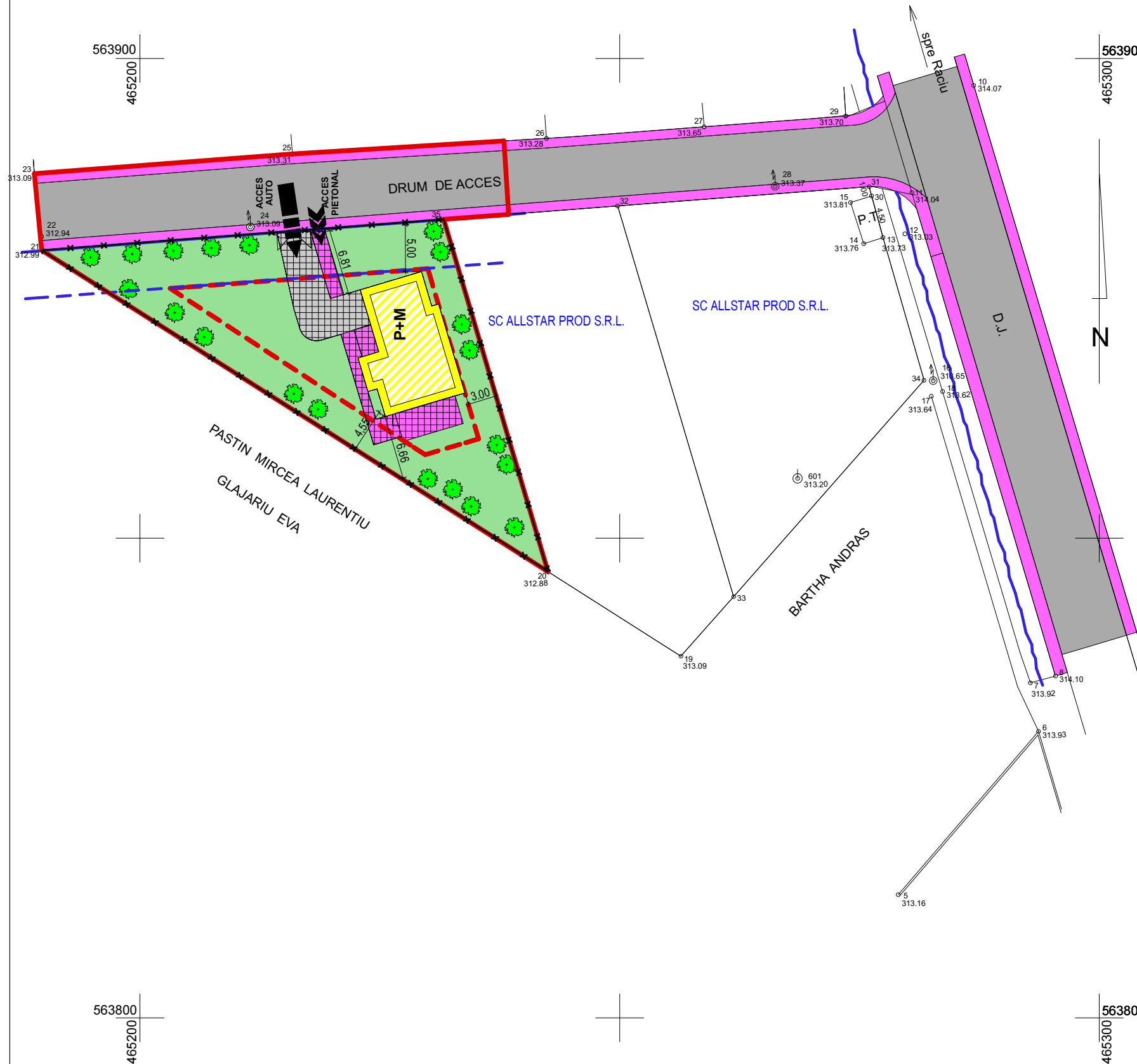
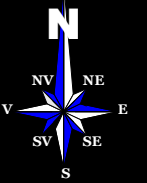


LOCALITATEA TG-MURES
str. Voiniceniilor
PLAN DE SITUATIE
scara 1:500

PLAN URBANISTIC DE DETALIU

REGLEMENTARI URBANISTICE



LEGENDA

1 LIMITE

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- x-x-x LIMITA PROPRIETATE STUDIATA

2 RGELEMENTARI

- CONSTRUCTII NOI PROPUSE
- EDIFICABIL
- TERENURI LIBERE NECONSTRUITE
- ALINIAMENT
- RETRAGERI FATA DE ALINIAMENTE

3 CAI DE COMUNICATI

- ACCESE CAROSABILE DE INTERVENTIE SI DESERVIRE PROPUSE
- ACCESE PIETONALE PROPUSE
- CAROSABIL PE DOMENIUL PUBLIC
- CAROSABIL PE DOMENIUL PRIVAT
- PIETONAL PE DOMENIUL PUBLIC
- PIETONAL PE DOMENIUL PRIVAT

4 AMENAJARI PEISAGERE

- PLANTATII, SPATII VERZI AMENAJATE PROPUSE
- APE

5 CONFIGURATIA FUNCTIONALA A ZONEI

- LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

6 BILANT TERITORIAL SI INDICATORI URBANISTICI

	EXISTENT mp	EXISTENT %	PROPUSE mp	PROPUSE %
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	0	0.00	108.50	13.93
ZONE CAROSABILE, PARCARI	0	0.00	55.00	7.06
SPATII PIETONALE	0	0.00	53.00	6.80
SPATII VERZI AMENAJATE	0	0.00	362.50	46.53
ALTE ZONE TEREN NECONSTRUIT	779	100.00	200.00	25.67
TOTAL SUPRAFATA STUDIATA	779	100.00	779.00	100.00

POT_{MAX}=30% CUT_{MAX}=0.35

Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza nr./Data
Expert				
S.C. TEKTURA S.R.L. C.U.I. RO 6564459 NR INREGISTRARE J26/1285/1994				BENEFICIAR: S.C. ALLSTAR PROD S.R.L. DENUMIREA PR. PUD STUDIU DE AMPLASAMENT PENTRU CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT ZONA VOINCENIILOR Mun. TG MURES Jud. MURES
Calitatea	Nume	Semnatura	Scara	Faza: P.U.D.
Sef proiect	Arh. RAUS A.		1:500	
Proiectat	Arh. RAUS A.		Data	
Desenat	VARGANCSIK Z		2012	
Verificat				
				Planşa A2 Pr. nr. 27/3 /2012
REGLEMENTARI URBANISTICE				