



Vizat O.C.P.I. Mures

4103 31 OCT 2007

**LEGENDA**

**SITUATIA EXISTENTA**

**A. FUNCTIONALITATEA ZONEI**

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITE DE PROPRIETATE
- TERENURI CONSTRUITE SI CONSTRUIBILE
- CAROSABIL (STRAZI EXISTENTE)
- PIETONAL
- PARCAJE SI GARAJE
- LOCUINTE
- Sant exist. pt. scurgerea apelor pluviale

**B. FONDUL CONSTRUIT**

**B1. CARTAREA STADIULUI DE REALIZARE A CLADIRILOR**

- CLADIRI EXISTENTE
- B2. STRUCTURA CLADIRILOR**
- DURABILE
- SEMIDURABILE

**B3. STAREA CLADIRILOR**

- CLADIRI IN STARE BUNA
- CLADIRI IN STARE MEDIOCRA

**B4. REGIM DE INALTIME**

- PARTER
- PARTER +MANSARDA

**C. ELEMENTE ARHITECTURAL-URBANISTICE SI PEISAGERE**

- PLANTATII, SPATII VERZI AMENAJATE
- RELATII VIZUALE IMPORTANTE
- RELIEF

**D. DISFUNCII**

- ACCESE NECESARE PTR. TERENURI CONSTRUIBILE



Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr./Data	
Expert					
<b>S.C.CORSAROM S.R.L. TG.- MURES</b>				Beneficiar : S.C. ROMPETROL DOWNSTREAM S.A.	
				Denumirea proiectului : PLAN URBANISTIC ZONAL Statie de distributie carburanti Calea Sighisoarei fn. TG. MURES	Plansa : <b>A/1</b>
				Faza : P.U.Z.	
Calitatea	Nume	Semnatura	Scara	Faza : P.U.Z.	
Sef proiect	Todoran D. F.		1:500	<b>SITUATIA EXISTENTA</b>	
Coord. urb.	Arh. Raus A.		Data :		
Desenat			12/2007		