

PROIECTANT
SC Latereș SRL
Data întocmirii: 28/03/2024

LA HOT. Nr. 291 / 2024

DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV
al obiectivului de investiții

BRETEA DE LEGĂTURĂ ÎNTRE STRADA DÂMBU PIETROS ȘI B-DUL 1848

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5=6+7
PARTEA I				
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	550,000.00	49,500.00	599,500.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	550,000.00	49,500.00	599,500.00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	160,000.00	30,400.00	190,400.00
	TOTAL CAPITOL 2	160,000.00	30,400.00	190,400.00
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.1.1.	Studii de teren	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pt obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,500.00	380.00	2,880.00
3.2.1.	Certificat de urbanism	0.00	0.00	0.00
3.2.2.	Avize deținători de rețele edilitare	2,000.00	380.00	2,380.00
3.2.3.	Acord de mediu	100.00	0.00	100.00
3.2.4.	Aviz sanatare publica	400.00	0.00	400.00
3.2.5.	Aviz sanitar-veterinar	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	72,500.00	13,775.00	86,275.00
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	37,500.00	7,125.00	44,625.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,500.00	475.00	2,975.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	32,500.00	6,175.00	38,675.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță și management	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	11,100.00	2,109.00	13,209.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	1,300.00	247.00	1,547.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	975.00	185.25	1,160.25
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	325.00	61.75	386.75
3.8.2.	Dirigenție de șantier	7,800.00	1,482.00	9,282.00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform HG nr. 300/2006	2,000.00	380.00	2,380.00
	TOTAL CAPITOL 3	94,100.00	17,784.00	111,884.00
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investițiile de bază				
4.1.	Construcții și instalații	258,983.00	49,202.97	308,185.97
4.1.1.	Lucrări de amenajare drum de legătură	215,463.00	40,937.97	256,400.97
4.1.3.	Lucrări de iluminat strădal	43,500.00	8,265.00	51,765.00
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0.00	0.00	0.00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5=6+7
4.2.1	Lucrări de amenajare drum de legătură	0.00	0.00	0.00
4.2.3	Lucrări de iluminat stradal	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale, cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Lucrări de amenajare drum de legătură	0.00	0.00	0.00
4.3.3	Lucrări de iluminat stradal	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Lucrări de amenajare drum de legătură	0.00	0.00	0.00
4.4.3	Lucrări de iluminat stradal	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Lucrări de amenajare drum de legătură	0.00	0.00	0.00
4.5.3	Lucrări de iluminat stradal	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Lucrări de amenajare drum de legătură	0.00	0.00	0.00
4.6.3	Lucrări de iluminat stradal	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	258,963.00	49,202.97	308,165.97
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	5,179.00	984.01	6,163.01
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3,884.00	737.96	4,621.96
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	1,295.00	246.05	1,541.05
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4,651.00	0.00	4,651.00
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	423.00	0.00	423.00
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,114.00	0.00	2,114.00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor — CSC	2,114.00	0.00	2,114.00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	51,695.00	9,822.05	61,517.05
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	61,525.00	10,806.06	72,331.06
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	89,236.75	16,954.98	106,191.73
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 7	89,236.75	16,954.98	106,191.73
TOTAL:		1,213,824.75	174,646.01	1,388,472.76
Din care C+M:		422,847.00	80,340.93	503,187.93

Beneficiarul lucrării
UAT Municipiul Tirgu Mures
Soós Zoltán

inlocmit,
SC Lateres SRL
ing. Nagy J. Attila
SC LATERES SRL
PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ ÎN CONSTRUCȚII
RO - Tirgu Mures
J26/1003/2012 RO30794418