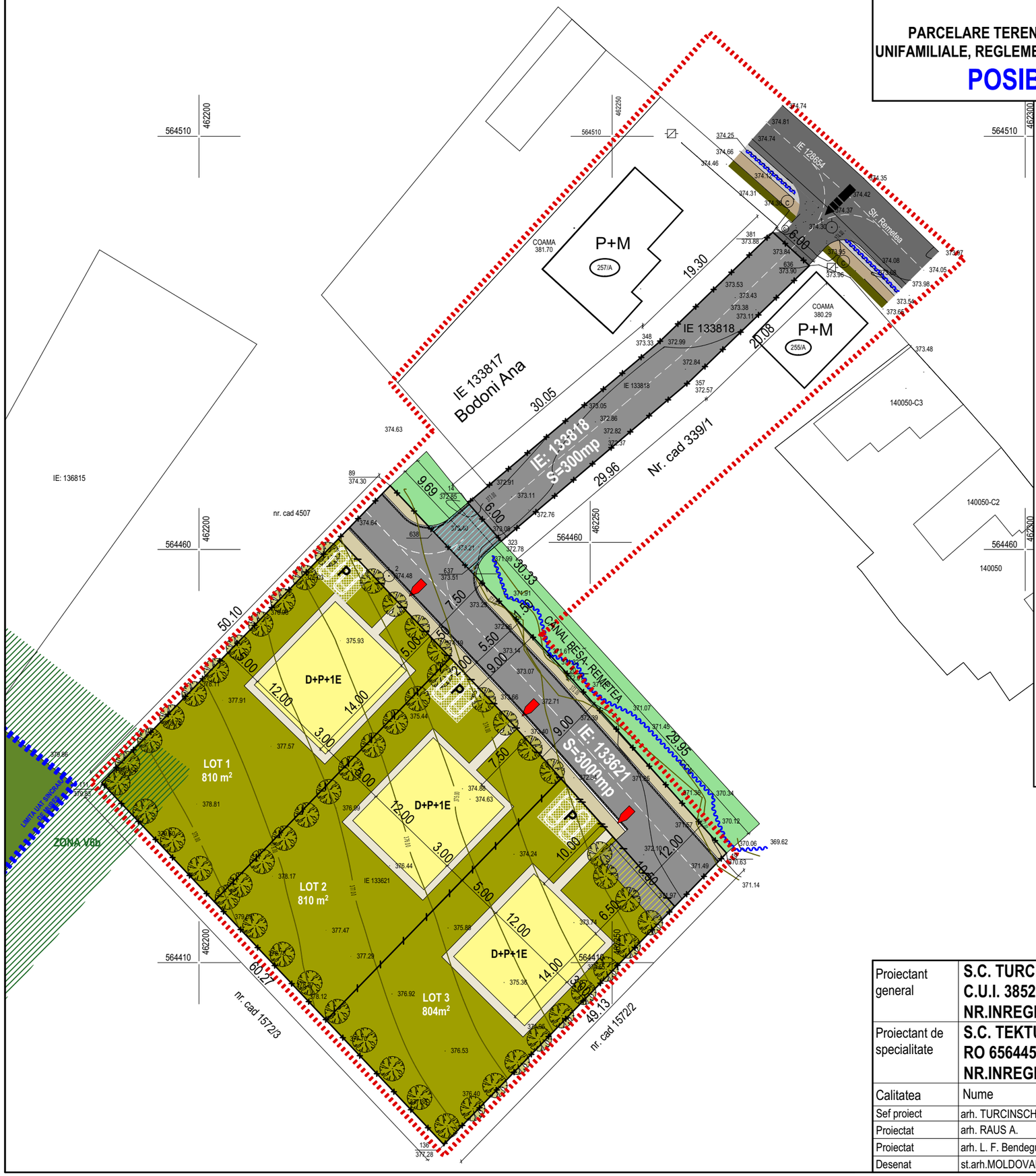
PLAN URBANISTIC ZONAL

PARCELARE TEREN SI STABILIRE ZONA FUNCTIONALA PENTRU CONSTRUIRE CASE DE LOCUIT UNIFAMILIALE, REGLEMENTARE ACCESE SI UTILITATI, CU REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AFERENT

POSIBILITATI DE MOBILARE URBANISTICE



LEGENDA

1 LIMITE

- LIMITA INTRAVILAN
- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA PROPRIETATE
- LIMITA PARCELE PROPUSE

2 CONFIGURATIA FUNCTIONALA

- ZONA (LOCUINTE INDIVIDUALE)

3 CAI DE COMUNICATII

- CAROSABIL IN AFARA AMPLASAMENTULUI
- CAROSABIL PE AMPLASAMENT/ ZONA NECONSTRUIBILA PENTRU AMENAJARE LOC DE INTOARCERE
- TEREN DOMENIU PUBLIC NECESAR PENTRU AMENAJARE PODET PENTRU ACCES PARCELE (PROPUS PENTRU CONCESIONARE)
- PARCAJE ÎNIERBATE
- PIETONAL IN AFARA AMPLASAMENTULUI
- TROTUAR/ALEI PIETONALE PE AMPLASAMENT
- ACCES AUTO PROPUS
- ACCES PE PARCELE PROPUSE

4 ELEMETE ARHITECTURAL URBANISTICE

- SPATII VERZI IN AFARA AMPLASAMENTULUI
- ZONA NONEDIFICANDI (10,0m DE LA MARGINEA LIZIERII PADURII)
- PLANTATII SPATII VERZI AMENAJATE/ALTE AMENAJARI CONEXE
- CANAL COLECTOR BESA - REMETEA
- RIGOLE TRAPEZOIDALE
- PADURE

Proiectant general	**S.C. TURCINSCHI ARCH STUDIO S.R.L.** **C.U.I. 38529620** **NR.INREGISTRARE : J26/2044/2017**		
Proiectant de specialitate	**S.C. TEKTURA S.R.L.** **RO 6564459** **NR.INREGISTRARE : J26/1285/1994**		
Calitatea	Nume	Semnatura	Scara:
Sef proiect	arh. TURCINSCHI D.		**1:500**
Proiectat	arh. RAUS A.		
Proiectat	arh. L. F. Bendegúz		Data
Desenat	st.arh.MOLDOVAN C.		**2025**

Beneficiar: **SOLOVASTRU EMIL-ADRIAN**

Denumirea lucrarii:

PLAN URBANISTIC ZONAL - PARCELARE TEREN SI STABILIRE ZONA FUNCTIONALA PENTRU CONSTRUIRE CASE DE LOCUIT UNIFAMILIALE, REGLEMENTARE ACCESE SI UTILITATI, CU REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AFERENT

mun. Târgu Mureș CF nr. 133621, jud. Mureș

Faza: **P.U.Z.**

Pr. nr: **89/2021**

Plansa: **5**

POSIBILITATI DE MOBILARE URBANISTICE