

594x420mm

PROPRIETATE INTELECTUALA A AIM PLANNERS S.R.L. ESTE INTERZISA COPIEREA SI/SAU DISTRIBUTIUREA ACESTEI PLANSE SI/SAU A INFORMATILOR CONTINUTE FARA ACORDUL AUTORULUI



1. LIMITE

2. ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

3. CĂI DE COMUNICAȚII

LIMITA PROPRIETĂȚILOR / LIMITA DE INTERVENȚIE

DELIMITARE CF-URI

CLĂDIRI EXISTENTE PROPUSE SPRE DEMOLARE - FUNCȚIUNE SERVICII (CONFORM C.F.)

CLĂDIRI EXISTENTE PROPUSE SPRE DEMOLARE - FUNCȚIUNE LOCUIRE (CONFORM C.F.)

CLĂDIRI ÎNVECINATE PREPONDERENT CU FUNCȚIUNI INDUSTRIALE ȘI DE SERVICII

PLATFORMĂ BETONATĂ PRIVATĂ

SPAȚII PIETONALE / CAROSABILE (PIETRIȘ) - PRIVATE

SPAȚII VERZI PRIVATE

VEGETAȚIE EXISTENTĂ

SUPRAFAȚĂ DE DRUM CAROSABILĂ PUBLICĂ

SUPRAFAȚĂ DE DRUM PIETONAL PUBLIC

SUPRAFAȚĂ SPAȚII VERZI PUBLICE

ACCES AUTO

ACCES PIETONAL

BORNĂ KILOMETRICĂ CFR

FUNȚIUNE	EXISTENT	
	mp	%
CONSTRUCȚII EXISTENTE	243,48	13,35
CONSTRUCȚII PROPUSE	0,00	0,00
SUPRAFEȚE CAROSABILE	830,52	45,53
SUPRAFEȚE PARCĂRI	0,00	0,00
SUPRAFEȚE PIETONALE	0,00	0,00
PLATFORME BETONATE	319,40	17,51
SPAȚII VERZI NEAMENAJATE	430,60	23,61
SPAȚII VERZI AMENAJATE	0,00	0,00

RUR

Adrian C. I. TURCU

arhitect

D E

ORDINUL ARHITECTURILOR DIN ROMANIA

4873

Ioana ANDRIESCU

arhitect Lucrez la drept de semnătură

SOCIETATEA COMERCIALA

AIM

planners

Cluj-Napoca

12.3157

30.06.2017

SUPRAFAȚA PARCELA [M.P.]

NR. CADASTRAL

NR. TOPO

1824

140278; 4518

140278; 120856

CLASA DE IMPORTANȚĂ:

CATEG. DE IMPORTANȚĂ:

GRAD DE REZIST. LA FOC:

III

C

II

PROIECTANT GENERAL:

AIM PLANNERS S.R.L.

str. Liviu Rebreanu, nr. 62, ap. 4, Cluj-Napoca

ECHIPA DE PROIECTARE	SEMNATURA
ȘEF PROIECT	
ARH. ANDRIESCU IOANA	
PROIECTAT / DESENAT	
ARH. ANDRIESCU IOANA	
SPECIALIST RUR	
ARH. TURCU ADRIAN	

DENUMIRE PROIECT:

ELABORARE PUZ - STABILIRE REGLEMENTĂRI URBANISTICE PENTRU CONSTRUIRE SHOWROOM MATERIALE DE CONSTRUCȚII, AMENAJĂRI EXTERIOARE ȘI ÎMPREJMUIRE

Loc. Târgu Mureș, str. Gheorghe Doja, nr. 270, 272, jud. Mureș

BENEFICIAR:

SERBEZAN GHEORGHE ȘI SERBEZAN CLAUDIA - RAMONA

Jud. Mureș, sat Icland Mare (com. Inclânzel), nr. 164

NUME PLANȘĂ:

PLAN DE SITUAȚIE - EXISTENT

PR. NR.	35/2023	EXISTENT	STATUS
DATA	10.2024	PUZ	FAZA
SCARA	1:500	U-03	NR. PL