Anexa nr. 4 la HCL nr. \_\_/\_\_.\_\_.2025

**MODEL ACORD CONTRACTUAL VÂNZARE**

**la contractul de vânzare-cumpărare ce se încheie în fața notarului public cu adjudecatarul licitației**

*CLAUZE MINIME*

**PĂRȚI CONTRACTANTE**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (date de identificare vânzător) și,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (date de identificare cumpărător);

**OBIECTUL CONTRACTULUI**

* Transferul dreptului de proprietate pentru imobilul ce face obiectul vânzării;
* Date de identificare a bunului ce face obiectul vânzării;

**MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

* a prețului de vânzare rezultat în urma licitației,
* a cheltuielilor ocazionate de încheierea contractului de vânzare – cumpărare în formă autentică;

**ALTE CLAUZE (minime)**

* Data la care operează transmiterea dreptului de proprietate;
* Obligații ale cumpărătorului, dacă este cazul.

**VÂNZĂTOR CUMPĂRĂTOR**