

**MUNICIPIUL TÎRGU-MUREŞ**

**ROMÂNIA – 540026 Tîrgu-Mureş, Piaţa Victoriei nr. 3**

**Tel: 00-40-265-268.330♦Fax: 00-40-265-269.571**

**e-mail:** **secretar@tirgumures.ro** **www.tirgumures.ro**

**Nr. 42.374 din 13 iulie 2018**

**A N U N Ţ**

Municipiul Tîrgu Mureş, în conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr.52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, îşi face publică intenţia de a aproba printr-o hotărâre **prelungirea perioadei de concesionare a terenurilor ocupate cu construcţii, stabilită conform HCL nr. 68 din 28 februarie 2008, privind modificarea şi completarea Hotărârii Cosiliului Local nr.110/29 mai 2003 referitoare la modul de concesionare a terenurilor din Complexul de Agrement şi Sport « Mureşul »**

Proiectul de hotărâre este publicat, din data de 13 iulie 2018, pe site-ul Municipiului Tîrgu Mureş: [**www.tirgumures.ro**](http://www.tirgumures.ro)şi afişat la sediul instituţiei din Tîrgu Mureş, P-ţa Victoriei, nr.3.

Cei interesaţi pot trimite în scris propuneri, sugestii, opinii care au valoare de recomandare, până la data de 23 iulie 2018, la sediul Municipiului Tîrgu Mureş sau prin e-mail: **secretar@tirgumures.ro**.

**p. Secretarul Municipiului Tîrgu Mureş,**

**Director executiv D.J.C.A.A.P.L.**

**Cătană Dianora-Monica**

#### R O M Â N I A


#### JUDEŢUL MUREŞ

MUNICIPIUL TÎRGU MUREŞ

ADMINISTRAŢIA COMPLEXULUI DE AGREMENT ŞI SPORT “MUREŞUL”

Nr. 1152 din 11.07.2018

 (nu produce efecte juridice)\*

VICEPRIMAR

 jrs.Papuc Sergiu Vasile

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**privind prelungirea perioadei de concesionare a terenurilor ocupate cu construcţii, stabilită conform HCL nr. 68 din 28 februarie 2008, privind modificarea şi completarea Hotărârii Cosiliului Local nr.110/29 mai 2003 referitoare la modul de concesionare a terenurilor din Complexul de Agrement şi Sport « Mureşul »**

Terenurile ocupate cu construcţii în Complexul de Agrement şi Sport “Mureşul” din Tîrgu Mureş, str. Plutelor nr.2, au fost concesionate succesiv, conform art.1 din HCL nr. 68 din 28 februarie 2008, privind modificarea şi completarea Hotărârii Cosiliului Local nr.110/29 mai 2003 referitoare la modul de concesionare a terenurilor din Complexul de Agrement şi Sport « Mureşul ».

În data de 20.08.2018 încetează, prin ajungerea la termen, prima concesiune încheiată în condiţiile care au fost stabilite conform hotărârilor de mai sus, respectiv pe o perioadă de 10 ani, cu posibilitatea prelungirii cu încă 5 ani.

În ultimii ani complexul a înregistrat o dezvoltare spectaculoasă, contribuid atât municipalitatea, prin amenajarea bazinelor de înot, a bazei sportive, cât şi a beneficiarilor persoane fizice şi juridice care au deţinut construcţii în complex. Astfel au fost amenajate aproximativ 90% din construcţiile existente înainte de anul 2002, fapt care a condus la dezvoltarea unui loc de relaxare şi petrecerea timpului liber foarte mult apreciat.

La acest lucru a contribuit şi concesionarea terenurilor ocupate cu construcţii pe o perioadă mai îndelungată, dându-le beneficiarilor, persoane fizice şi juridice, garanţia şi siguranţa investiţiilor.

Pentru susţinerea celor care au investit şi contribuit la dezvoltarea şi înfrumuseţarea complexului **propunem** prelungirea perioadei de concesionare a terenurilor ocupate cu construcţii cu încă 25 de ani.

Propunem prelungirea perioadei de concesionare a terenurilor ocupate cu construcţii cu încă 25 de ani, în următoarele condiţii:

* Concesiunea se prelungeşte cu încă 25 de ani, în condiţiile în care beneficiarii au avut Contract de concesiune încheiat pe o perioadă de 10 ani, şi act adiţional încheiat de prelungire pentru încă 5 ani.
* La cerere,se concesionează terenurile ocupate cu construcţii care la data prezentei hotărâri nu sunt concesionate, pe o perioadă de 25 de ani.

Totodată propunem, până la finalizarea procedurilor pentru aprobarea prezentului

proiect de hotărâre iniţiat, continuarea relaţiilor încheiate în contractele de concesiune existente, care îşi pierd valabilitatea înainte de data prezentei hotărâri.

Având în vedere prevederile art.45 alin.(1) din Legea 215/2001 privind administraţia publică locală, supunem spre aprobare Autorităţii Publice deliberative alăturat proiectul de hotărâre .

DIRECTOR ACASM,

 ing. Cîrcu Ioan

\*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare şi produc efecte juridice după îndeplinirea condiţiilor prevăzute de art. 45-49 din Legea nr. 215/2001 R

În temeiul art. 51 din Regulamentul de organizare şi funcţionare a Consiliului local municipal Tîrgu Mureş,

Comisiile de specialitate ale autorităţii publice deliberative, în conformitate cu art. 54, alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, prezintă următorul raport:

1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanţe şi administrarea domeniului public şi privat al municipiului.

Preşedinte Secretar

Csiki Zsolt Bratanovici Cristian

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 2. Comisia de organizare şi dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecţia mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice şi de arhitectură.

 Preşedinte Secretar

 Furó Judita Pui Sebastian Emil

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Comisia pentru servicii publice şi comerţ.

Preşedinte Secretar

 Bakos Levente Attila

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Comisia pentru activităţi ştiinţifice, învăţământ, sănătate, cultură, sport, agrement şi integrare europeană.

 Preşedinte Secretar

 Szászgáspár Barnabás Makkai Grigore

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Comisia pentru administraţie publică locală, protecţie socială, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor şi libertăţilor cetăţeneşti, probleme de minorităţi şi culte.

 Preşedinte Secretar

 jrs. Kovács Lajos Alpár

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ROMÂNIA

# JUDEŢUL MUREŞ PROIECT

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL TÎRGU MUREŞ (nu produce efecte juridice)\*

 VICEPRIMAR

 jrs.Papuc Sergiu Vasile

**H O T Ă R Â R E A nr. \_\_\_\_\_\_\_\_**

 **din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018**

**privind prelungirea perioadei de concesionare a terenurilor ocupate cu construcţii, stabilită conform HCL nr. 68 din 28 februarie 2008, privind modificarea şi completarea Hotărârii Cosiliului Local nr.110/29 mai 2003 referitoare la modul de concesionare a terenurilor din Complexul de Agrement şi Sport « Mureşul »**

**Consiliul local municipal Tîrgu Mureş, întrunit în şedinţa ordinară de lucru,**

Văzând Expunerea de motive nr. 1152 din 11.07.2018, prezentată de Administraţia Complexului de Agrement şi Sport „Mureşul” privind prelungirea perioadei de concesionare a terenurilor ocupate cu construcţii, stabilită conform HCL nr. 68 din 28 februarie 2008, privind modificarea şi completarea Hotărârii Cosiliului Local nr.110/29 mai 2003 referitoare la modul de concesionare a terenurilor din Complexul de Agrement şi Sport « Mureşul »

Având în vedere prevederile art.123 alin.(1), art. 36, alin. (2), lit “c”, alin 5 lit. “a”, art. 45 alin.(3) şi art. 115 alin (1) lit. “b” din Legea 215/2001, privind administraţia publică locală, republicată,

**H o t ă r ă ş t e :**

**Art.1** Se aprobă prelungirea perioadei de concesionare a terenurilor ocupate cu construcţii în Tîrgu Mureş str.Plutelor nr.2, cu încă 25 de ani, în condiţiile în care beneficiarii au avut Contract de concesiune încheiat pe o perioadă de 10 ani, şi act adiţional încheiat de prelungire pentru încă 5 ani.

**Art.2** La cerere,se concesionează terenurile ocupate cu construcţii care la data prezentei hotărâri nu sunt concesionate, pe o perioadă de 25 de ani.

**Art.3** Se aprobă, continuarea, fără întreruperea, relaţiilor încheiate în contractele

de concesiune existente, care îşi pierd valabilitatea înainte de data prezentei hotărâri.

**Art.4** Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri se încredinţeaza Executivul Municipiului Tîrgu Mureş, prin Direcţia Economică, Administraţia Complexului de Agrement şi Sport « Mureşul ».

**Art.5** În conformitate cu prevederile art. 19, alin. 1, lit. e, din Legea nr. 340/2004, republicată privind prefectul şi instituţia prefectului şi art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004 privind legea contenciosului administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Judeţului Mureş, pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Viză de legalitate,**

**p. Secretarul Municipiului Tîrgu Mureş**

**dir. exec. D. J.C.A.A.D.P.L**

**Cătană Dianora Monica**

\*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare şi produc efecte juridice după îndeplinirea condiţiilor prevăzute de art. 45-49 din Legea nr. 215/2001 R