(nu produce efecte juridice)\*

ROMÂNIA **Iniţiator**

JUDEŢUL MURES **PRIMAR**

MUNICIPIUL TÂRGU MUREȘ **Soós Zoltán**

DASCPC-Serviciul activităţi culturale, sportive, de tineret şi locativ

Nr. 6876 din 06.02.2025

**Referat de aprobare**

**privind aprobarea prelungirii unor contracte de închiriere/comodat pentru spaţiile cu altă destinaţie decât aceea de locuinţe și repatizarea unor spații aflate în proprietatea municipalităţii și administrate de S.C. LOCATIV S.A**

În cadrul ședinței Comisiei  de specialitate pentru repartizarea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuințe, numită prin HCL nr. 277/28.11.2024, din data de 06.02.2025 s-a analizat referatul și anexa întocmite de către Serviciul activități culturale, sportive, de tineret și locativ cu privire la soluționarea unor probleme privind spațiile cu altă destinație decât aceea de locuințe, aflate în administrarea S.C. Locativ. S.A. Astfel, Comisia a propus prelungirea contractelor de închiriere pe o perioadă de 6 luni pentru toți beneficiarii, a căror contracte de închirere/comodat vor expira în perioada 01.03-01.04.2024 și care au solicitat acest lucru și au depus rapoartele de activitate, în acest sens.

În ceea ce privește solicitarea venită din partea Direcției Poliția Locală comisia a propus repartizarea spațiilor disponibile , în suprafață de 43,90 mp (camerele 57-58) situate în str. Gh. Doja, nr. 9.

Având în vedere cele mai sus- precizate, supunem aprobării Consiliului Local proiectul de hotărâre alăturat.

Anexă : - proces -verbal nr. 6725/06.02.2025

**Aviz favorabil al**

**D.A.S.C.P.C**

Director ex. adj.

Blaga Cosmin

Întocmit/redactat,

 Mureșan Ramona-inspector sup. SACSTL



ROMÂNIA Proiect

JUDEŢUL MUREŞ (nu produce efecte juridice)\*

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TÂRGU MUREȘ **Inițiator**

 **Primar,**

 **Soós Zoltán**

**HOTĂRÂREA nr.\_\_\_\_\_\_**

**din\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025**

**privind aprobarea prelungirii unor contracte de închiriere/comodat pentru spaţiile cu altă destinaţie decât aceea de locuinţe și repatizarea unor spații aflate în proprietatea municipalităţii și administrate de S.C. LOCATIV S.A**

***Consiliul local al municipiului Târgu Mureș, întrunit în şedinţă ordinară de lucru***, **Având în vedere**:

* Referatul de aprobare nr. 6876 din 06.02.2025 iniţiat de Primar prin Direcția Activități Social Culturale Patrimoniale Comerciale - Serviciul Activități Culturale, Sportive, de Tineret și locativ privind aprobarea prelungirii unor contracte de închiriere/comodat pentru spaţiile cu altă destinaţie decât aceea de locuinţe și repatizarea unor spații aflate în proprietatea municipalităţii și administrate de S.C. LOCATIV S.A,
* Având avizul comisiei instituită prin HCLM nr. 277/28.11.2024, conform procesului verbal al comisiei de specialitate privind repartizarea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuințe nr. 6725/06.02.2025, întocmit în acest sens ;
* Având avizul Direcției Juridice, Contencios Administrativ și Administrație Publică Locală,
* Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local municipal Târgu Mureș

 **În conformitate cu prevederile:**

* Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată.
* art. 75, alin. (1), alin. (2) art. 129 alin.(1), alin. (2) lit. „c” și „d”, alin. (6) lit. „b”, „d”, alin. (7) lit. „q”, alin.(14), art.196, alin.(1), lit. „a” şi ale art. 243, alin. (1), lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă prelungirea unor contracte de închiriere pentru spaţiile cu altă destinaţie decât aceea de locuinţe, astfel:

-în favoarea Organizației Cercetașii României pentru spațiul în suprafață de 40,57 mp, situat în str. Bolyai, nr.1, sp. VI-demisol, pe o perioadă de 6 luni ;

- în favoarea Ligii Asociațiilor de Proprietari pentru spațiul în suprafaţă de 12,25 mp, situat în str. Bolyai,nr. 36, pe o perioadă de 6 luni;

- în favoarea Asociației Round Table 17 Mureș pentru spațiul în suprafaţă de 55,36 mp, situat în str. Bolyai, nr. 36, pe o peroadă de 6 luni;

- în favoarea Asociației Motocicliștilor Daimler pentru spațiul în suprafaţă de 85,64 mp, situat în str. Bolyai, nr. 36, pe o peroadă de 6 luni;

- în favoarea Asociației Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor pentru spaţiul în suprafaţă de 224,83 mp, situat în str. Bolyai, nr. 36, pe o perioadă de 6 luni;

- în favoarea Uniunii Vatra Românească pentru spațiul în suprafaţă de 28,61 mp, situat în p-ța Trandafirilor, nr. 34-35, pe o peroadă de 6 luni;

-în favoarea Asociației Județeană Frăția a Pensionarilor pentru spațiul în suprafaţă de 18,10 mp, situat în P-ța Trandafirilor, nr. 38, sp.2, pe o peroadă de 6 luni

-în favoarea Asociației SMARTSTUDENT pentru spațiul în suprafață de 71,95 mp, situat în P-ța Trandafirilor, nr. 38, sp.5, pe o perioadă de 6 luni;

- în favoarea Asociației Uniunii Jurnaliștilor Maghiari din România-UJMR- pentru spațiul în suprafață de 69,90 mp, situat în str. Tușnad, nr. 5/3, pe o perioadă de 6 luni;

- în favoarea Asociaţiei Secretarilor pentru spațiul în suprafaţă de 12,75 mp, situat în str. Tușnad, nr. 5, sp. 4, pe o perioadă de 6 luni;

- în favoarea Asociaţiei Nevăzătorilor din România pentru spațiile în suprafaţă de 28,47 mp + 43,09 mp (pivniță), situate în str. Bolyai nr. 36, pe o perioadă de 6 luni;

- în favoarea Asociaţiei Surzilor pentru spațiul spaţiului în suprafaţă de 56,02 mp, situat în str. Bolyai nr. 36, pentru o perioadă de 6 luni.

**Art.2**. Se aprobă prelungirea unor contracte de comodat pentru spaţiile cu altă destinaţie decât aceea de locuinţe, astfel:

* în favoarea Asociaţiei Nevăzătorilor din România pentru spaţiul în suprafaţă de 74,24 mp, situat în str. Bolyai, nr. 36, pe o perioadă de 6 luni;

 -în favoarea Asociaţiei Surzilor, Filiala Târgu Mureș pentru spaţiul în suprafaţă de 108,81 mp, situat în str. Bolyai, nr. 36, pe o perioadă de 6 luni.

**Art.3**. Se aprobă repartizarea spațiilor în suprafață de 43,9 mp ( camerele nr. 57-58), situate în str. Gh. Doja, nr. 9, în favoarea Direcției Poliției Locale, la tariful stabilit prin hotărârile AGA SC LOCATIV SA, pentru instituțiile publice.

**Art.4.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Executivul Municipiului Târgu Mureş prin Direcţia activităţi social-culturale patrimoniale și comerciale- Serviciul activități culturale, sportive, de tineret și locativ, precum și S.C. LOCATIV S.A.

**Art.5.** În conformitate cu prevederile art. 252 alin. (1) lit. c , ale art. 255 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, și ale art. 3 alin. (1) din Legea nr. 554/2004, Legea contenciosului administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Judeţului Mureş pentru exercitarea controlului de legalitate**.**

**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunicăla:

* Direcția activități social culturale, patrimoniale și comerciale- Serviciul activități culturale, sportive, de tineret și locativ;
* S.C. LOCATIV S.A.

**Viza de legalitate**

**Secretarul general al Municipiului Târgu Mureş,**

 **Bordi Kinga**