(nu produce efecte juridice)\*

INIȚIATOR

PRIMAR

SOÓS ZOLTÁN

**REFERAT DE APROBARE**

**privind concesionarea directă către ÁBRÁM ZOLTÁN - SAMOIL**

**a terenului în suprafaţă de 26 mp.,**

**teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş**

Domnul  **ÁBRÁM ZOLTÁN - SAMOIL** este concesionarul unei suprafețe de teren de **26 mp**, teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș – Centrul de Cultură, Artă și Agrement, str.Plutelor nr.2.

Pentru terenul concesionat, a fost încheiat Contractul de concesiune nr. 1 din 02.03.2020 (anexat), care va expira prin ajungerea la termen.

Domnul **ÁBRÁM ZOLTÁN - SAMOIL** cu domiciliul în Târgu Mureș, str. Kós Károly, nr.29, jud.Mureș, identificat prin CI seria ZS nr. 112539, CNP 1631209264366, solicită prin cererea nr. 485 din 14.02.2025 , înregistrată la Centrul de Cultură, Artă și Agrement (anexată), concesionarea directă a terenului în suprafaţă de **26 mp.,** teren aferent construcției existente conform CF nr. 129039 – C84 aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş - Centrul de Cultură, Artă și Agrement, str.Plutelor nr.2, **cu destinația cabană de odihnă.**

Conform H.C.L. nr. 411 din 21 decembrie 2021, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Municipal nr. 116 din 29 aprilie 2022 privind concesionarea directă până la data de 31.12.2025, a terenurilor ocupate cu construcții în Târgu Mureș, str.Plutelor nr.2 – Centrul de Cultură, Artă și Agrement, pentru suprafața de **26 mp**., solicitată a se concesiona către **ÁBRÁM ZOLTÁN - SAMOIL** cu destinația cabană de odihnă, se calculeză o redevență de **6,50** euro/mp/an.

Prețul concesiunii este de **169,00 euro/an.**

Având în vedere prevederile art. 129 alin.2 lit.„c”, art.139 alin.1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supunem spre aprobare Autorităţii Publice deliberative alăturat proiectul de hotărâre .

Aviz Favorabil

DIRECTOR CCAA, Direcția economică,

Szasz Andrea

\*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare şi produc efecte juridice după îndeplinirea condiţiilor prevăzute de art. 129, art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

ROMÂNIA PROIECT

JUDEŢUL MUREŞ (nu produce efecte juridice)\*

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL TÂRGU MUREŞ PRIMAR

SOÓS ZOLTÁN

**H O T Ă R Â R E A nr. \_\_\_\_\_\_**

**din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025**

**privind concesionarea directă către ÁBRÁM ZOLTÁN - SAMOIL**

**a terenului în suprafaţă de 26 mp.,**

**teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş**

***Consiliul local municipal Târgu Mureş, întrunit în şedinţa ordinară de lucru,***

**Având în vedere:**

a) Referatul de aprobare nr. 486 din 14.02.2025, inițiat de Primarul Municipiului Târgu Mureș, prin Centrul de Cultură, Artă și Agrement privind concesionarea directă către **Ábrám Zoltán - Samoil** a terenului în suprafaţă de 26 mp., teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş.

b) Raportul Direcției Juridice, Contencios Administrativ și Administrație Publică Locală;

c) Avizul Direcției Economice;

d) Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgu Mureş.

**În conformitate cu prevederile:**

* Hotărârii Consiliului Local Municipal nr. 411 din 21 decembrie 2021, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Municipal nr. 116 din 29 aprilie 2022 privind concesionarea directă până la data de 31.12.2025, a terenurilor ocupate cu construcții în Târgu Mureș, str.Plutelor nr.2 - Centrul de Cultură, Artă și Agrement.
* art. 108, lit. b), art. 129 alin.2 lit.c), art. 139 alin. 3 lit.g) și art.196 alin.1 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

**H o t ă r ă ş t e :**

**Art.1.** Se aprobă concesionarea directă către **Ábrám Zoltán - Samoil** aterenului în suprafaţă de **26 mp.,** teren aferent construcției existente aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş - Centrul de Cultură, Artă și Agrement, str.Plutelor nr.2 înscris în CF nr. 129039 top nr.129039, până la data de 31.12.2025, **cu destinația cabană de odihnă.**

**Art.2**. Redevența totală conform H.C.L. nr. 411 din 21 decembrie 2021, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Municipal nr. 116 din 29 aprilie 2022 care va fi de **169,00 euro/an**.

**Art.3.** Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri se încredinţează Executivul Municipiului Târgu Mureş prin Direcţia Economică și Centrul de Cultură, Artă și Agrement.

**Art.4.** În conformitate cu prevederile art.252 alin 1 lit.c, ale art.255 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, și ale art.3 alin.1 din Legea nr.554/2004, Legea contenciosului administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Art.5.**  Prezenta hotărâre se comunică :

* Centrului de Cultură, Artă și Agrement ;
* Direcția Economică;
* Domnului Ábrám Zoltán - Samoil prin Centrul de Cultură, Artă și Agrement;

**VIZĂ DE LEGALITATE**

**Secretarul General al Municipiului Târgu Mureș,**

**Bordi Kinga**

\*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare şi produc efecte juridice după îndeplinirea condiţiilor prevăzute de art. 129, art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.