Anexa 1

ACT ADIȚIONAL Nr.1 LA CONVENȚIA DE FOLOSINȚĂ

NR.88/2022-Locator, nr.73745/2022 Locatar

1. Încheiat între:
2. ARHIEPISCOPIA ROMANO-CATOLICĂ ALBA IULIA, prin FUNDAȚIA STATUSUL ROMANO-CATOLIC DIN TRANSILVANIA, cu sediul în Cluj Napoca, str.Iuliu Maniu, nr.5, jud.Cluj, având cod fiscal 18241796, reprezentată prin președinte-arhiepiscop dr.Kovács Gergely, în calitate de PROPRIETAR-LOCATOR, pe de o parte,

și

1. MUNICIPIUL TÂRGU MUREȘ, cu sediul în Târgu Mureș, P-ța Victoriei, nr.3, jud.Mureș, reprezentat de primar Soós Zoltán, în calitate de CHIRIAȘ- LOCATAR, iar pe de altă parte.

Părțile, au convenit de comun acord următoarele modificări:

Art.2. se va modifica având următorul conținut:

„În anii școlari 2025/2026 și 2026/2027, partea închiriată, din proprietatea locatorului, din corpurile de clădire B/2 și C/3 va fi utilizată de către unitatea de învățământ Liceul Romano-Catolic Târgu Mureș, înființată în baza Ordinului MEC nr.5945/28.08.2025.

Începând cu data de 05.10.2025, imobilul va fi folosit de către Locator prin Liceul Romano-Catolic Târgu Mureș.

Restul prevederilor rămân neschimbate.

LOCATOR LOCATAR

Arhiepiscopia Romano Catolică Alba Iulia Municipiul Târgu Mureș

prin Fundația Statusul Romano-Catolic

 (nu produce efecte juridice)



 **ROMÂNIA**

 **JUDEŢUL MUREŞ**

**MUNICIPIUL TÂRGU MUREŞ**

|  |
| --- |
| 540026 • Târgu Mures, Piaţa Victoriei nr. 3**Direcţia Şcoli****Serviciul coordonare, administrare, urmărire și aprobare a bugetelor de cheltuieli administrative** Telefon: 0265-268330, interior 335 • Fax: 0265-266227 • E-mail: scoli@tirgumures.ro |

Nr.406/46932 din 19.09.2025 INIȚIATOR

 PRIMAR

SOÓS ZOLTÁN

REFERAT DE APROBARE

privind încheierea unui act adițional la Convenția de folosință nr.88/2022- Locator și nr.73745/2022 Locatar, încheiat între Arhiepiscopia Romano-Catolică Alba Iulia, prin Fundația Statusul Romano-Catolic din Transilvania cu sediul în Cluj Napoca, str.Iuliu Maniu, nr.5 și Municipiul Târgu Mureș. Mureș

Arhiepiscopia Romano-Catolică Alba Iulia, cu sediul în Alba Iulia, str.Episcop Márton Áron, nr.2, jud.Alba, prin adresa nr.3021 din 29.08.2025 și înregistrată la Municipiul Târgu Mureș sub nr.44935 din 09.09.2025, dl arhiepiscop dr.Kóvacs Gergely, solicită aprobarea încheierii unui act adițional la Convenția de folosință nr.88/2022- Locator, nr.Locatar 73745/2022 Locatar, încheiat între subsrisa prin Fundația Statusul Romano-Catolic din Transilvania, cu sediul în Cluj Napoca, str.Iuliu Maniu, nr.5, jud.Cluj având CIF 18241796 și Municipiul Târgu Mureș, aprobată prin HCL nr.304 din 25.08.2022.

 Prin Ordinul nr.5945 din 28.08.2025 emis de Ministerul Educației și Cercetării, se acordă autorizația de funcționare provizorie unității de învățământ preuniversitar confesional de stat Liceului Romano-Catolic Târgu Mureș, cu sediul principal în str.Mihai Viteazul, nr.15, municipiul Târgu Mureș, respectiv cu sediul secundar în P-ța Trandafirilor, nr.61 Târgu Mureș.

 Art.2 din Convenția de folosință se va modifica având următorul conținut:

 „În anii școlari 2025/2026 și 2026/2027, partea închiriată, din proprietatea locatorului, din corpurile de clădire B/2 și C/3 va fi utilizată de către unitatea de învățământ Liceul Romano-Catolic Târgu Mureș, înființată în baza Ordinului de Ministru nr.5945/28.08.2025 privind acordarea autorizației de funcționare din anul școlar 2025-2026 pentru Liceul Romano- Catolic Târgu Mureș”.

 Având în vedere cele menționate, supunem aprobării Consiliului Local al municipiului Târgu Mureș proiectul de hotărâre privind încheierea unui act adițional la Convenția de folosință nr.88/2002- Locator și nr.73745/2022 Locatar, încheiat între Arhiepiscopia Romano-Catolică Alba Iulia, prin Fundația Statusul Romano-Catolic din Transilvania cu sediul în Cluj Napoca, str.Iuliu Maniu, nr.5.și Municipiul Târgu Mureș.

 Anexăm Actul adițional nr.1 la Convenția de folosință nr.88/2002- Locator și nr.73745/2022 Locatar.

 Aviz favorabil al compartimentului de resort,

 Direcţia Şcoli,

 Director executiv adj.

 Ing. Horaţiu Lobonţ

 Întocmit

 Insp.sup.Elena Morariu

 Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare şi produc efecte juridice după îndeplinirea condiţiilor prevăzute de art.129, art.139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

 (nu produce efecte juridice)

 Proiect

R O M Â N I A

JUDEŢUL MUREŞ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TÂRGU MUREŞ

INIȚIATOR PRIMAR

 SOÓS ZOLTÁN

H O T Ă R Â R E A nr.\_\_\_\_\_\_\_

din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025

privind încheierea unui act adițional la Convenția de folosință nr.88/2022- Locator și nr.73745/2022 Locatar, încheiat între Arhiepiscopia Romano-Catolică Alba Iulia, prin Fundația Statusul Romano-Catolic din Transilvania cu sediul în Cluj Napoca, str.Iuliu Maniu, nr.5 și Municipiul Târgu Mureș

***Consiliul local al municipiului Târgu Mureş, întrunit în şedinţă ordinară de lucru,***

**Având în vedere:**

* Referatul de aprobare nr.406/46932 din 19.09.2025, iniţiat de Primarul Municipiului Târgu Mureş, prin Direcţia Şcoli-Serviciul coordonare administrare, urmărire și aprobare a bugetelor de cheltuieli administrative, privind încheierea unui act adițional la Convenția de folosință nr.88/2022- Locator și nr.73745/2022 Locatar, încheiat între Arhiepiscopia Romano-Catolică Alba Iulia, prin Fundația Statusul Romano-Catolic din Transilvania cu sediul în Cluj Napoca, str.Iuliu Maniu, nr.5 și Municipiul Târgu Mureș;
* Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Târgu Mureș,
* Raportul de specialitate al Direcției Juridice, Contencios Administrativ și Administrație Publică Locală,

**În conformitate cu prevederile**:

* Ordinul nr.5945 din 28.08.2025, emis de Ministerul Educației și Cercetării;
* Legii nr.198/2023, legii învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare;
* Art.1777, art.1778 și art.1780 din Codul civil.

**În temeiul prevederilor** art.106, alin.(1), art.129, alin.1, alin.2, alin.7 lit.”a”, art.136 alin.(1), art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.”a”, din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H o t ă r ă ş t e :**

 **Art.1.** Se aprobăîncheierea unui act adițional la Convenția de folosință nr.88/2022- Locator și nr.73745/2022 Locatar, încheiat între Arhiepiscopia Romano-Catolică Alba Iulia, prin Fundația Statusul Romano-Catolic din Transilvania cu sediul în Cluj Napoca, str.Iuliu Maniu, nr.5 și Municipiul Târgu Mureș, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

 **Art.2.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Executivul Municipiului Târgu Mureş, prin Direcţia Şcoli și Direcţia Economică.

 **Art.3.** În conformitate cu prevederile art.252, alin.(1), lit. “c”, și ale art.255 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, precum și ale art.3, alin.(1) din Legea nr.554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Judeţului Mureş, pentru exercitarea controlului de legalitate.

 **Art.4**. Prezenta hotărâre se comunică:

 - Direcției Școli,

 - Direcţiei Economice,

 - Parohiei Romano Catolice Târgu Mureș Nr.1,

 - Liceul Romano-Catolic Târgu Mureș.

 **Viză de legalitate**

 **Secretarul General al Municipiului Târgu Mureş**

 **Bordi Kinga**