ROMÂNIA

JUDEŢUL MURES **Iniţiator**

MUNICIPIUL TÂRGU MUREȘ **p. Primar**

DASCPC-Serviciul activităţi culturale, sportive, de tineret şi locativ **VICEPRIMAR**

Nr. 28.889 din 06.06.2025  **Kovács Mihály Levente**

**Referat de aprobare**

**privind schimbarea destinației unui imobil, precum și repartizarea unui spațiu aflat în proprietatea municipalităţii și administrat de S.C. LOCATIV S.A.**

În cadrul ședinței din data de 05.06.2025 a Comisiei  de specialitate pentru soluționarea problemelor locative, numită prin HCLM nr.277/2024 , Comisia și-a exprimat acordul privind schimbarea destinației unității de locuit situată în str. Aurel Filimon, nr. 22/4 în spațiu cu altă destinație decât aceea de locuință.

De asemenea, s-a analizat și solicitarea formulată de Asociația de proprietari nr. 853, prin care solicita atribuirea spațiului situat în str. Viitorului, nr. 1B, corp E, spațiu cu destinația de birou-casierie. Având în vedere faptul că spațiul nu a fost dorit de niciun solicitant cuprins pe lista de priorități, comisia a propus repartizarea acestuia în favoarea Asociației de proprietari, nr. 853.

Având în vedere cele mai sus- precizate, supunem aprobării Consiliului Local proiectul de hotărâre alăturat.

Anexă:- proces -verbal nr. 28667/05.06.2025

**Aviz favorabil al**

**D.A.S.C.P.C**

Director ex. adj.

Blaga Cosmin

Întocmit/redactat,

 Mureșan Ramona-inspector sup. SACSTL

 

ROMÂNIA Proiect

JUDEŢUL MUREŞ (nu produce efecte juridice)\*

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TÂRGU MUREȘ **Inițiator**

 **p. Primar,**

 **Viceprimar**

 **Kovács Mihály Levente**

**HOTĂRÂREA nr.\_\_\_\_\_\_**

**din\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025**

**privind schimbarea destinației unui imobil, precum și repartizarea unui spațiu aflat în proprietatea municipalităţii și administrat de S.C. LOCATIV S.A.**

***Consiliul local al municipiului Târgu Mureș, întrunit în şedinţă ordinară de lucru***, **Având în vedere:**

* Referatul de aprobare nr.28.889 din 06.06.2025 iniţiat de Primar prin Direcția Activități Social Culturale Patrimoniale Comerciale - Serviciul Activități Culturale, Sportive, de Tineret și locativ privind schimbarea destinației unui imobil, precum și repartizarea unui spațiu aflat în proprietatea municipalităţii și administrat de S.C. LOCATIV S.A.
* Având avizul comisiei instituită prin HCLM nr. 277/2024 conform procesului verbal al comisiei de specialitate privind repartizarea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuințe nr 28667 din 05.06.2025, întocmit în acest sens ;
* Raportul de specialitate nr. \_\_\_\_\_\_\_ al Direcției Juridice, Contencios Administrativ și Administrație Publică Locală,
* Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local municipal Târgu Mureș

 **În conformitate cu prevederile:**

* HCLM nr. 277/2024,
* Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată.
* art. 75, alin. (1), alin. (2) art. 129 alin.(1), alin. (2) lit. „c” și „d”, alin. (6) lit. „b”, „d”, alin. (7) lit. „q”, alin.(14), art.196, alin.(1), lit. „a” şi ale art. 243, alin. (1), lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1**. Se aprobă schimbarea destinației imobilului situat în str. Aurel Filimon, nr. 22/4, din locuință în spațiu cu altă destinație decât aceea de locuință.

**Art.2**. Se aprobă repartizarea spațiului, în suprafață de 25,83 mp, situat în str. Viitorului, nr. 1B, corp E în favoarea Asociației de proprietari, nr. 853, pe o perioadă de 6 luni cu drept de prelungire până la 1 an, fără îndeplinirea nici unei formalități.

**Art.3.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Executivul Municipiului Târgu Mureş prin Direcţia activităţi social-culturale patrimoniale și comerciale- Serviciul activități culturale, sportive, de tineret și locativ, precum și S.C. LOCATIV S.A.

**Art.4.** În conformitate cu prevederile art. 252 alin. (1) lit. c , ale art. 255 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, și ale art. 3 alin. (1) din Legea nr. 554/2004, Legea contenciosului administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Judeţului Mureş pentru exercitarea controlului de legalitate**.**

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunicăla:

* Direcția activități social culturale, patrimoniale și comerciale- Serviciul activități culturale, sportive, de tineret și locativ;
* S.C. LOCATIV S.A.

**Viza de legalitate**

**Secretar general al Municipiului Târgu Mureş,**

**Bordi Kinga**