

Nr. înreg. 2534 din 30.05.2025.

(nu produce efecte juridice)*

INIȚIATOR
p. PRIMAR
VICEPRIMAR
KOVÁCS MIHÁLY LEVENTE

REFERAT DE APROBARE

**privind concesionarea directă către MESAROȘ OVIDIU - DRAGOȘ
a terenului în suprafață de 83 mp.,
teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș**

Domnul **MESAROȘ OVIDIU - DRAGOȘ** este concesionarul unei suprafețe de teren de **83 mp**, teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș – Centrul de Cultură, Artă și Agrement, str.Plutelor nr.2.

Pentru terenul concesionat, a fost încheiat Contractul de concesiune nr. 78 din 22.07.2020 (anexat).

Domnul **MESAROȘ OVIDIU - DRAGOȘ** cu domiciliul în Târgu Mureș, str. Ana Ipătescu, nr.21, jud. Mureș, identificat prin CI seria ZS nr. 286026, CNP 1750706264368, solicită prin cererea nr. 18.912 din 08.04.2025, înregistrată la Municipiul Târgu Mureș (anexată), concesionarea directă a terenului în suprafață de **83 mp.**, teren aferent construcției existente conform CF nr. 129039 – C16 aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș - Centrul de Cultură, Artă și Agrement, str.Plutelor nr.2, **cu destinația cabană de odihnă.**

Conform H.C.L. nr. 411 din 21 decembrie 2021, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Municipal nr. 116 din 29 aprilie 2022 privind concesionarea directă până la data de 31.12.2025, a terenurilor ocupate cu construcții în Târgu Mureș, str.Plutelor nr.2 – Centrul de Cultură, Artă și Agrement, pentru suprafața de **83 mp.**, solicitată a se concesiona către **MESAROȘ OVIDIU - DRAGOȘ** cu destinația cabană de odihnă, se calculează o redevență de **6,50 euro/mp/an.**

Prețul concesiunii este de **539,50 euro/an.**

Având în vedere prevederile art. 129 alin.2 lit.,c”, art.139 alin.1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supunem spre aprobare Autorității Publice deliberative alături de proiectul de hotărâre.

DIRECTOR CCAA,
Nagy Botond

Aviz Favorabil
Direcția economică,



Hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare și produc efecte juridice după îndeplinirea condițiilor prevăzute în art. 129 alin.2 lit.,c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRÂREA nr. _____

din _____ 2025

**privind concesionarea directă către MESAROȘ OVIDIU - DRAGOȘ
a terenului în suprafață de 83 mp.,
teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș**

Consiliul local municipal Târgu Mureș, întrunit în ședința ordinară de lucru,

Având în vedere:

- a) Referatul de aprobare nr. _____ din _____, inițiat de Primarul Municipiului Târgu Mureș, prin Centrul de Cultură, Artă și Agrement privind concesionarea directă către Mesaroș Ovidiu - Dragoș a terenului în suprafață de 83 mp., teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș.
- b) Raportul Direcției Juridice, Contencios Administrativ și Administrație Publică Locală;
- c) Avizul favorabil al Direcției Economice – Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări
- d) Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgu Mureș.

În conformitate cu prevederile:

- Hotărârii Consiliului Local Municipal nr. 411 din 21 decembrie 2021, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Municipal nr. 116 din 29 aprilie 2022 privind concesionarea directă până la data de 31.12.2025, a terenurilor ocupate cu construcții în Târgu Mureș, str.Plutelor nr.2 - Centrul de Cultură, Artă și Agrement.

- art. 108, lit. b), art. 129 alin.2 lit.c), art. 139 alin. 3 lit.g) și art.196 alin.1 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

Hotărăște:

Art.1. Se aprobă concesionarea directă către Mesaroș Ovidiu - Dragoș a terenului în suprafață de 83 mp., teren aferent construcției existente aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș - Centrul de Cultură, Artă și Agrement, str.Plutelor nr.2 înscris în CF nr. 129039 top nr.129039, până la data de 31.12.2025, cu destinație cabană de odihnă.

Art.2. Redevența totală conform H.C.L. nr. 411 din 21 decembrie 2021, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Municipal nr. 116 din 29 aprilie 2022 va fi de 539,50 euro/an.

Art.3. Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri se încredințează Executivul Municipiului Târgu Mureș prin Direcția Economică, Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări și Centrului de Cultură, Artă și Agrement.

Art.4. În conformitate cu prevederile art.252 alin 1 lit.c, ale art.255 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, și ale art.3 alin.1 din Legea nr.554/2004, Legea contenciosului administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică :

- Centrului de Cultură, Artă și Agrement
- Direcția Economică – Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări
- Domnului Mesaroș Ovidiu - Dragoș prin Centrul de Cultură, Artă și Agrement

VIZĂ DE LEGALITATE

**Secretarul General al Municipiului Târgu Mureș,
Bordi Kinga**