**Indicatorii tehnico – economici**

Pentru obiectivul de investiţii

***„REAMENAJARE PIATA BOLYAI DIN TG. MURES“***

*a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiţii, exprimată în lei, cu TVA, din care construcţii-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;*

**Scenariu 2**

**Cheltuieli pentru investiția de baza (Cap.4) : 3.945.699,19 lei exclusiv TVA, sau 4.695.382,04 lei cu TVA**

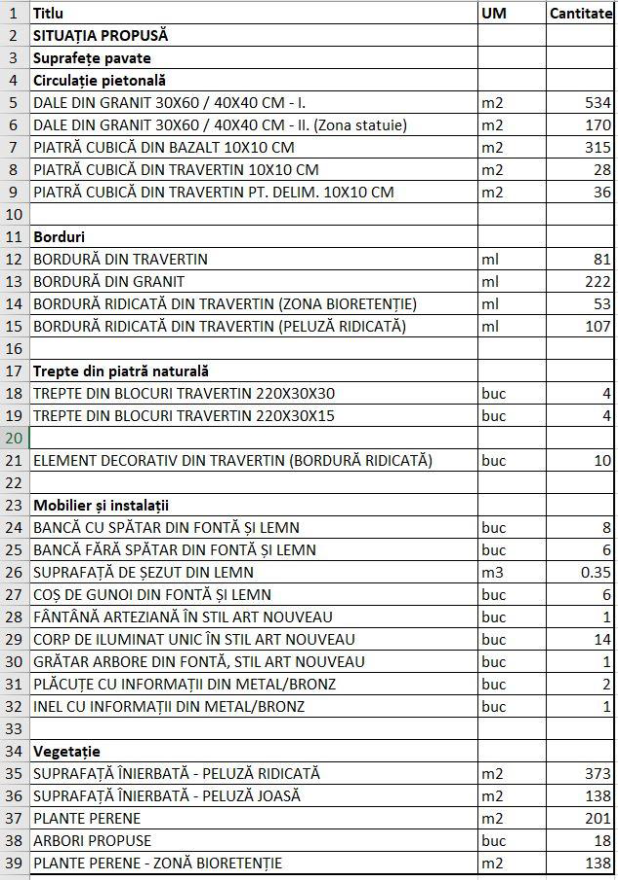
**Cheltuieli C+M : 2.527.899,19 lei exclusiv TVA, sau 3.008.200,04 lei cu TVA**

**Cheltuieli totale: 4.808.825,92 lei exclusiv TVA, sau 5.722.502,84 lei cu TVA**

**Durata de execuţie a lucrărilor este de 8 luni,**

**iar durata de implementare integrală a proiectului, cu toate activităţile suport (achiziţii, publicitate, etc.) este de 12 luni de la începerea implementării proiectului.**

*b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanţă - elemente fizice/capacităţi fizice care să indice atingerea ţintei obiectivului de investiţii - şi, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele şi reglementările tehnice în vigoare:*

**

**

c) *descrierea sumara a proiectului:*

Așadar, scenariul recomandat este Scentriul 2, ce reprezintă o varianta maximală a investiției dar care este mai rentabilă în timp.

Acest proiect implică lucrări de amenajare relativ simple în vederea creșterii calității spațiului, punerea în valoare a monumentelor și ansamblurilor arhitectural – urbanistice din zonă și creșterea atractivității zonei pentru turism, ameliorarea peisagistică, rezolvarea conflictelor generate de caracterul multifuncțional al zonei studiate, facilitarea deplasării persoanelor cu probleme de mobilitate – elemente de design dedicate celor două categorii: persoanele cu dizabilități motorii și cu deficiențe de vedere, implementarea de măsuri de adaptare la schimbările climatice

− Prin proiectul de fata se propune reamenajarea pietei, păstrand conturul si elementele de mobilier urban valoaroase ale pieței istorice.

− În soluția propusă se va amenaja zona pietonală cu piatra naturala din granit, bazalt, travertin de diferite dimensiuni, forme si texturi, fiind armonizate intre ele, se vor păstra si înlocui bordurile existente, păstrandu-se acelasi profil istoric, se vor reamenaja spațiile verzi unde se va integra un sistem de bioretenție pentru colectarea si utilizarea eficienta a apelor pluviale de pe suprafețele pietonale.

− În ceea ce privește mobilierul urban, se propune utilizarea unui singur set de mobilier pentru piața din fața liceului..

− Zona verde din spatele statuii include copaci și plante perene. Acest spațiu verde are funcția de bioretenție și de grădină de ploaie. Datorită vegetației alese și a straturilor de subsol, apa condusă aici de pe suprafețele pavate este supusă filtrării radiculare. Apele pluviale pot fi reținute pentru o perioadă mai lungă de timp, astfel încât este necesară o cantitate mai mică de apă pentru a iriga vegetația.

− Realizarea unui sistem de irigații pentru spațiile verzi;

− Amplasarea unei fântâni/cișmea,

− Înlocuirea bordurilor istorice existente cu borduri din piatră naturală de tip travertin sau vratza.