

PROIECTANT

SC Lateres SRL

Data intocmirii: 12/11/2021

DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV
al obiectivului de investiții
REABILITARE STRADA VIILE DEALUL MIC

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5=6+7
PARTEA I				
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.1.	Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pt obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,700.00	380.00	3,080.00
3.2.1.	Certificat de urbanism	0.00	0.00	0.00
3.2.2.	Avize detinatori de retele edilitare	2,000.00	380.00	2,380.00
3.2.3.	Acord de mediu	500.00	0.00	500.00
3.2.4.	Aviz sanatate publica	200.00	0.00	200.00
3.2.5.	Aviz sanitar-veterinar	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnică	5,000.00	950.00	5,950.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	67,700.00	12,863.00	80,563.00
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	15,200.00	2,888.00	18,088.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,500.00	475.00	2,975.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.7.	Consultanta si management	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	83,900.00	15,941.00	99,841.00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	21,000.00	3,990.00	24,990.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	15,750.00	2,992.50	18,742.50
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5,250.00	997.50	6,247.50
3.8.2.	Diriginție de șantier	62,900.00	11,951.00	74,851.00
	TOTAL CAPITOL 3	199,300.00	37,734.00	237,034.00
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	4,194,071.52	796,873.59	4,990,945.11
4.1.1.	Lucrări de drumuri str. Viile Dealul Mic	3,608,743.52	685,661.27	4,294,404.79
4.1.2.	Amenajare trotuare pietonale	585,328.00	111,212.32	696,540.32
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0.00	0.00	0.00
4.2.1.	Lucrări de drumuri str. Viile Dealul Mic	0.00	0.00	0.00
4.2.2.	Amenajare trotuare pietonale	0.00	0.00	0.00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5=6+7
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale, cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Lucrări de drumuri str. Viile Dealul Mic	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Amenajare trotuare pietonale	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Lucrări de drumuri str. Viile Dealul Mic	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Amenajare trotuare pietonale	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Lucrări de drumuri str. Viile Dealul Mic	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Amenajare trotuare pietonale	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Lucrări de drumuri str. Viile Dealul Mic	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Amenajare trotuare pietonale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	4,194,071.52	796,873.59	4,990,945.11
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	83,881.00	15,937.39	99,818.39
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	62,911.00	11,953.09	74,864.09
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	20,970.00	3,984.30	24,954.30
5.2.	Comisioane,cote, taxe, costul creditului	46,827.00	0.00	46,827.00
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4,257.00	0.00	4,257.00
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	21,285.00	0.00	21,285.00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor — CSC	21,285.00	0.00	21,285.00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	419,407.00	79,687.33	499,094.33
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00
	TOTAL CAPITOL 5	555,115.00	96,574.72	651,689.72
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL:		4,948,486.52	931,182.31	5,879,668.83
Din care C+M:		4,256,982.52	808,826.68	5,065,809.20

Beneficiarul lucrării
UAT Municipiul Tîrgu Mureș
Soós Zoltán

Intocmit,
SC Lateres SRL
ing. Nagy J. Attila

SC LATERES SRL
PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ ÎN CONSTRUCȚII
RO - Tîrgu Mureș
J26/1003/2012 RO30794418