

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

MODERNIZARE CETINEI - VARIANTA 1

curs lei / euro 4,9430 la data de 31.05.2022 curs B.N.R.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	3.300,00	627,00	3.927,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		3.300,00	627,00	3.927,00
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	5.550,00	1.054,50	6.604,50
3.1.1.	Studii de teren	4.000,00	760,00	4.760,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	1.550,00	294,50	1.844,50
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertiza tehnica	2.500,00	475,00	2.975,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	39.800,00	7.562,00	47.362,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	7.800,00	1.482,00	9.282,00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	26.000,00	4.940,00	30.940,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.7.	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica	16.000,00	3.040,00	19.040,00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.8.1.1.	pe perioada executiei	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Diriginta de santier	10.000,00	1.900,00	11.900,00
Total capitol 3		78.850,00	14.981,50	93.831,50

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	1.006.648,66	191.263,25	1.197.911,91
4.1.1.	Carosabil	760.338,66	144.464,35	904.803,01
4.1.2.	Iluminat public si canalizatie FO	246.310,00	46.798,90	293.108,90
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	3.600,00	684,00	4.284,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	25.200,00	4.788,00	29.988,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		1.035.448,66	196.735,25	1.232.183,91
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	26.250,00	4.987,50	31.237,50
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	23.650,00	4.493,50	28.143,50
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii de santier	2.600,00	494,00	3.094,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	16.409,19	0,00	16.409,19
5.2.1.	Comisioane si dobanzi aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	5.185,99	0,00	5.185,99
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.037,20	0,00	1.037,20
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5.185,99	0,00	5.185,99
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	5.000,00	0,00	5.000,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	109.454,87	20.796,42	130.251,29
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		152.114,05	25.783,92	177.897,98
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.269.712,71	238.127,67	1.507.840,38
din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.037.198,66	197.067,75	1.234.266,41

Intocmit
SC MEDIA MARKETING SRL

