R O M Â N I A

JUDEŢUL MUREŞ

MUNICIPIUL TÂRGU MUREŞ

ADMINISTRAŢIA COMPLEXULUI DE AGREMENT ŞI SPORT “MUREŞUL”

Nr. 2370 din 31.10.2022

(nu produce efecte juridice)\*

INIȚIATOR

PRIMAR

SOÓS ZOLTÁN

**REFERAT DE APROBARE**

**privind concesionarea directă către**

**CURTIFAN AUGUSTA - DIANA - CRISTINA şi CURTIFAN TRAIAN-DRAGOȘ, a terenului în suprafaţă de 445 mp.,teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş**

Doamna **CURTIFAN AUGUSTA -DIANA-CRISTINA** şi domnul **CURTIFAN TRAIAN-DRAGOȘ**, au fost concesionarii unei suprafețe de teren de **445 mp**., teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș – Administrația Complexului de Agrement și Sport ”Mureșul”, str.Plutelor, nr.2.

Pentru terenul concesionat, a fost încheiat Actul adițional nr. 1/253 din 07.02.2017 (anexat), Contractul de concesiune nr. 253 din 10.12.2015 (anexat), la Contractul de concesiune nr. 335 din 16.08.2007 (anexat), care a expirat prin ajungerea la termen.

**Doamna** **CURTIFAN AUGUSTA-DIANA-CRISTINA** şi **domnul** **CURTIFAN TRAIAN-DRAGOȘ,** solicită prin cererea nr. 5350 din 21.01.2022, înregistrată la Municipiul Târgu Mureș (anexată), concesionarea directă a terenului în suprafaţă de **445 mp.,** teren aferent construcției existente identificată în CF nr. 129039 – C82 – U1, CF nr. 129039 – C82 – U2 și CF nr. 129039 – C83 aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş situat în Complexul de Agrement și Sport ”Mureșul”, str.Plutelor nr.2, **cu destinația servicii culturale, sportive, de agrement.**

Conform H.C.L. nr. 116 din 29 aprilie 2022 privind concesionarea directă până la data de 31.12.2025, a terenurilor ocupate cu construcții în Târgu Mureș – Complexul de Agrement și Sport ”Mureșul”, str.Plutelor nr.2, pentru suprafața de **445 mp**., solicitată a se concesiona către **CURTIFAN AUGUSTA-DIANA-CRISTINA** şi **CURTIFAN TRAIAN-DRAGOȘ**, cu destinația servicii culturale, sportive, de agrement, se calculeză o redevență de **7,60** euro/mp/an.

Prețul concesiunii este de **3.382,00 euro/an.**

Având în vedere prevederile art. 129 alin.2 lit.c), art.139 alin.1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supunem spre aprobare Autorităţii Publice deliberative alăturat proiectul de hotărâre .

Aviz Favorabil Aviz Favorabil

DIRECTOR ACASM, Viză juridică, Director executiv,

ing. Mátyási Miklós - Levente ec. Crăciun Ioan Florin

\*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare şi produc efecte juridice după îndeplinirea condiţiilor prevăzute de art. 129, art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

****

ROMÂNIA PROIECT

JUDEŢUL MUREŞ (nu produce efecte juridice)\*

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL TÂRGU MUREŞ PRIMAR

SOÓS ZOLTÁN

**H O T Ă R Â R E A nr. \_\_\_\_\_\_**

**din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022**

**privind concesionarea directă către CURTIFAN AUGUSTA-DIANA-CRISTINA şi CURTIFAN TRAIAN-DRAGOȘ a terenului în suprafaţă de**

**445 mp.,teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş**

***Consiliul local municipal Târgu Mureş, întrunit în şedinţa ordinară de lucru,***

**Având în vedere:**

a) Referatul de aprobare nr. 2370 din 31.10.2022, inițiat de Primarul Municipiului Târgu Mureș, prin Administraţia Complexului de Agrement şi Sport „Mureşul” privind concesionarea directă către **CURTIFAN AUGUSTA-DIANA-CRISTINA şi CURTIFAN TRAIAN-DRAGOȘ** a terenului în suprafaţă de 445 mp., teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş

b) Avizul favorabil al Direcției Economice – Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări

c) Avizul Direcţiei juridice contencios administrativ şi administraţie publică locală

d) Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgu Mureş.

**În conformitate cu prevederile:**

* Hotărârii Consiliului Local Municipal nr. 116 din 29 aprilie 2022 privind concesionarea directă până la data de 31.12.2025, a terenurilor ocupate cu construcții în Târgu Mureș - Complexul de Agrement şi Sport „Mureşul” , str.Plutelor nr.2
* art. 108, lit. b), art. 129 alin.2 lit.c), art. 139 alin. 3 lit.g) și art.196 alin.1 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

**H o t ă r ă ş t e :**

**Art.1.** Se aprobă concesionarea directă către **CURTIFAN AUGUSTA-DIANA-CRISTINA şi CURTIFAN TRAIAN-DRAGOȘ** a terenului în suprafaţă de **445 mp.,** teren aferent construcției existente aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş situat în Complexul de Agrement și Sport ”Mureșul”, str.Plutelor nr.2, înscris în CF nr. 129039 top nr.129039, pe o perioadă de 3 ani, **cu destinația servicii culturale, sportive, de agrement**.

**Art.2**. Redevenţa stabilită potrivit H.C.L. nr. 116 din 29 aprilie 2022 este de **3.382,00 euro/an**.

**Art.3.** Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri se încredinţează Executivul Municipiului Târgu Mureş prin Direcţia Economică, Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări și Administraţia Complexului de Agrement şi Sport « Mureşul ».

**Art.4.** În conformitate cu prevederile art.252 alin 1 lit.c, ale art.255 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, și ale art.3 alin.1 din Legea nr.554/2004, Legea contenciosului administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Art.5** Prezenta hotărâre se comunică :

* Administrația Complexului de Agrement și Sport ”Mureșul”
* Direcția Economică – Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări
* CURTIFAN AUGUSTA-DIANA-CRISTINA şi CURTIFAN TRAIAN-DRAGOȘprin Serviciul relaţii cu consilierii, Secretariat, Evidenţă alegători şi arhivă.

**VIZĂ DE LEGALITATE**

**Secretarul General al Municipiului Târgu Mureș,**

**Bâta Anca Voichița**

\*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare şi produc efecte juridice după îndeplinirea condiţiilor prevăzute de art. 129, art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.