R O M Â N I A



JUDEŢUL MUREŞ

MUNICIPIUL TÂRGU MUREŞ

ADMINISTRAŢIA COMPLEXULUI DE AGREMENT ŞI SPORT “MUREŞUL”

Nr. 813 din 03.08.2020

(nu produce efecte juridice)\*

INIȚIATOR

PRIMAR

dr. Dorin Florea

**REFERAT DE APROBARE**

**privind concesionarea directă către** **SOCIETATEA FILIALA DE INTREȚINERE ȘI SERVICII ENERGETICE ”ELECTRICA SERV” SA a terenului în suprafaţă de 600 mp.,**

**teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş**

Conform Act adițional nr.2/277din 01.09.2015 la Contractul de concesiune nr.277 din 01.09.2005 (anexat), **SOCIETATEA FILIALA DE INTREȚINERE ȘI SERVICII ENERGETICE ”ELECTRICA SERV” SA** cu sediul înBucurești, șos. Ștefan cel Mare, nr.1A, sector 1, CIF RO 17329505, J40/4454/2005, are calitatea de concesionar a terenului aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș în suprafață de 600 mp. situat în Târgu Mureș – Complexul de Agrement și Sport ”Mureșul”, str.Plutelor nr.2.

În data de 01.09.2020 Actul adițional nr.2/277 din 01.09.2015 la Contractul de concesiune nr.277 din 01.09.2005, expiră prin ajungerea la termen.

**SOCIETATEA FILIALA DE INTREȚINERE ȘI SERVICII ENERGETICE ”ELECTRICA SERV” SA** solicită prin adresa cu nr. 43436 din 30.07.2020 (anexată), înregistrată la Municipiul Târgu Mureș, concesionarea directă a terenului în suprafaţă de **600 mp.,** teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş situat în Complexul de Agrement și Sport ”Mureșul”, str.Plutelor nr.2, **cu destinația cabană de odihnă.**

Conform H.C.L. nr.28 din 28 februarie 2019 privind concesionarea directă, pentru o perioadă de 5 ani, a terenurilor ocupate cu construcții în Târgu Mureș – Complexul de Agrement și Sport ”Mureșul”, str.Plutelor nr.2, pentru suprafața de **600 mp**., solicitată a se concesiona către, **SOCIETATEA FILIALA DE INTREȚINERE ȘI SERVICII ENERGETICE ”ELECTRICA SERV” SA** cu destinația cabana de odihnă, se calculeză o redevență de **6,40** euro/mp/an.

Prețul concesiunii este de **3.840,00 euro/an.**

Având în vedere prevederile art. 129 alin.2 lit.c), art.139 alin.1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supunem spre aprobare Autorităţii Publice deliberative alăturat proiectul de hotărâre .

DIRECTOR ACASM, DIRECTOR EXECUTIV,

ing. Cîrcu Ioan ec. Năznean Ana

\*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare şi produc efecte juridice după îndeplinirea condiţiilor prevăzute de art. 129, art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

ROMÂNIA PROIECT

JUDEŢUL MUREŞ (nu produce efecte juridice)\*

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL TÂRGU MUREŞ PRIMAR

dr.Dorin Florea

**H O T Ă R Â R E A nr. \_\_\_\_\_\_\_\_**

**din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020**

**privind concesionarea directă către** **SOCIETATEA FILIALA DE INTREȚINERE ȘI SERVICII ENERGETICE ”ELECTRICA SERV” SA a terenului în suprafaţă de 600 mp.,**

**teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş**

**Consiliul local municipal Târgu Mureş, întrunit în şedinţa ordinară de lucru,**

**Având în vedere :**

a). Referatul de aprobare nr. 813 din 03.08.2020, inițiat de Primarul Municipiului

Târgu Mureș, prin Administraţia Complexului de Agrement şi Sport „Mureşul”

privind concesionarea directă către **SOCIETATEA FILIALA DE INTREȚINERE ȘI SERVICII ENERGETICE ”ELECTRICA SERV” SA** a terenului în suprafaţă de **600 mp**., teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş

b). Avizul favorabil al Direcției Economice – Biroul Concesionări, Închirieri și

Vânzări

1. Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgu Mureş.

**În conformitate cu prevederile:**

* Hotărârii Consiliului Local Municipal nr.28 din 28 februarie 2019 privind concesionarea directă, pentru o perioadă de 5 ani, a terenurilor ocupate cu construcții în Târgu Mureș - Complexul de Agrement şi Sport „Mureşul” , str.Plutelor nr.2,
* art. 108, lit. b), art. 129 alin.2 lit.c), art. 139 alin. 3 lit.g) și art.196 alin.1 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

**H o t ă r ă ş t e :**

**Art.1.** Se aprobă concesionarea directă către **SOCIETATEA FILIALA DE INTREȚINERE ȘI SERVICII ENERGETICE ”ELECTRICA SERV” SA** a terenului în suprafaţă de **600 mp.,** teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş situat în Complexul de Agrement și Sport ”Mureșul”, str.Plutelor nr.2, înscris în CF nr. 129039 top nr.129039, pe o perioadă de 5 ani, teren aferent construcției existente, începând cu data ulterioară expirării contractului initial, respectiv 02.09.2020, **cu destinația cabană de odihnă.**

**Art.2**. Redevenţa stabilită potrivit H.C.L. nr.28 din 28 februarie 2019 este de **3.840,00 euro/an**.

**Art.3.** Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri se încredinţeaza Executivul Municipiului Târgu Mureş, prin Administraţia Complexului de Agrement şi Sport « Mureşul » și Direcţia Economică - Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări .

**Art.4.** În conformitate cu prevederile art.252 alin 1 lit.c, ale art.255 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, și ale art.3 alin.1 din Legea nr.554/2004, Legea contenciosului administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Art.5** Prezenta hotărâre se comunică :

* Administrația Complexului de Agrement și Sport ”Mureșul”
* Direcția Economică – Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări
* S FISE ELECTRICA SERV SA prin Serviciul Relații cu Consilierii

**VIZĂ DE LEGALITATE**

**p. Secretarul General al Municipiului Târgu Mureș,**

**Director executiv D.J.C.A.A.P.L.**

**Buculei Dianora Monica**

\*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare şi produc efecte juridice după îndeplinirea condiţiilor prevăzute de art. 129, art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

**ANEXA**

**COMISIA NR. 1** Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanţe şi administrarea domeniului public şi privat al municipiului.

**RAPORT DE AVIZARE**

**din data de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Comisia întrunită în şedinţa de lucru, astăzi, data indicată mai sus, a analizat proiectul de hotărâre anexat.

Documentaţia prezentată la comisie cuprinde:

- Proiectul de hotărâre

- Referatul de aprobare nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Comisia analizând documentaţia, avizează/neavizează favorabil/nefavorabil cu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ voturi „pentru”, \_\_\_\_\_\_\_\_\_ „abţineri” şi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ „împotrivă” proiectul de hotărâre.

Amendament/amendamente propus(e) şi motivat(e) de comisia de specialitate pentru proiectul de hotărâre.

|  |  |
| --- | --- |
| Articol, aliniat, paragraf din proiectul de hotărâre |  |
| Text amendament propus (autor, consilier) |  |
| Motivare amendament (sursa dacă e cazul) |  |
| Motivarea respingerii |  |

Preşedinte Secretar

Csiki Zsolt Bratanovici Cristian

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ANEXA**

**COMISIA NR. 2** Comisia de organizare şi dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecţia mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice şi de arhitectură.

**RAPORT DE AVIZARE**

**din data de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Comisia întrunită în şedinţa de lucru, astăzi, data indicată mai sus, a analizat proiectul de hotărâre anexat.

Documentaţia prezentată la comisie cuprinde:

- Proiectul de hotărâre

- Referatul de aprobare nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Comisia analizând documentaţia, avizează/neavizează favorabil/nefavorabil cu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ voturi „pentru”, \_\_\_\_\_\_\_\_\_ „abţineri” şi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ „împotrivă” proiectul de hotărâre.

Amendament/amendamente propus(e) şi motivat(e) de comisia de specialitate pentru proiectul de hotărâre.

|  |  |
| --- | --- |
| Articol, aliniat, paragraf din proiectul de hotărâre |  |
| Text amendament propus (autor, consilier) |  |
| Motivare amendament (sursa dacă e cazul) |  |
| Motivarea respingerii |  |

**Preşedinte Secretar**

Mozes Levente Pui Sebastian Emil

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ANEXA**

**COMISIA NR. 3** Comisia pentru servicii publice şi comerţ.

**RAPORT DE AVIZARE**

**din data de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Comisia întrunită în şedinţa de lucru, astăzi, data indicată mai sus, a analizat proiectul de hotărâre anexat.

Documentaţia prezentată la comisie cuprinde:

- Proiectul de hotărâre

- Referatul de aprobare nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Comisia analizând documentaţia, avizează/neavizează favorabil/nefavorabil cu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ voturi „pentru”, \_\_\_\_\_\_\_\_\_ „abţineri” şi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ „împotrivă” proiectul de hotărâre.

Amendament/amendamente propus(e) şi motivat(e) de comisia de specialitate pentru proiectul de hotărâre.

|  |  |
| --- | --- |
| Articol, aliniat, paragraf din proiectul de hotărâre |  |
| Text amendament propus (autor, consilier) |  |
| Motivare amendament (sursa dacă e cazul) |  |
| Motivarea respingerii |  |

**Preşedinte Secretar**

Bakos Levente Attila

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ANEXA**

**COMISIA NR. 4** Comisia pentru activităţi ştiinţifice, învăţământ, sănătate, cultură, sport, agrement şi integrare europeană

**RAPORT DE AVIZARE**

**din data de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Comisia întrunită în şedinţa de lucru, astăzi, data indicată mai sus, a analizat proiectul de hotărâre anexat.

Documentaţia prezentată la comisie cuprinde:

- Proiectul de hotărâre

- Referatul de aprobare nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Comisia analizând documentaţia, avizează/neavizează favorabil/nefavorabil cu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ voturi „pentru”, \_\_\_\_\_\_\_\_\_ „abţineri” şi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ „împotrivă” proiectul de hotărâre.

Amendament/amendamente propus(e) şi motivat(e) de comisia de specialitate pentru proiectul de hotărâre.

|  |  |
| --- | --- |
| Articol, aliniat, paragraf din proiectul de hotărâre |  |
| Text amendament propus (autor, consilier) |  |
| Motivare amendament (sursa dacă e cazul) |  |
| Motivarea respingerii |  |

**Preşedinte Secretar**

Benedek Theodora Mariana Nicoleta Vajda György

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ANEXA**

**COMISIA NR.5** Comisia pentru administraţie publică locală, protecţie socială, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor şi libertăţilor cetăţeneşti, probleme de minorităţi şi culte

**RAPORT DE AVIZARE**

**din data de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Comisia întrunită în şedinţa de lucru, astăzi, data indicată mai sus, a analizat proiectul de hotărâre anexat.

Documentaţia prezentată la comisie cuprinde:

- Proiectul de hotărâre

- Referatul de aprobare nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Comisia analizând documentaţia, avizează/neavizează favorabil/nefavorabil cu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ voturi „pentru”, \_\_\_\_\_\_\_\_\_ „abţineri” şi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ „împotrivă” proiectul de hotărâre.

Amendament/amendamente propus(e) şi motivat(e) de comisia de specialitate pentru proiectul de hotărâre.

|  |  |
| --- | --- |
| Articol, aliniat, paragraf din proiectul de hotărâre |  |
| Text amendament propus (autor, consilier) |  |
| Motivare amendament (sursa dacă e cazul) |  |
| Motivarea respingerii |  |

**Preşedinte Secretar**

av. Papuc Sergiu Vasile jrs. Kovács Lajos Alpár

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_