R O M Â N I A



JUDEŢUL MUREŞ

MUNICIPIUL TÂRGU MUREŞ

ADMINISTRAŢIA COMPLEXULUI DE AGREMENT ŞI SPORT “MUREŞUL”

Nr. 541 din 02.04.2019

(nu produce efecte juridice)\*

VICEPRIMAR

jrs.Papuc Sergiu Vasile

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**privind concesionarea directă către SZŐCS MIHALY și BENEDEK MATYAS a terenului în suprafaţă de 103 mp., teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş**

În prezent domnul **SZŐCS MIHALY și** domnul **BENEDEK MATYAS** au calitate de concesionari ai suprafeței de teren de 103 mp., teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș – Administrația Complexului de Agrement și Sport ”Mureșul”, str.Plutelor, nr.2., din care:

* 25,23 mp. pentru **SZŐCS MIHALY**
* 77,77 mp. pentru **BENEDEK MATYAS**

Pentru terenul concesionat, a fost încheiat Actul adițional nr.2/224 din 23.05.2014 (anexat), la Contractul de concesiune nr.224 din 27.05.2004 (anexat), care expiră la data de 27.05.2019, prin ajungerea la termen.

**Dl. SZŐCS MIHALY** cu domiciliul în Târgu Mureș, str. 22 Decembrie 1989 nr.15, ap.26 jud.Mureș, solicită, prin cererea nr.20865 din 28 martie 2019, înregistrată la Municipiul Târgu Mureș (anexată), concesionarea directă a terenului în suprafaţă de **25,23 mp.,** reprezentând amprenta la sol a construcției existente, din suprafața totală de 103 mp., teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş situat în Complexul de Agrement și Sport ”Mureșul”, str.Plutelor nr.2, **cu destinația cabană de odihnă.**

**Dl.** **BENEDEK MATYAS** cu domiciliul în Târgu Mureș, str.Ulciorului nr.2, ap.1A jud.Mureș, solicită, prin cererea nr.21458 din 01 aprilie 2019, înregistrată la Municipiul Târgu Mureș (anexată), concesionarea directă a terenului în suprafaţă de **77,77 mp.,** reprezentând amprenta la sol a construcției existente, din suprafața totală de 103 mp.,teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş situat în Complexul de Agrement și Sport ”Mureșul”, str.Plutelor nr.2, **cu destinația cabană de odihnă.**

Conform H.C.L. nr.28 din 28 februarie 2019 privind concesionarea directă, pentru o perioadă de 5 ani, a terenurilor ocupate cu construcții în Târgu Mureș – Complexul de Agrement și Sport ”Mureșul”, str.Plutelor nr.2, pentru suprafața totală de 103 mp., solicitată a se concesiona către, **SZŐCS MIHALY** – 25,23 mp. și către **BENEDEK MATYAS –** 77,77 mp**.** , cu destinația cabană de odihnă, se calculeză o redevență de 6,40 euro/mp/an.

Prețul concesiunii este de **659,20 euro/an.** pentru suprafața de 103 mp., din care :

- **161,47 euro/an** pentru suprafața de 25,23 mp.**,** concesionar **SZŐCS MIHALY**

- **497,73 euro/an** pentru suprafața de 77,77 mp., concesionar **BENEDEK MATYAS**

Având în vedere prevederile art.45 alin.(1) din Legea 215/2001 privind administraţia

publică locală, supunem spre aprobare Autorităţii Publice deliberative alăturat proiectul de hotărâre .

DIRECTOR ACASM,

ing. Cîrcu Ioan

\*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare şi produc efecte juridice după îndeplinirea condiţiilor prevăzute de art. 45-49 din Legea nr. 215/2001 R

În temeiul art. 51 din Regulamentul de organizare şi funcţionare a Consiliului local municipal Târgu Mureş,

Comisiile de specialitate ale autorităţii publice deliberative, în conformitate cu art. 54, alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, prezintă următorul raport:

1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanţe şi administrarea domeniului public şi privat al municipiului.

Preşedinte Secretar

Csiki Zsolt Bratanovici Cristian

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Comisia de organizare şi dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecţia mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice şi de arhitectură.

Preşedinte Secretar

Furó Judita Pui Sebastian Emil

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Comisia pentru servicii publice şi comerţ.

Preşedinte Secretar

Bakos Levente Attila

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Comisia pentru activităţi ştiinţifice, învăţământ, sănătate, cultură, sport, agrement şi integrare europeană.

Preşedinte Secretar

Benedek Theodora Mariana Nicoleta Vajda György

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Comisia pentru administraţie publică locală, protecţie socială, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor şi libertăţilor cetăţeneşti, probleme de minorităţi şi culte.

Preşedinte Secretar

av. Papuc Sergiu Vasile jrs. Kovács Lajos Alpár

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ROMÂNIA

JUDEŢUL MUREŞ PROIECT

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL TÂRGU MUREŞ (nu produce efecte juridice)\*

VICEPRIMAR

jrs.Papuc Sergiu Vasile

**H O T Ă R Â R E A nr. \_\_\_\_\_\_\_\_**

**din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019**

**privind concesionarea directă către SZŐCS MIHALY și BENEDEK MATYAS a terenului în suprafaţă de 103 mp., teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş**

**Consiliul local municipal Târgu Mureş, întrunit în şedinţa ordinară de lucru,**

Văzând Expunerea de motive nr. 541 din 02.04.2019, prezentată de Administraţia Complexului de Agrement şi Sport „Mureşul” privind **concesionarea directă către SZŐCS MIHALY și BENEDEK MATYAS a terenului în suprafaţă de 103 mp., teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş**

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Municipal nr.28 din 28 februarie 2019 privind concesionarea directă, pentru o perioadă de 5 ani, a terenurilor ocupate cu construcții în Târgu Mureș - Complexul de Agrement şi Sport „Mureşul” , str.Plutelor nr.2,

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (1), alin. (2) lit. „c”, alin (4) lit.”c”, alin (5) lit.”a”, art. 45, alin. (1) şi art. 115, alin. (1), lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată,

**H o t ă r ă ş t e :**

**Art.1.** Se aprobă concesionarea directă către **SZŐCS MIHALY și BENEDEK MATYAS** a terenului în suprafaţă de **103 mp.,** reprezentând amprenta la sol a construcției existente, teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş situat în Complexul de Agrement și Sport ”Mureșul”, str.Plutelor nr.2, pe o perioadă de 5 ani, **cu destinația cabana de odihnă,** din care:

* 25,23 mp. pentru **SZŐCS MIHALY**
* 77,77 mp. pentru **BENEDEK MATYAS**

**Art.2**. Redevenţa stabilită potrivit H.C.L. nr.28 din 28 februarie 2019 este de

**659,20 euro/an**. pentru suprafața de 103 mp., din care :

- **161,47 euro/an** pentru suprafața de 25,23 mp.**,** concesionar **SZŐCS MIHALY**

- **497,73 euro/an** pentru suprafața de 77,77 mp., concesionar **BENEDEK MATYAS**

**Art.3.**Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri se încredinţeaza Executivul Municipiului Târgu Mureş, prin Direcţia Economică, Administraţia Complexului de Agrement şi Sport « Mureşul ».

**Art.4.**În conformitate cu prevederile art. 19, alin. 1, lit. e, din Legea nr. 340/2004, republicată privind prefectul şi instituţia prefectului şi art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004 privind legea contenciosului administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Judeţului Mureş, pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Viză de legalitate,**

**p. Secretarul Municipiului Târgu Mureş**

**dir. exec. D. J.C.A.A.D.P.L**

**Buculei Dianora Monica**

\*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare şi produc efecte juridice după îndeplinirea condiţiilor prevăzute de art. 45-49 din Legea nr. 215/2001