**ROMÂNIA Proiect**

**JUDEŢUL MUREŞ (**nu produce efecte juridice)\*

**MUNICIPIUL TÎRGU MUREŞ**

**Administraţia Domeniului Public PRIMAR,**

**Biroul juridic, exproprieri, întabulări şi demolări Dr. Dorin Florea**

**Nr. 29619/3338/24.05.2017**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**privind vânzarea sau concesionarea prin licitaţie publică a imobilului situat pe str. Depozitelor, nr. 24, aflat în proprietatea Municipiului Tîrgu Mureş**

În exercitarea atribuţiilor conferite prin art. 36 alin. (2) lit. c şi alin. (5) lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, Consiliul Local al municipiului Tîrgu-Mureş administrează domeniul public şi domeniul privat al municipiului şi hotărăşte cu privire la vînzarea, concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate privată a municipiului, în condiţiile legii.

Prin **HCL nr.115** din 06.04.2017 s-a aprobat trecerea din domeniul public în domeniul privat și dezmembrarea suprafeței de 2000 mp din suprafaţa totală de 12.016 mp înscris în CF 134743 situat în Municipiul Tîrgu Mureş, str. Depozitelor, nr. 24.

Există cerere de cumpărare sau concesionare a suprafeţei de 2000 mp a imobilului înscris în CF nr. 138041 situat în Municipiul Tîrgu Mureş, str. Depozitelor, nr. 24, aflat în proprietatea Municipiului Tîrgu Mureş, astfel se impune scoaterea la licitaţie publică şi vânzarea sau concesionarea în condiţiile legii.

Având în vedere cele menţionate mai sus, propunem aprobarea proiectului de hotărâre alăturat**:** varianta 1- vânzarea imobilului situat în str.Depozitelor nr.24 ;

varianta 2- concesionarea imobilului situat în str.Depozitelor nr.24.

**Aviz favorabil al Administraţiei Domeniului Public Ing.FlorianMoldovan**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Şef birou juridic A.D.P.,**

**Mihai Mureşan**

Întocmit

Codarcea Roxana

\*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu Local care intră în vigoare şi produc efecte juridice după îndeplinirea condiţiilor prevăzut de art. 45-49 din Legea nr. 215/2001 R

**ROMÂNIA Varianta 1**

**JUDEŢUL MUREŞ**

**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL TÎRGU MUREŞ**

**Proiect** (nu produce efecte juridice)\*

**PRIMAR,**

**Dr. Dorin Florea**

**HOTĂRÂREA nr. \_\_\_**

**din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017**

**privind vânzarea prin licitaţie publică a imobilului situat pe str. Depozitelor, nr. 24, aflat în proprietatea Municipiului Tîrgu Mureş**

**Consiliul local municipal Tîrgu Mureş, întrunit în şedinţă ordinară de lucru,**

Văzând Expunerea de motive nr. 29619/3338/24.05.2016 a Administraţiei Domeniului Public, prin Biroul juridic, exproprieri, întabulări şi demolări, privind vânzarea imobilului situat pe str. Depozitelor, nr. 24, identificat în CF nr. 138041 în suprafaţă de 2000 mp Tîrgu Mureş aflat în proprietatea municipiului Tîrgu Mureş.

Având în vedere dispoziţiile art.3 alin. (4) şi ale art.10 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică,

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2) litera ”c”, art. 45 alin. (3) şi art.115 alin. (1) litera ”b” din Legea nr.215/2001 a administraţiei publice locale republicată,

**H o t ă r ă ş t e:**

**Art. 1.** Se aprobă vânzarea prin licitaţie publică a suprafeţei de 2000 mp a terenului situat în Tîrgu Mureş, str. Depozitelor nr. 24, identificat în C.F. nr. 138041 Tîrgu Mureş.

**Art.2.** Cheltuielile privind întocmirea documentaţiei de dezmembrare în suma de 2000 ron conform facturii nr. 181 din 26.05.2017 emisă de FM Geotop Construct S.R.L., precum şi autentificarea actelor la notar vor fi suportate de cumpărător.

**Art. 3**. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează Executivul Municipiului Tîrgu Mureş prin Direcţia Economică - Serviciul Concesiuni, Închirieri, Vânzări şi Respectarea Disciplinei Contractuale şi Administraţia Domeniului Public.

**Art. 4**. În conformitate cu prevederile art. 19, alin. (1), lit. e din Legea nr. 340/2004, republicată privind prefectul şi instituţia prefectului şi art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004 privind legea contenciosului administrativ, prezenta hotărâre se înaintează Prefectului Judeţului Mureş pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Viză de legalitate**

**Secretar al Municipiului Tîrgu Mureş**

**jrs. Szövérfi Vasile**

\*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu Local care intră în vigoare şi produc efecte juridice după îndeplinirea condiţiilor prevăzute de art. 45-49 din Legea nr. 215/2001 R

**ROMÂNIA Varianta 2**

**JUDEŢUL MUREŞ**

**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL TÎRGU MUREŞ**

**Proiect** (nu produce efecte juridice)\*

**PRIMAR,**

**Dr. Dorin Florea**

**HOTĂRÂREA nr. \_\_\_**

**din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017**

**privind concesionarea prin licitaţie publică a imobilului situat pe str. Depozitelor, nr. 24, aflat în proprietatea Municipiului Tîrgu Mureş**

**Consiliul local municipal Tîrgu Mureş, întrunit în şedinţă ordinară de lucru,**

Văzând Expunerea de motive nr. 29619/3338/24.05.2017 a Administraţiei Domeniului Public, prin Biroul juridic, exproprieri, întabulări şi demolări, privind concesionare imobilului situat pe str. Depozitelor, nr. 24, identificat în CF nr. 138041 în suprafaţă de 2000 mp Tîrgu Mureş aflat în proprietatea Municipiului Tîrgu Mureş.

Având în vedere dispoziţiile art.3 alin. (4) şi ale art.10 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică,

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2) litera ”c”, art. 45 alin. (3) şi art.115 alin. (1) litera ”b” din Legea nr.215/2001 a administraţiei publice locale republicată,

**H o t ă r ă ş t e:**

**Art.1.** Se aprobă concesionarea prin licitaţie publică a suprafeţei de 2000 mp a imobilului situat în Tîrgu Mureş, str. Depozitelor nr. 24, identificat în C.F. nr. 138041 Tîrgu Mureş.

**Art.2.** Cheltuielile privind întocmirea documentaţiei de dezmembrare în suma de 2000 ron conform facturii nr. 181 din 26.05.2017 emisă de FM Geotop Construct S.R.L., precum şi autentificarea actelor la notar vor fi suportate de concesionar.

**Art.3**. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează Executivul Municipiului Tîrgu Mureş prin Direcţia Economică - Serviciul Concesiuni, Închirieri, Vânzări şi Respectarea Disciplinei Contractuale şi Administraţia Domeniului Public.

**Art.4**. În conformitate cu prevederile art. 19, alin. (1), lit. e din Legea nr. 340/2004, republicată privind prefectul şi instituţia prefectului şi art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004 privind legea contenciosului administrativ, prezenta hotărâre se înaintează Prefectului Judeţului Mureş pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Viză de legalitate**

**Secretar al Municipiului Tîrgu Mureş**

**jrs. Szövérfi Vasile**

\*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu Local care intră în vigoare şi produc efecte juridice după îndeplinirea condiţiilor prevăzute de art. 45-49 din Legea nr. 215/2001 R