#### R O M Â N I A



#### JUDEŢUL MUREŞ

**MUNICIPIUL TÎRGU MUREŞ**

**ADMINISTRAŢIA COMPLEXULUI DE AGREMENT ŞI SPORT “MUREŞUL”**

Nr. 663 din 27.03.2017

## (nu produce efecte juridice)\*

## PRIMAR

Dr. Dorin Florea

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**privind închirierea a ½ din Bazinului Olimpic, din Complexul de Agrement şi Sport „Mureşul”, Clubului C.S. TORPI MS**

Având solicitarea nr.16891 din 24 martie 2017 (anexată), înregistrată la Municipiul Tîrgu Mureş, depusă de către C.S. TORPI MS, din Tîrgu Mureş, str.Săvineşti, nr.14, cu privire la posibilitatea închirierii a ½ din Bazinul Olimpic din Complexul de Agrement şi Sport „Mureşul”, propunem:

* Închirierea a ½ din Bazinul Olimpic din Complexul de Agrement şi Sport „Mureşul”, în zilele de luni, marţi, miercuri, joi şi vineri între orele 19 – 20,30 şi sâmbătă între orele 10 – 11,30, Clubului C.S. TORPI MS, în perioada 1 aprilie – 30 iulie 2017.

Conform anexa 3, din HCL nr. 70 din 23 februarie 2017, privind contravaloarea

serviciilor prestate de către Bazinul Olimpic, tariful pentru închirierea Bazinului Olimpic, este 85,00 lei/culoar/şedinţă/18 persoane maxim .

În condiţiile solicitate de C.S. TORPI MS, prezentate mai sus, închirierea a ½ din Bazinul Olimpic, reprezintă 5 culoare, din 10 existente, reiese următorul calcul, pentru o şedinţă , respectiv o zi:

* 85,00 lei/culoar/şedinţă x 5 culoare = 425,00 lei/şedinţă/zi

Având în vedere prevederile art.45 alin.(1) din Legea 215/2001 privind

administraţia publică locală, supunem spre aprobare Autorităţii Publice deliberative alăturat proiectul de hotărâre .

DIRECTOR ACASM,

ing. Cîrcu Ioan

\*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare şi produc efecte juridice după îndeplinirea condiţiilor prevăzute de art. 45-49 din Legea nr. 215/2001 R

În temeiul art. 51 din Regulamentul de organizare şi funcţionare a Consiliului local municipal Tîrgu Mureş,

Comisiile de specialitate ale autorităţii publice deliberative, în conformitate cu art. 54, alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, prezintă următorul raport:

1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, **buget-finanţe** şi administrarea domeniului public şi privat al municipiului.

**Preşedinte Secretar**

Csiki Zsolt Bratanovici Cristian

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Comisia de organizare şi **dezvoltare urbanistică**, realizarea lucrărilor publice, protecţia mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice şi de arhitectură.

**Preşedinte Secretar**

Furó Judita Pui Sebastian Emil

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Comisia pentru servicii publice şi **comerţ.**

**Preşedinte Secretar**

Bakos Levente Attila

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Comisia pentru activităţi ştiinţifice, învăţământ, sănătate, **cultură,** sport, agrement şi integrare europeană.

**Preşedinte Secretar**

Szászgáspár Barnabás Makkai Grigore

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Comisia pentru administraţie publică locală, protecţie socială, **juridică**, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor şi libertăţilor cetăţeneşti, probleme de minorităţi şi culte.

**Preşedinte Secretar**

av. Papuc Sergiu Vasile jrs. Kovács Lajos Alpár

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ROMÂNIA

# JUDEŢUL MUREŞ PROIECT

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL TÎRGU MUREŞ (nu produce efecte juridice)\*

**PRIMAR**

Dr. Dorin Florea

**HOTĂRÂREA nr.\_\_\_\_\_\_\_\_**

**din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017**

**privind închirierea a ½ din Bazinului Olimpic, din Complexul de Agrement şi Sport „Mureşul”, Clubului C.S. TORPI MS**

Consiliul Local Municipal Tîrgu Mureş, întrunit în şedinţa ordinară de lucru,

Văzând Expunerea de motive nr. 663 din 27.03.2017, prezentată de Administraţia Complexului de Agrement şi Sport „Mureşul” privind închirierea a ½ din Bazinului Olimpic, din Complexul de Agrement şi Sport „Mureşul”, Clubului C.S. TORPI MS

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Municipal nr. 70 din 23 februarie 2017 privind contravaloarea serviciilor prestate de către Complexul de Agrement şi Sport „Mureşul”, anexa 3,

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (1), alin. (2) lit. „c”, alin (4) lit.”c”, alin (5) lit.”a”, art. 45, alin. (1) şi art. 115, alin. (1), lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată,

**H o t ă r ă ş t e**

**Art.1.** Se aprobă închirierea a ½ din Bazinului Olimpic, din Complexul de Agrement şi Sport „Mureşul”, Clubului C.S. TORPI MS, după următorul program : luni, marţi, miercuri, joi şi vineri între orele 19 – 20,30 şi sâmbătă între orele 10 – 11,30, pentru perioada 1 aprilie – 30 iulie 2017.

**Art.2.** Tariful pentru închirierea a ½ din Bazinului Olimpic pentru o şedinţă , respectiv o zi, este de 425,00 lei/şedinţă/zi.

**Art. 3.** Se aprobă încheierea Contractului de închiriere a ½ din Bazinul Olimpic cu C.S. TORPI MS, după modelul din anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţeaza Executivul Municipiului Tîrgu Mureş - Direcţia Economică - şi Administraţia Complexului de Agrement şi Sport « Mureşul ». **Art.5.** În conformitate cu prevederile art. 19, alin. 1, lit. **e**, din Legea nr. 340/2004, republicată, privind Instituţia Prefectului şi art. 3, alin. 1 din Legea nr. 554/2004, legea contenciosului administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Judeţului Mureş, pentru exercitarea controlului de legalitate.

Viză de legalitate

Secretarul Municipiului Tîrgu Mureş

jrs. Szövérfi Vasile

\*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare şi produc efecte juridice după îndeplinirea condiţiilor prevăzute de art. 45-49 din Legea nr. 215/2001 R

#### 



#### ROMÂNIA

#### JUDEŢUL MUREŞ

MUNICIPIUL TÎRGU MUREŞ

ADMINISTRAŢIA COMPLEXULUI DE AGREMENT ŞI SPORT “MUREŞUL”

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_\_2017

**CONTRACT DE INCHIRIERE**

1. **PĂRŢILE CONTRACTANTE :**

Între:

**MUNICIPIUL TÎRGU MUREŞ**, cu sediul în Tîrgu Mureş, P-ţa Victoriei nr.3, cod fiscal 4322823, reprezentat prin dr. Dorin Florea – primar, având calitatea de proprietar, pe de o parte

şi

**ASOCIAŢIA CLUBUL SPORTIV TORPI MS**, cu sediul în Tîrgu-Mureş, str. Săvineşti, nr.14, jud.Mureş, nr. de identificare din Registru sportiv MS/A2/00055/2008, CIF 22609226, reprezentat prin domnul Sorin Moldovan - preşedinte, în calitate de chiriaş.

1. **OBIECTUL ŞI DURATA CONTRACTULUI**

**Art.1.**  Obiectul contractului îl constituie închirierea a ½ din Bazinul Olimpic din Complexul de Agrement şi Sport Mureşul, pentru antrenarea a 80 de copii în practicarea sportului polo pe apă, după următorul program :

LUNI : între orele 1900 – 2030

MARŢI : între orele 1900- 2030

MIERCURI : între orele 1900 – 2030

JOI : între orele 1900- 2030

VINERI : între orele 1900 – 2030

SÂMBĂTĂ: între orele 1000 - 1130

Perioada pentru care se încheie prezentul contract este de 3 luni, începând cu data 01.05.2017 până la 30.07.2017.

Antrenamentele de polo vor fi efectuate de instructori acreditaţi.

1. **PLATA**

**Art.2.** Conform anexa 3, din HCL nr. 70 din 23 februarie 2017, privind contravaloarea serviciilor prestate de către Bazinul Olimpic, tariful pentru închirierea Bazinului Olimpic, este 85,00 lei/culoar/şedinţă/18 persoane maxim .

În condiţiile solicitate de C.S. TORPI MS, prezentate mai sus, închirierea a ½ din Bazinul Olimpic, reprezintă 5 culoare, din 10 existente, reiese următorul calcul, pentru o şedinţă , respectiv o zi:

* 85,00 lei/culoar/şedinţă x 5 culoare = 425,00 lei/şedinţă/zi

**Art.3** Plata tarifelor aferente se va face lunar, în prima săptămână a fiecărei luni,

în numerar la casieria Complexului de agrement şi sport “Mureşul” sau în contul nr. RO04TREZ47621360206XXXXX deschis la Trezoreria Tîrgu Mureş.

**Art.4.** Neplata tarifelor prevăzute la art.2 atrage după sine calcularea şi perceperea majorărilor de întârziere în cotă legală, conform actelor normative în materie aplicate la data scadenţei de plată.

**Art.5.** Întârzierea la plată a tarifelor cu mai mult de 30 zile de la termenul prevăzut la art.3, autorizează pe proprietar să rezilieze unilateral contractul şi să pretindă plata de daune interese, fără îndeplinirea vreunei formalităţi sau somaţii, precum şi la eliberarea Bazinului olimpic

1. **OBLIGAŢIILE PROPRIETARULUI**

**Art. 6.** Proprietarul se obligă :

- să permită folosirea a ½ din Bazinul Olimpic după programul stabilit la art.1;

- să asigure calitatea si temperatura apei din bazinul olimpic;

- să anunţe înainte cu două zile C.S. TORPI MS, în cazul în care există competiţii organizate, timp în care bazinul nu poate fi folosit de clubul în cauză, iar plata şedinţelor plătite în avans se vor recupera ulterior;

1. **OBLIGAŢIILE CHIRIAŞULUI**

**Art.7.** Chiriaşul de obligă :

* Să respecte Regulamentul de Organizare şi Funcţionare al bazinului olimpic
* Să respecte programul de acces la bazinul olimpic stabilit la art.1
* Să achite tariful de închiriere în cuantumul stabilit la art.2 şi în termenele stabilite conform art.3
* Pe toată durata desfăşurării antrenamentelor de polo, instructorul răspunde de buna desfăşurare a acestora şi de siguranţa copiilor.
* îşi asumă întreaga responsabilitate, pe toată durata acţiunilor pentru eventualele pagube cauzate de nerespectarea normelor de ordine publică;
* să respecte programul competiţiilor organizate, timp în care bazinul nu poate fi folosit;

1. **CONFIDENŢIALITATE**

**Art.8.**

* toate informaţiile, datele, ideile şi soluţiile care sunt comunicate de oricare din părţi celeilalte, în cursul îndeplinirii obligaţiilor, vor fi considerate ca având caracter confidenţial şi proprietate a părţilor implicate în contract.
* aceste informaţii, date, idei şi soluţii vor rămâne întotdeauna proprietatea intelectuală a părţii care le deţine la momentul semnării contractului
* în folosirea şi/sau stocarea lor, vor fi protejate de partea primitoare cu aceiaşi grijă cu care îşi protejează propriile sale informaţii, date, idei şi soluţii de acelaşi gen sau similare, împotriva furtului, divulgării sau pierderii.
* nu vor fi folosite în alte scopuri decât cele cărora le sunt destinate prin prezentul contract.

1. **CONDIŢII FINALE**

**Art.9.**

- în cazul nerespectării clauzelor de mai sus de către oricare dintre părţile semnatare, acest contract se consideră reziliat de drept;

- orice modificare a clauzelor prezentului contract va rezulta din documentele scrise şi semnate de părţi.

Prezentul contract a fost încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

MUNICIPIUL TÎRGU-MUREŞ ASOCIAŢIA CLUBUL SPORTIV TORPI MS

PRIMAR,

dr.Dorin Florea Sorin Moldovan - preşedinte

DIRECTOR D.E.,

ec. Năznean Ana

VIZA JURIDICĂ

DIRECTOR ACASM,

ing. Cîrcu Ioan