

**HOTARÂREA nr. 185**  
**Din 30 aprilie 2009**

**privind aprobarea documentatiei de urbanism "Plan Urbanistic Zonal – construire locuinta unifamiliala, str.Argesului, nr. 22" si regulamentul local de urbanism aferent beneficiari Misaras Flavius Claudiu si Misaras Claudia Sanda**

*Consiliul local municipal Tîrgu Mures, întrunit în sedinta ordinara de lucru,*

Vazând Expunerea de motive a Primarului municipiului Tîrgu Mures nr. 8759 din 06.04.2009 prin "Arhitect Sef" privind aprobarea documentatiei "**Plan Urbanistic Zonal – construire locuinta unifamiliala, str. Argesului, nr. 22**" si regulamentul local de urbanism aferent si avizul favorabil al comisiilor de specialitate ,

Vazând prevederile art. 2, alin. (2) si art. 8, alin. (2) din Legea nr. 50/1991\*\*\* republicata privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, prevederile art. 25, alin. (1), art. 26, art. 32 si art. 56 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul si prevederile art. 20 din Legea nr. 289/2006 pentru modificarea si completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul,

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (5), lit. "c", art. 45, art. 115, alin. (1), lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata,

**H o t a r a s t e :**

**Art. 1.** Se aproba documentatia "**Plan Urbanistic Zonal – construire locuinta unifamiliala, str. Argesului, nr. 22**" pentru construire locuinta unifamiliala pe terenul cu suprafata de 373mp identificat ca fiind cel înscris în CF nr. 120529 – Tîrgu Mures (provenita din conversia de pe hârtie a CF nr. 91502/N – Tîrgu Mures), nr. top 2637/2/1/2/2/2, 2638/1/1/2/2/1/2 nr. cad 742/2 cu solutiile urbanistice si reglementarile cuprinse în proiectul nr. 25 - 08/2009 elaborat de de S.C. "Euro Concept" S.R.L. - arhitect urbanist Octavian Lipovan, proiect anexat care împreuna cu avizele ce sustin documentatia face parte integranta din prezenta hotarâre.

**Art. 2.** Autorizatia de construire pentru obiectivul propus se va elibera dupa demolarea cladirii existente pe parcela.

**Art. 3.** Prevederile P.U.G. Tîrgu Mures se vor completa cu propunerile de amenajare si dezvoltare urbanistica a zonei studiate prin PUZ si concretizate prin Regulamentul Local de Urbanism aferent documentatiei de urbanism aprobate prin prezenta hotarâre.

**Art. 4.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotarâri se încredinteaza Primarul municipiului Tîrgu Mures – dr. Dorin Florea prin Compartimentul Arhitect Sef.

**Presedinte de sedinta**  
**ing. Maior Sergiu Claudiu**

**Contrasemneaza**  
**Secretarul Municipiului Tîrgu Mures**  
**Maria Cioban**