

R O M Â N I A
JUDEȚUL MUREȘ
MUNICIPIUL TÂRGU MUREȘ
P R I M A R

DISPOZIȚIA nr. 1.441

din 24 octombrie 2025

**privind convocarea Ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului
Târgu Mureș din data de 30 octombrie 2025**

Primarul Municipiului Târgu Mureș,

Având în vedere prevederile art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (2), alin. (3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

D i s p u n e :

Art. 1. Ședința ordinară a Consiliului local municipal Târgu Mureș se convoacă pentru ziua de **joi, 30 octombrie 2025, ora 14⁰⁰**, conform documentului de convocare anexat.

Art. 2. Documentele înscrise în Proiectul Ordinii de zi a ședinței, sunt puse la dispoziția consilierilor locali ai Consiliului local municipal Târgu Mureș în format electronic.

Art. 3. Proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi, însoțite de documentele prevăzute de lege, se trimit spre avizare Comisiilor de specialitate ale Consiliului local municipal Târgu Mureș.

Art. 4. Cu privire la proiectele de hotărâre menționate, se pot formula și depune amendamente în condițiile art. 138 alin. 12 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei dispoziții se încredințează Secretarul general al Municipiului Târgu Mureș.

Art. 6. În conformitate cu prevederile art. 252 alin. 1 lit. c, ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, și ale art. 3 alin. 1 din Legea nr. 554/2004, Legea contenciosului administrativ, prezenta Dispoziție se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

P R I M A R ,
Soós Zoltán

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Târgu Mureș
Bordi Kinga

În conformitate cu Dispoziția Primarului nr. 1.441 din data de 24.10.2025 se convoacă ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Târgu Mureș, care va avea loc joi, 30 octombrie 2025, ora 14⁰⁰, la sediul Municipiului Târgu Mureș, din Piața Victoriei, nr. 3, sala 45, cu următorul

PROIECT DE ORDINE DE ZI :

1. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea documentației de urbanism „**PLAN URBANISTIC ZONAL – CONSTRUIRE CENTRU DE INOVARE ȘI PARCĂRI SUBTERANE ÎN ZONA str. Călărașilor – str. Aurel Filimon**”, și regulamentul local de urbanism aferent, Inițiator: MUNICIPIUL TÂRGU MUREȘ.

2. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Hărților strategice de zgomot – Municipiul Târgu Mureș, revizuite, pentru anii de referință 2016 și 2021.

3. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea documentației de urbanism „Planul urbanistic zonal - reconformare zonă funcțională, modificare parcelar prin unificare, stabilire reglementări pentru construire locuințe colective și dotări aferente, amenajări exterioare”, cu regulamentul local de urbanism aferent, str. Pomilor fnr. Inițiator: S.C. ARCODAF MANAGEMENT S.R.L.

4. **Proiect de hotărâre** privind „Planul urbanistic zonal- stabilire reglementări pentru construire ansamblu de locuințe colective, accese, amenajare incintă, împrejmuire teren, utilități” și regulamentul local de urbanism aferent, str. Mărului fnr. Inițiator: S.C. ”PREMIUM STONE HOUSE” S.R.L.

5. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici aferenți, pentru obiectivul de investiții „PT Reabilitare fațade principale și acoperiș la imobilul situat pe strada Iuliu Maniu nr. 4” din Municipiul Târgu Mureș str. Iuliu Maniu nr. 4, jud. Mureș.

6. **Proiect de hotărâre** privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Târgu Mureș nr. 197 din 31 octombrie 2002 privind stabilirea domeniilor serviciilor publice și locurilor în care contravenienții vor presta activități în folosul comunității.

7. **Proiect de hotărâre** privind alegerea președintelui de ședință a Consiliului Local al Municipiului Târgu Mureș, pentru perioada noiembrie 2025 – ianuarie 2026.

8. **Proiect de hotărâre** privind instituirea taxei de reabilitare termică pe o durată de 5 ani pentru unii proprietari de apartamente, în vederea recuperării cotei-părți din costurile lucrărilor de creștere a performanței energetice la blocuri de locuințe din municipiul Târgu Mureș.

9. **Proiect de hotărâre** privind modificarea art. 1 și art. 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 42/27.03.2025 privind transmiterea fără plată către Parohia Ortodoxă Română Târgu Mureș IX a terenului în suprafață de 1293 mp, și a construcției C1, situat în str. Pavel Chinezu, nr. 10 identificat în CF nr. 140110 Târgu Mureș.

10. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea preluării și înscrierea în domeniul privat al Municipiului Târgu Mureș a terenului situat în str. Posada în suprafață de 67 mp identificat în CF nr. 146624 Târgu Mureș, de la proprietarii Teglaș Anica și Teglaș Daniel și trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Târgu Mureș.

11. **Proiect de hotărâre** privind concesionarea directă a terenului în suprafață de 8,51 mp situat în raza teritorială a Municipiului Târgu Mureș, str. Tisei, nr.14, ap.2, către Szilágyi Ernő și soția Szilágyi Gyöngyvér.

12. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici aprobați prin H.C.L. nr. 144 din 23.06.2025 aferenți obiectivului de investiții: Desființare construcții existente și construire centru de desfacere produse alimentare și nealimentare în Piața Cuza Vodă.

13. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea preluării și înscrierea în domeniul privat al Municipiului Târgu Mureș a terenului în suprafață de 71 mp identificat în CF nr. 146642 Târgu Mureș, de la proprietarii Pop Ioan și Pop Ioana Lavinia și trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Târgu Mureș.
14. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea indicatorilor valorici actualizați, la obiectivul de investiții: „Lucrări de intervenție privind creșterea performanței energetice la 14 blocuri de locuințe din municipiul Târgu Mureș”.
15. **Proiect de hotărâre** privind modificarea art. 3 și completarea Hotărârii de Consiliu Local nr.195/2025 privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Târgu Mureș a terenului în suprafață de 1324 mp situat în Piața Teatrului nr. 1.
16. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea documentației de urbanism „Plan urbanistic de detaliu- studiu de amplasament pentru construire două locuințe colective mici cu spații pentru prestări servicii, infrastructură edilitară, amenajare incintă”, str. Prof. Dr. Vasile Săbădeanu fnr. Inițiator: S.C. „Maco Construct” S.R.L.
17. **Proiect de hotărâre** privind demararea procedurilor în vederea realizării studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Parcare supraterană P+4 pe Bld. 1 Decembrie 1918 nr. 195”, în Municipiului Târgu Mureș .
18. **Proiect de hotărâre** privind demararea procedurilor în vederea realizării studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Parcare supraterană P+4 pe Bld. 1 Decembrie 1918 nr. 233”, în Municipiului Târgu Mureș.
19. **Proiect de hotărâre** privind demararea procedurilor în vederea realizării studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Parcare supraterană P+4 pe str. Cugir nr. 5”, în Municipiului Târgu Mureș.
20. **Proiect de hotărâre** privind demararea procedurilor în vederea realizării studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Parcare supraterană P+4 pe str. Reșița nr. 10”, în Municipiului Târgu Mureș.
21. **Proiect de hotărâre** privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Târgu Mureș a drumului în suprafață de 400 mp situat în zona str. Gheorghe Doja
22. **Proiect de hotărâre** privind modificarea anexei nr. 1 din Hotărârea Consiliului Local nr. 57 din 28 martie 2024 referitoare la revocarea dreptului de administrare al Clubului Sportiv Municipal Târgu Mureș - Marosvásárhelyi Városi Sportklub asupra bazei sportive din Str. Insulei nr.2
23. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea documentației-tehnic-economice faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici inclusiv anexa privind descrierea investiției, pentru proiectul: "Modificare, extindere și schimbare de destinație centrală termică de cartier în parcare supraetajată, str. Parângului nr.25, Tg. Mureș, jud. Mureș".
24. **Proiect de hotărâre** privind schimbarea destinației unui imobil, precum și repartizarea unor spații aflate în proprietatea municipalității și administrate de S.C. LOCATIV S.A
25. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea formei de delegare a serviciilor de transport public de călători în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Târgu Mureș, precum și aprobarea Studiului de oportunitate, a Caietului de sarcini și Regulamentului serviciului public de transport persoane
26. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea majorării valorii inițiale a Contractului nr. 1/19.02.2024 - de delegare a serviciului public de salubritate pentru activitățile de măturat, spălat, stropire și întreținerea căilor publice, precum și colectarea cadavrelor animalelor de pe domeniul public și predarea acestora către unitățile de ecarisaj sau către instalațiile de neutralizare și pentru activitățile de curățare și transportul zăpezii de pe căile publice din localitate și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau îngheț, în municipiul Târgu Mureș, prin contract de prestări de servicii, din Legea nr. 98/2016
27. **Proiect de hotărâre** privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Târgu Mureș a suprafeței de teren de 1152 mp aferente sensului giratoriu din Piața Matei Corvin.
28. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea indicatorilor valorici actualizați pentru obiectivul de investiții: Lucrări de creșterea performanței energetice la blocuri de locuințe din Municipiul Târgu Mureș, str. Reșița nr. 4 A B.

29. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea modificării art. 2. și art.3. din H.C.L. nr. 180 din 19 august 2025 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „Lucrări de creștere a performanțelor energetice la blocuri de locuințe din Municipiul Târgu Mureș - Str. Reșița 4 AB”, cod SMIS 338833.

30. **Proiect de hotărâre** privind declararea de uz și interes public local a imobilului-teren identificat în CF nr.146666 Târgu Mureș, în suprafață de 707 mp, situat în str. Primăriei nr.2.

Documentele înscrise în Proiectul Ordinii de zi a ședinței sunt puse la dispoziția consilierilor locali ai Consiliului Local al Municipiului Târgu Mureș în format electronic.

Cu privire la proiectele de hotărâre menționate, se pot formula și depune amendamente în condițiile art. 138 alin.12 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

P R I M A R ,
Soós Zoltán