

ROMÁNIA
MAROS MEGYE
MAROSVÁSÁRHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE

**A 2023. július 21-én kelt
1087. sz. RENDELET**

***Marosvásárhely Megyei Jogú Város Helyi Képviselőtestülete* rendes ülésének
2023. július 27-ére történő összehívásáról**

Marosvásárhely Megyei Jogú Város Polgármestere

Tekintettel *A közigazgatási törvényről szóló – utólag módosított és kiegészített – 2019. évi 57. sz. Sürgősségi Kormányrendelet* 133. cikke (2) bekezdésének, 134. cikke (1) bekezdése *a)* pontjának és ugyanezen cikk (2) bekezdésének, illetve (3) bekezdése *b)* pontjának, továbbá 196. cikke (1) bekezdése *b)* pontjának az előírásaira

a következőképpen

Rendelkezik:

1. cikk – A mellékelt *Meghívó* értelmében tisztelettel meghívom *Marosvásárhely Megyei Jogú Város Helyi Képviselőtestületének* a tagjait a **2023. július 27-én, csütörtökön, 14:00 órától tartandó** rendes testületi ülésre.

2. cikk – Az ülés *Javasolt napirendjében* szereplő dokumentumokat elektronikus formában kell *Marosvásárhely Megyei Jogú Város* helyi képviselőinek a rendelkezésére bocsátani.

3. cikk – Az ülés *Javasolt napirendjében* szereplő határozattervezeteket a törvény által előírt dokumentumokkal együtt véleményezés céljából meg kell küldeni *Marosvásárhely Megyei Jogú Város Helyi Képviselőtestülete Szakbizottságainak*.

4. cikk – A szóban forgó határozattervezetekre vonatkozó módosító indítványokat *A közigazgatási törvényről szóló 2019. évi 57. sz. Sürgősségi Kormányrendelet* 138. cikke (12) bekezdésében foglalt feltételek szerint kell megfogalmazni, illetve benyújtani.

5. cikk – A jelen rendelet előírásainak a végrehajtásáért *Marosvásárhely Megyei Jogú Város Főjegyzője* felel.

6. cikk – *A közigazgatási törvényről szóló 2019. évi 57. sz. Sürgősségi Kormányrendelet* 252. cikke (1) bekezdésének *c)* pontjában, illetve 255. cikkében; valamint a *Közigazgatási bíróságokról és perrendtartásról szóló 2004. évi 554. sz. Törvény* 3. cikkének (1) bekezdésében foglalt előírások értelmében a jelen *Rendeletet* törvényességi felülvizsgálat céljából meg kell küldeni Maros megye *Prefektusának*.

**Soós Zoltán,
POLGÁRMESTER**

**Ellenjegyzí
Bordi Kinga
*Marosvásárhely Megyei Jogú Város Főjegyzője***

**Melléklet Marosvásárhely Megyei Jogú Város Polgármestere
2023. július 21-én kelt 1087. sz. Rendeletéhez**

MEGHÍVÓ

A 2023. július 21-én kelt 1087. sz. Polgármesteri Rendelet értelmében tisztelettel meghívom Marosvásárhely Megyei Jogú Város Helyi Képviselőtestületének a tagjait a 2023. július 27-én, csütörtökön, 14:00 órától – Marosvásárhely Megyei Jogú Város Helyi Önkormányzatának a Győzelem tér 3. sz. alatti székhelyén, a 45. sz. teremben – tartandó rendes testületi ülésre, amelynek *Javasolt napirendje* az alábbiakban olvasható.

JAVASOLT NAPIREND

1. Határozattervezet a Marosvásárhely Megyei Jogú Város közigazgatási területén működő zöldség- és gyümölcs piacok kezelésének a *S.C. Administrator Imobile și Piețe S.R.L.* (ingatlan- és piacközvetítő vállalat) részére, engedményezés útján, 10 (tíz) éves időtartamra történő kiszervezésének a jóváhagyásáról 2026. július 1-jétől kezdődően, amikortól lejár a 2011. évi 198. sz. engedményezési szerződés.

2. Határozattervezet az *Övezeti építési szabályzat (Plan Urbanistic Zonal): földterület felparcellázása és településrendezési előírások kidolgozása családi házakból álló lakópark megépítése, illetve a bejárók, valamint a közművesítés szabályozása céljából* elnevezésű településrendezési dokumentációnak, valamint az idevágó helyi építési szabályzatnak a Ioan Vescan utca számozatlan telkére vonatkozó jóváhagyásáról. Kezdeményező: a MACO CONSTRUCT Kft. gazdasági társaság.

3. Határozattervezet bizonyos, nem lakóingatlanként nyilvántartott helyiségek bérleti szerződéseinek a meghosszabbításáról, egyes önkormányzati tulajdonban levő és az S.C. LOCATIV S.A. vállalat által kezelt helyiségeknek a kiutalásáról, valamint a *Lakóközösségek Szervezete (Liga Asociațiilor de Proprietari)* átköltöztetésének a jóváhagyásáról.

4. Határozattervezet A 2023. évben megrendezendő bizonyos közérdekű, helyi művelődési, oktatási-nevelési és sportrendezvények partnerségben történő lebonyolítását célzó együttműködési megállapodások megkötését jóváhagyó – 2023. június 6-án kelt – **218. sz. Helyi Képviselőtestületi Határozat 1. sz. Mellékletének** a módosításáról.

5. Határozattervezet Marosvásárhely Megyei Jogú Város Helyi Képviselőtestülete ülésvezető elnökének a 2023. augusztus–októberi időszakra történő megválasztásáról.

6. Határozattervezet Marosvásárhely Megyei Jogú Város közvilágításának (mint kommunális szolgáltatásnak) a kiszervezési eljárását felügyelő Bizottság megalapításáról.

7. Határozattervezet a tárgyalásos úton kialakult 289 080 (kétszáznyolcvankilencezer-nyolcvan) eurós ár jóváhagyásáról, amelyen Marosvásárhely Megyei Jogú Város Helyi Önkormányzata a város közvagyonára részére megvásárolná a Marosvásárhely Megyei Jogú Városban, a Városi Sportpark utca 4. szám alatt található, Marosvásárhely 129 302. sz. elektronikus telekkönyvében, a C5 rubrikában szereplő épületet.

8. Határozattervezet a tömbházak energiahatékonyságának a növelését célzó projektek keretében végzett munkálatok költségeinek a fedezésére – A 2019. évi 18. sz. Kormányhatározat értelmében – a lakóközösségek által biztosítandó 10%-os önrésznek a 2023. évre történő jóváhagyásáról.

9. Határozattervezet a Marosvásárhely Megyei Jogú Városban épült tömbházak energiahatékonyságának a növelését célzó, aktualizált *Többéves Helyi Ütemterv* jóváhagyásáról.

10. Határozattervezet a *Nemzeti Helyreállítási és Ellenállóképességi Terv (Planul Național de Redresare și Reziliență – PNRR/NHRT) Helyi célú alap* elnevezésű 10. Komponense I.1.4. jelű Beruházásának a részeként elfogadott, *Kerékpárút kiépítése a Poklos-patak csatornája mentén* című projekt becsült összköltségvetésének a jóváhagyásáról.

11. Határozattervezet a Marosvásárhely Megyei Jogú Városban, a Kossuth Lajos (Călărașilor) utca 33. szám alatt található, Marosvásárhely 133 024. sz. elektronikus telekkönyvében szereplő telek közterület voltának az igazolásáról.

12. Határozattervezet a *Tiszta, nem szennyező tömegközlekedési járművek, valamint töltőállomások beszerzése* elnevezésű projekt becsült összköltségvetésének a jóváhagyásáról.

13. Határozattervezet *Az ivóvíz- és a háztartási szennyvízhálózat bővítése a szükséges csatlakozásokkal együtt 14 lakás részére Marosvásárhelyen a Ioan Vescan utcában* elnevezésű beruházással létrehozott víz- és szennyvízhálózatnak, illetve a járulékos berendezéseknek a beruházótól, a MACO CONSTRUCT Kft-től, **Marosvásárhely Megyei Jogú Város** magánvagyonába történő átvételéről, valamint a hálózatnak az áthelyezéséről a város magánvagyonából a közvagyonába, továbbá az *Aquaserv Rt. vállalat* vagyonkezelésébe adásáról szóló – 2023. január 31-én kelt – **28. sz. Helyi Képviselőtestületi Határozat** módosításáról.

14. Határozattervezet a *Marosvásárhely Megyei Jogú Város* közigazgatási határán belül, a Gheorghe Marinescu utca 10. szám alatt található 4 négyzetméter területű teleknek a *Zen Pharma Kft.* gazdasági társaság részére történő közvetlen örökbérbe adásáról.

15. Határozattervezet a termelési és teljesítménymutatók elfogadásáról a következő munkálatok esetében: *Két Marosvásárhely Megyei Jogú Városban épült tömbház energiahatékonyságának a növelése.*

16. Határozattervezet a megvalósíthatósági tanulmány (*studiu de fezabilitate – SF*) fázisban levő műszaki-gazdasági leírásnak és mutatóknak a jóváhagyásáról a *Parkolóházak létesítése a Tudor lakótelepi Hátszeg sétány tömbházainak az övezetében* elnevezésű tervre vonatkozóan.

17. Határozattervezet a *Nemzeti Helyreállítási és Ellenállóképességi Terv (Planul Național de Redresare si Reziliență – PNRR/NHRT) 3. Komponense I.1.B. jelű Alberuházásának* a részeként elfogadott, *Elektronikus vezérlésű, szelektív hulladékgyűjtő szigetek kialakítása Marosvásárhely Megyei Jogú Város területén* című projekt becsült összköltségvetésének a jóváhagyásáról.

18. Határozattervezet a *Nemzeti Helyreállítási és Ellenállóképességi Terv (Planul Național de Redresare si Reziliență – PNRR/NHRT) Helyi célú alap* elnevezésű 10. Komponense I.2. jelű *Beruházásának* a részeként elfogadott, *Szakemberek számára épült lakások Marosvásárhely Megyei Jogú Városban* című projekt becsült összköltségvetésének a jóváhagyásáról.

19. Határozattervezet a *Közlekedésmenedzsment: telematikai rendszer Marosvásárhely Megyei Jogú Város számára – 2. szakasz* című projekt becsült összköltségvetésének a jóváhagyásáról.

20. Határozattervezet a *Nemzeti Helyreállítási és Ellenállóképességi Terv (Planul Național de Redresare si Reziliență – PNRR/NHRT) 3. Komponense I.1.C. jelű Alberuházásának* a részeként elfogadott, *Önkéntes, szelektív hulladékgyűjtést kiszolgáló integrált központ megépítése Marosvásárhely Megyei Jogú Városban* című projekt becsült összköltségvetésének a jóváhagyásáról.

21. Határozattervezet a *Marosvásárhely Megyei Jogú Város* tulajdonában levő erdőterületből a 2023. év folyamán kitermelendő famennyiség meghatározásáról, valamint a keletkező faanyag értékesítésének a módjáról.

22. Határozattervezet a *Marosvásárhely Megyei Jogú Város* tulajdonában levő erdőterületből a 2023. év folyamán kitermelendő élőfa-mennyiség árveréses értékesítésének a céljából megállapított kikiáltási ár jóváhagyásáról.

23. Határozattervezet a *Marosvásárhely Megyei Jogú Város* tulajdonában levő erdőterületből a 2023. év folyamán kitermelendő famennyiség kitermelésének és elszállításának a céljából megállapított maximális ajánlati ár jóváhagyásáról.

24. Határozattervezet a 2023. év folyamán a *Marosvásárhely Megyei Jogú Város* tulajdonában levő erdőterületen elvégzendő szükséges munkálatok, valamint a famennyiség kitermelési(és szállítási) munkálataival, illetve az értékesítésével kapcsolatos költségvetés jóváhagyásáról.

25. Határozattervezet a megvalósíthatósági tanulmány (*studiu de fezabilitate – SF*) fázisban levő műszaki-gazdasági leírásnak és mutatóknak a jóváhagyásáról a *Parkolóház létesítése a Csalhó és Kakukkfű (Lămâiței) utcák övezetében* elnevezésű tervre vonatkozóan.

26. Határozattervezet *Az állatkerthez vezető sétány újjáalakítása és éttermi terület (Food Court) rendeltetésű alternatív övezet létrehozása az erdőterületen kívül* elnevezésű beruházás megvalósíthatósági tanulmányának, valamint műszaki-gazdasági mutatóinak a jóváhagyásáról.

27. Határozattervezet A véleményezési dokumentációt (*documentația de avizare a lucrărilor de intervenții – DALI*) és a műszaki-gazdasági mutatókat a **Véleményezési dokumentáció és szakvélemények – A Ioan Bob püspök utca felújítása** elnevezésű beruházás esetében jóváhagyó – 2022. június 30-án kelt – **253. sz. Helyi Képviselőtestületi Határozat** módosításáról.

28. Határozattervezet Az **Óvoda és bölcsőde létesítése a Belvedere lakótelepen** elnevezésű tervre vonatkozó pályázatot és a beruházás kiadásait jóváhagyó – 2019. október 17-én kelt – **263. sz. Helyi Képviselőtestületi Határozat** 2. és 3. cikkének a módosításáról.

29. Határozattervezet A **Maros Szabadidő- és Sportkomplexum**, valamint a **Mircea Birău Fedett Uszoda** által nyújtott szolgáltatások ellenértékét a 2023. évre vonatkozóan megállapító – 2022. december 20-án kelt – **461. sz. Helyi Képviselőtestületi Határozat 1. sz. Melléklete** 26. pontjának a kiegészítéséről.

30. Határozattervezet Irma COSTAȘUC úrnőnek, a *Külfölditámogatás-kezelési, humánerőforrásmenedzsmenti, ügyfélszolgálati és logisztikai igazgatóság* vezetőjének a kijelöléséről, hogy **Marosvásárhelyi Megyei Jogú Városnak** – mint területi-közigazgatási egységnek – az érdekeit képviselje az *Országos Korrupcióellenes Ügyészség Marosvásárhelyi Területi Irodája* által a 91/P/2021 büntügyi számon indított büntetőügyben képviselje.

31. Határozattervezet Maros megyének a **Marosvásárhelyi Nagyvárosi Övezet** elnevezésű egyesületből való kilépésének a jóváhagyásáról.

32. Határozattervezet a **Marosvásárhelyi Nagyvárosi Övezet** elnevezésű egyesület alapszabályának a módosításáról.

33. Határozattervezet a véleményezési dokumentációnak (*documentația de avizare a lucrărilor de intervenții – DALI*) és a műszaki-gazdasági mutatóknak a jóváhagyásáról **A Jeddi út testének a kiszélesítése** elnevezésű beruházás esetében.

Az ülés *Javasolt napirendjében* szereplő dokumentumokat elektronikus formában bocsátjuk **Marosvásárhely Megyei Jogú Város** helyi képviselőinek a rendelkezésére.

A fenti határozattervezetekre vonatkozó módosító indítványokat *A közigazgatási törvényről szóló 2019. évi 57. sz. Sürgősségi Kormányrendelet* 138. cikke (12) bekezdésében foglalt feltételek szerint kell megfogalmazni, illetve benyújtani.

Soós Zoltán,
POLGÁRMESTER