

R O M Á N I A
MAROS MEGYE
MAROSVÁSÁRHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTER

2022. január 21-én kelt
61. számú RENDELET

a Marosvásárhelyi Helyi Tanács soros ülésének összehívásáról 2022. január 27-ére

Marosvásárhely Megyei Jogú Város polgármestere,

A közigazgatási törvénykönyvre vonatkozó 57/2019. számú sürgősségi kormányrendelet 133. cikkelyének (2) bekezdése, a 134. cikkely (1) bekezdésének a) betűje, (2) bekezdése, (3) bekezdése b) betűje és a 196. cikkely (1) bekezdésének b) betűje értelmében,

Elrendeli:

- 1. cikkely:** Összehívja a Marosvásárhelyi Helyi Tanácsot soros ülésre **2022. január 27-én, csütörtökön 14 órára**, a mellékelt összehívó dokumentumnak megfelelően.
- 2. cikkely:** Az ülés napirendtervezetében szereplő dokumentumokat elektronikus formátumban a marosvásárhelyi városi tanácsosok rendelkezésére bocsátották.
- 3. cikkely:** A napirenden szereplő határozattervezeteket a törvény előírta dokumentumok kíséretében a Marosvásárhelyi Helyi Tanács szakbizottságainak továbbítják véleményezés céljából.
- 4. cikkely:** Az említett határozattervezetekkel kapcsolatban módosító javaslatokat megfogalmazni és benyújtani a közigazgatási törvénykönyvre vonatkozó 57/2019. számú sürgősségi kormányrendelet 138. cikkelyének 12. bekezdésében rögzített feltételek szerint lehet.

- 5. cikkely:** Jelen rendelet véghezvitelével Marosvásárhely Megyei Jogú Város főjegyzőjét bízzák meg.
- 6. cikkely:** A közigazgatási törvénykönyvre vonatkozó 57/2019. számú sürgősségi kormányrendelet 252. cikkelye 1. bekezdésének c betűje és a 255. cikkelye, valamint az 554/2004. számú közigazgatási bíráskodási törvény 3. cikkelye 1. bekezdésének előírásai értelmében jelen rendeletet benyújtják Maros megye prefektusának törvényességi felülvizsgálat végett.

Soós Zoltán
polgármester

**Törvényességét ellenjegyzi,
Marosvásárhely Megyei Jogú Város főjegyzője,
Bâta Anca Voichița**

**Marosvásárhely Megyei Jogú Város polgármesterének
2022. január 21-i 61. számú Rendeletének melléklete**

ÖSSZEHÍVÓ

A polgármester 2022. január 21-i 61. számú Rendelete értelmében összehívják Marosvásárhely Helyi Tanácsának soros ülését 2022. január 27-én, csütörtökön 14 órára, Marosvásárhely Megyei Jogú Város Győzelem tér 3. szám alatti székhelyére, a 45-ös terembe, az alábbi

NAPIRENDTERVEZETTEL:

1. Határozattervezet városrendezési dokumentáció elfogadásáról az „Övezeti Városrendezési Terv (PUZ) – övezet átminősítése „AA” kategóriáról

termelői övezetre és kompatibilis kiegészítő funkciókra (raktár, szolgáltatások és kereskedelem), illetve szabályozások meghatározása multifunkciós csarnokok építésére és a hozzá tartozó rendezésekre” elnevezésű projekt esetében, a vonatkozó helyi városrendezési szabályozással. Indítványozó: EMIRNA Kft.

2. Határozattervezet városrendezési dokumentáció elfogadásáról a „Részletes Városrendezési Terv (PUD) – helyszíni tanulmány egyéni lakás építéséhez” elnevezésű projekt esetében, Zeno Vancea utca 8. sz. Indítványozó: Dogar Beniamin.

3. Határozattervezet városrendezési dokumentáció elfogadásáról a „Részletes Városrendezési Terv (PUD) – helyszíni tanulmány egycsaládos lakás építéséhez, körbekerítés és csatlakozás a közműszolgáltatásokhoz” elnevezésű projekt esetében, Görgény utca sz.n. Indítványozó: Muntean István.

4. Határozattervezet városrendezési dokumentáció elfogadásáról a „Részletes Városrendezési Terv (PUD) – helyszíni tanulmány lakóház építéséhez, hozzáférések, közműszolgáltatások biztosítása” elnevezésű projekt esetében, Constandin Hagi Stoian utca sz.n. Indítványozó: Cîmpean Marian-Ioan.

5. Határozattervezet az Energiahatékonyság javítását célzó program – PİEE jóváhagyásáról Marosvásárhely szintjén, a 121/2014. sz. törvénynek megfelelően.

6. Határozattervezet megvalósíthatósági tanulmány és műszaki-gazdasági mutatók jóváhagyásáról a Közvilágítási rendszer és távközlési csatornák bővítése beruházást illetően – Bodoni utca, Marosvásárhely Közigazgatási-területi Egység határáig és a Bodonhegy szőlő utcáig tartó szakasz.

7. Határozattervezet megvalósíthatósági tanulmány és műszaki-gazdasági mutatók jóváhagyásáról a Közvilágítási rendszer és távközlési csatornák bővítése beruházást illetően – Belvedere lakónegyed, be nem épített részek.

8. Határozattervezet megvalósíthatósági tanulmány időszerűsítésének jóváhagyásáról az Urunk Mennybemenetele Katedrális, Angyali Üdvözet Katedrális, I. sz. Római Katolikus Parókia, Marosvásárhelyi Vártemplom, Marosvásárhely Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala megvilágítása beruházást illetően.

9. Határozattervezet megvalósíthatósági tanulmány és műszaki-gazdasági mutatók jóváhagyásáról a Közvilágítási rendszer és távközlési csatornák bővítése beruházást illetően – Băneasa utca, Raktár–Felszabadulás utcák közötti szakasz.

10. Határozattervezet a Marosvásárhelyen, a Dózsa György utca 250. szám alatti ingatlanok az oktatási láncból való kiemeléséről, amelyet a 130476 Marosvásárhely szám alatt telekkönyveztek, sorszám A 1.1, kataszteri szám 130476-C1, a volt Emil A. Dandea Technológiai Líceum.

11. Határozattervezet két Dacia Logan gépjárműnek a Marosvásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonából az Aurel Persu Technológiai Líceum javára történő ingyenes átadásáról, amelyet a 180/07.11.2019. számú közbeszerzési szerződés alapján vásároltak, a PNDL országos program – a Marosvásárhelyi Aurel Persu Technológiai Líceum speciális oktatási és laboratóriumi felszereléssel és bútorokkal való ellátása, autó a vezetési gyakorlathoz – révén.

12. Határozattervezet Marosvásárhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa üléselnökének megválasztásáról a 2022. február–április időszakra.

13. Határozattervezet a 2021. október 28-i 335. számú helyi tanácsi határozat 1. cikkelyének módosításáról, amely a Marosvásárhelyi Trans-Sil Sportklub Egyesületnek a 20.400 négyzetméteres, a 7382/I szám alatt telekkönyvezett terület fölötti használati joga megszüntetésére vonatkozik.

14. Határozattervezet a 2017.02.27-i 966208. sz. kommodátusi szerződés meghosszabbításának jóváhagyásáról, amelyet a 2017. január 26-i 40-es számú határozattal hagytak jóvá, amely arra vonatkozik, hogy ingyenesen az Országos Drogellenes Ügynökség részére bocsátják – a Marosvásárhelyi Regionális Drogmegelőzési, Felmérési és Tanácsadási Iroda részvételével – a Marosvásárhely Megyei Jogú Város tulajdonában álló, Kós Károly utca 1B szám alatti ingatlan összesen 50 négyzetméter alapterületű 4 helyiségét tevékenysége folytatása céljából.

15. Határozattervezet a szavatolt minimáljövedelem kedvezményezettjeit érintő, a 2022-es évre szóló helyi érdekeltségű munkaterv jóváhagyásáról, a szavatolt minimáljövedelemre vonatkozó, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel időszerűsített, 2001. évi 416-os számú törvény előírásai értelmében.

16. Határozattervezet a szociális ellátási intézményekben szociális étkezdei szolgáltatásokban részesülő felnőtt személyek, fogyatékkal élő felnőtt személyek és idős személyek napi étel-miszer-támogatása összegének 12 lejről 16,6 lejre való növeléséről.

17. Határozattervezet a 2021. december 21-i 408. sz. helyi tanácsi határozat 5. cikkelyének módosításáról, amely a Maros Szabadidő- és Sportkomplexum és a Mircea Birău Fedett Uszoda által nyújtott szolgáltatások ellenértékének a jóváhagyására vonatkozik a 2022-es évre.

18. Határozattervezet a Gaudeamus évi díj értékének jóváhagyásáról, amelyet a marosvásárhelyi állami líceumok évfolyamelsőit jutalmaznak, valamint a Kiválóság a tanulásban évi díjra, amelyet a képességvizsgán és az érettségin 10-es médiát elérő tanulóknak nyújtanak a 2021–2022-es tanévben.

19. Határozattervezet a Kiválósági (Excelsior) évi díj létrehozásáról, amelyet a gimnáziumi ciklussal rendelkező marosvásárhelyi állami gimnáziumok évfolyamelsőinek ítélnék oda.

20. Határozattervezet Marosvásárhely Megyei Jogú Város reklámozási szabályzatának jóváhagyására vonatkozó 2014.01.30-i 1. számú helyi tanácsi határozata mellékletében, illetve a Marosvásárhely Megyei Jogú Város reklámozási szabályzatának jóváhagyására vonatkozó 2014.01.30-i 1. számú helyi tanácsi határozatát módosító és kiegészítő 2021. november 25-i 375-ös számú határozatában fellelhető elírások kijavításáról.

21. Határozattervezet az iskolai ösztöndíjak havi értékének és a kedvezményezettek számának jóváhagyásáról, a Marosvásárhely Megyei Jogú Város egyetem előtti állami oktatásában részt vevő tanulókat illetően, a 2021–2022-es tanév első és második félévére vonatkozóan.

22. Határozattervezet általános mandátum nyújtásáról a Marosvásárhelyi Szociális Igazgatóság ügyvezető igazgatójának, a

Marosvásárhelyi Helyi Tanácsnak minden, a szociális ellátással kapcsolatos jelenlegi és jövőbeli vitában a bíróságok előtt való képvisellete érdekében.

23. Határozattervezet az adótartozások rendezését igénylő adósok kérelmeit elemző és megoldó bizottság megalakulásáról, egyes ingatlanjavaknak Marosvásárhely Megyei Jogú Város köztulajdonába való kerülése révén.

24. Határozattervezet az átlagos havi eltartási költség és a havi eltartási hozzájárulás értékének meghatározásáról, a 2022-es évre vonatkozóan, a marosvásárhelyi idősotthon szolgáltatásaiban részesülő időskorúak számára, valamint az egy családtagra eső havi jövedelem kiszámításakor figyelembe vett jövedelemkategóriák, amelyeknek alapján számítják ki az idős személy törvényes képviselőire háruló havi eltartási hozzájárulást.

25. Határozattervezet épület ingyenes használatára vonatkozó kölcsönszerződés – ingatlankommodátus – megkötésének jóváhagyásáról, egyfelől a haszonkölcsönadó Marosvásárhely Megyei Jogú Város, másfelől a haszonkölcsönvevő Marosvásárhelyi Helyi Adóigazgatóság között, amelynek tárgya a Marosvásárhelyen, a Merészség utca 19. szám alatti, az 52470 Marosvásárhely telekkönyvben azonosított 270 négyzetméteres ingatlan.

26. Határozattervezet a Marosvásárhely Megyei Jogú Város Terület- és Városrendezési Műszaki Bizottsága létrehozására és összetételének meghatározására vonatkozó 2020.11.26-i 202. sz. helyi tanácsi határozat 1. sz. cikkelyének módosításáról.

27. Határozattervezet műszaki-gazdasági értékmutatók jóváhagyásáról a Gyermek Világa napközi tetőtér-beépítése megvalósíthatósági tanulmány beruházást illetően.

28. Határozattervezet a Marosvásárhelyen, a Simion Mândrescu utca 6. szám alatti, 46 négyzetméteres területnek Morar Dorin és felesége, Morar Maria-Claudia tulajdonából Marosvásárhely köztulajdonába való átkerüléséről.

29. Határozattervezet a Marosvásárhely szintjén a részvételi költségvetés-tervezésre vonatkozó 2020.12.17-i 241. sz. helyi tanácsi határozat 6. cikkelyének kiegészítéséről.

30. Határozattervezet a Marosvásárhely Megyei Jogú Város területén levő, Petru Dobra utca 25/4. sz. alatti 3,25 négyzetméteres terület közvetlen haszonbérbe adásáról Bereczki Andrei javára.

31. Határozattervezet az oktatási intézmények tevékenységeire nyújtott pénzügyi támogatás jóváhagyásáról, a 2022 első félévére vonatkozó pályázatverseny alapján.

32. Határozattervezet a Marosvásárhelyen, a Jövő utca 16/1. és 2. szám alatti ingatlanok az oktatási láncból való kiemeléséről, amelyet a 126133 Marosvásárhely szám alatt telekkönyveztek, sorszám A 1. toposzám 3511/122/GPP/1, 3511/122/GPP/2, ahol a volt 20-as számú óvoda oktatási tevékenysége folyt.

33. Határozattervezet a Marosvásárhely Megyei Jogú Város vagyonából egyes javaknak a Marosvásárhelyi Sürgősségi Megyei Klinikai Kórház javára történő ingyenes átengedéséről.

34. Határozattervezet a városi helyi tanács véleményezésének kibocsátásáról, a marosvásárhelyi UNIVERSUM TEHNOLOGICUM PERSU-ŞINCAI iskolai konzorcium létrehozására.

35. Határozattervezet a Marosvásárhely szintjén létrehozott COVID 19 elleni oltóközpontnak a Tudor Vladimirescu Gimnáziumi Iskola sportterméből a marosvásárhelyi Shopping City bevásárlóközpontba való átköltöztetéséről.

36. Határozattervezet a csödbe jutott Energomur Rt. tulajdonában levő, Kós Károly utca 1/B szám alatti MANSARDA épületnek Marosvásárhely Megyei Jogú Város köztulajdonába való átkerüléséről.

37. Határozattervezet a Bolyai Farkas utca 18. szám alatt található, a 128331 Marosvásárhely szám alatt telekkönyvezett 1331 négyzetméteres terület 1116/1331 részének, valamint a 128331-C1 telekkönyvbe jegyzett C1 építménynek Marosvásárhely magánterületéhez való tartozásának igazolásáról.

38. Határozattervezet „Az energiahatékonyság növelését célzó beavatkozási munkálatok Marosvásárhely tömbházainál” elnevezésű beruházás műszaki-gazdasági értékmutatóinak jóváhagyásáról egy tömbház, valamint időszerűsített értékmutatók jóváhagyásáról 4 tömbház esetében.

39. Határozattervezet a Szegénység és a társadalmi kirekesztés integrált megközelítése a Marosvásárhely marginalizált közösségek javára elnevezésű projektben való részvétel jóváhagyásáról, projekt kódja 152430, a Humántőke Operációs Program (POCU) 2014–2021 révén finanszírozott projekt, Elsőbbségi tengely 5, Specifikus célkitűzés 5.1.

40. Határozattervezet a 2022. első félévi sportpályázatoknak a helyi költségvetésből történő vissza nem térítendő finanszírozását célzó összegek jóváhagyásáról.

41. Határozattervezet a városi helyi tanács véleményezésének kibocsátásáról, az Avram Iancu & Dr. Bernády György központi konzorcium iskolai konzorcium működésének meghosszabbítására.

42. Határozattervezet a Marosvásárhelyen a háztartási fogyasztókat illető köztisztasági különdíj bevezetéséről és kezeléséről szóló szabályzat jóváhagyására vonatkozó 2021.12.21-i 406. számú helyi tanácsi határozat módosításáról és kiegészítéséről.

43. Határozattervezet a Marosvásárhely Megyei Jogú Város polgármestere szakapparátusában és az alárendelt szakosztályokon a személyzet fizetésére vonatkozó egyes intézkedések meghatározásáról.

Az ülés napirendtervezetében szereplő dokumentumokat elektronikus formátumban a marosvásárhelyi városi tanácsosok rendelkezésére bocsátották.

Az említett határozattervezetekkel kapcsolatban módosító javaslatokat megfogalmazni és benyújtani a közigazgatási törvénykönyvre vonatkozó 57/2019. számú sürgősségi kormányrendelet 138. cikkelyének 12. bekezdésében rögzített feltételek szerint lehet.

Soós Zoltán polgármester