



MAROSVÁSÁRHELY ÖNKORMÁNYZATA
MAROSVÁSÁRHELY HELYI ADÓIGAZGATÓSÁG
Jogi személyek adó- és díjzolgáltatása

KÖZÉRDEKŰ HIRDETÉS

A jogi személyek figyelmébe!

A Helyi Önkormányzat 2023. október 26.-i ülésén elfogadták a 349-es számú határozatot, amely a 2023-as évre vonatkozó köztisztasági különdíj adminisztrációját szabályozza.

Ezúton szeretnénk tájékoztatni Önöket ezen különdíj adónyilvántartásba történő bejegyzése érdekében szükséges eljárásról.

A **2023. évi köztisztasági különdíj** megállapításához, a jogi személyeknek a tanácsi határozat meghozatalától számított legfeljebb 30 napon belül **adóbevallást** kell benyújtaniuk minden **tulajdonukban** lévő ingatlanra vonatkozóan.

Az **állami/városi tulajdonban** lévő, koncesszióba, bérbe, vagyonkezelésbe adott vagy használatban lévő épületek esetén, a köztisztasági különdíj **bevallási és fizetési kötelezettsége a koncessziós, bérleti, igazgatási, használati stb. jogosultakat terheli.**

A 2023-as évre a **befizetési határidő 2023. december 15.**

A **2023-ra** vonatkozó köztisztasági különdíj összegét a **173-as sz. határozat** szabályozza:

-gazdasági/nem háztartási egységek esetében: **háztartási hulladék–495,22 lej/m³–3-as melléklet**

-gazdasági/nem háztartási egységek esetében: **papír, fém, műanyag, üveg–678,56 lej/m³–3-as melléklet**

-átszámítási tényező: **1 tonna=0,590 m³**

- háztartási egységek: **17,28 lej/személy/hónap-1A melléklet**

Az adóbevallást postai címmel azonosított épületenként kell benyújtani a gazdasági egységeknek, civil szervezeteknek, közintézményeknek, oktatási, vallási, egészségügyi intézményeknek/egységeknek, amelyek épülettel rendelkeznek.

Az **ingatlanfejlesztők** az eladási céllal épült, használaton kívüli épületekre **NEM nyújtanak** be nyilatkozatot és **NEM díjkötelesek.**

A **csődeljárásban** levő jogi személyek **NEM nyújtanak** be nyilatkozatot és **NEM díjkötelesek.**

Ha az épületben **NINCS tevékenység**, akkor a tulajdonosoknak nyilatkozatot kell benyújtaniuk és **évi 1 m³** utáni köztisztasági különdíjat kell fizetniük.

Ha a gazdasági/nem háztartási egységek **NEM nyújtanak** be nyilatkozatot, akkor hivatalból **havi 5 m³** utáni, köbméterenként **495,22 lejes különdíjat kell befizetniük, amit 100% -kal növelnek (990,44 lej/m³)**. A díjat az adóbevallás benyújtását követő hónap első napjáig tartják fenn.

Ha a háztartást használók (lakások esetében) NEM nyújtanak be adóbevallást a személyek számával, akkor hivatalból **három személyt** vesznek nyilvántartásba.

Épületek **megvásárlása** esetén az adóbevallást a megszerzéstől számított **30 napon belül** kell benyújtani, az adó pedig a beszerzést követő hónap első napjától esedékes.

A változások bekövetkezésétől számított 30 napon belül korrekciós nyilatkozatokat kell benyújtani az alátámasztó dokumentumokkal együtt. A díj a változásokat követő hónapban újraszámításra kerül.

Azon gazdasági/nem háztartási egységek, amelyek **szerződést kötöttek hulladékbegyűjtő cégekkel** a papír, karton, műanyag, fém és üveg hulladék elszállítására, e szerződések másolatát benyújtják a **marosvásárhelyi városháza nyilvántartásához**. **Havonta** szükséges beküldeni a begyűjtött illetve leadott hulladékok mennyiségét, minden egyes hulladéktípus esetében.

Évente, november 15-ig az esedékes díjat a köztisztaságot végző cég által elszállított mennyiségek alapján kell kiigazítani.

Javasoljuk, hogy a nyilatkozatokat, amelyekhez csatolják a CUI/CIF másolatát, elektronikus úton nyújtsák be az alábbi e-mail címek egyikére directiafiscallocala@dftgm.ro vagy itlpj@dftgm.ro. A nyilatkozatok továbbítása történhet online kommunikációs felületen, postai/fizikai úton is a intézmény székhelyének címére Marosvásárhelyen, Győzelem tér, 33 szám.

Az mellékletek letölthetők a www.dftgm.ro weboldaláról, azon belül megtalálható - Jogi személyek - Típusnyomtatványok és szükséges iratok- Köztisztasági különdíj

További információkért hívja a 0365-455450 telefonszámot.

ÜGYVEZETŐ IGAZGATÓ,

Szövérfi László

OSZTÁLYVEZETŐ,

Şimon Rodica

Meghatározások:

Háztartási egységek – olyan magán- vagy jogi személyek, akik vagy amelyek lakhatásra szánt ingatlan tulajdonosai;

Nem háztartási egységek – jogi vagy magánszemély, aki olyan ingatlannal rendelkezik, ahol hulladékgyűjtés történik, és az épületet gazdasági, adminisztratív, egészségügyi, oktatási, kulturális-művészeti, vallási (kultusz) vagy egyéb tevékenységek végzésére használják.