



PROCES VERBAL

încheiat cu ocazia dezbaterii publice organizată de Municipiul Tîrgu Mureș
la data de 04.06.2021

Au fost prezenți:

Din partea Mun.Tg.Mureș: - Arhitect Sef Mihet Florina Daniela
- Sef Serviciu Dumitru Luiza
- insp. Mircea Raluca

Din partea proiectantilor: 1. S.C."Arhitecton"S.R.L. tehn.Galfi Ildiko
2. S.C."Arhitecton"S.R.L. tehn.Galfi Ildiko
3. S.C."Arhitecton"S.R.L. tehn.Galfi Ildiko
4. S.C."Bas Studio Concept"S.R.L.
5. S.C."PROIECT" S.R.L.
6. SC"ADI proiect" SRL- arh. urb. Turcu Adrian prin reprezentanți

Din partea beneficiarilor: Cerghizan Alina- Mihaela, Farkas Paul Florentin, Nagy Imre

Din partea publicului: Matyus Alexa, Kodok Marton (prezent pentru verificarea cerinței formulate prin email la data de 04.06.2021)

Tema dezbaterii constă în consultarea opiniei publice cu privire la documentațiile de urbanism:

1. „„Plan urbanistic zonal- reconversie zone funcționale pentru construire hotel, sală de conferințe, sistematizare verticală, amenajare incintă cu S.P.A., piscine, terenuri de tenis, spații de joacă pentru copii ” cu regulamentul local de urbanism aferent, bdul 1 Decembrie 1918, f.nr.; beneficiar: SC"VOIAJOR"SRL; elaborator: S.C."Arhitecton"S.R.L.- arh. urb. Kovacs Angela

- dl. Matyus Alexa în calitate de proprietar al unui teren învecinat, a avut o întrebare referitoare la regimul de înălțime al clădirilor propuse și distanța de amplasare a acestora față de parcela sa, la care reprezentantul elaboratorului a răspuns conform documentației propuse, nefiind consemnate obiecțiuni.

2. „Plan urbanistic zonal- introducere teren în intravilan, lotizare teren și stabilire zonă funcțională pentru reglementări construire locuințe unifamiliale, reglementare accese și infrastructură edilitară” cu regulamentul local de urbanism aferent, str. Budiului fnr.; beneficiar: Cozma Andra Ramona; elaborator: SC"Arhitecton"SRL; SC"Multinvest"SRL- arh. urb. Kovacs Angela;

- fără observații.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
MUNICIPIUL TÎRGU MUREȘ
DIRECȚIA ARHITECT ȘEF

Serviciul urbanism, dezvoltare durabilă, informatizare

Tîrgu Mureș, 540026, Piața Victoriei, nr. 3
tel: +40 265 268330, fax: +40 365 801857
e-mail: urbanism@tirgumures.ro
www.tirgumures.ro

3. „Plan Urbanistic Zonal- stabilire reglementări pentru construire casă unifamilială” cu regulamentul local de urbanism aferent, str. Nagy Pal, nr. 1; beneficiar: Szasz Roland Andreas; elaborator: SC"Arhitecton"SRL- arh. urb. Kovacs Angela;

- fără observații.

4. „Plan Urbanistic Zonal- parcelare teren și stabilire reglementări urbanistice pentru construirea a trei case de locuit cuplate și dotări aferente” cu regulamentul local de urbanism aferent, str. Constandin Hagi Stoian, f.nr.; beneficiar: S.C.”Royal Modern Building”S.R.L.; elaborator: S.C.”Bas Studio Concept”S.R.L.- arh. urb. Borșa Sergiu Adrian;

- material retras de pe Ordinea de zi prin neprezentarea dovezii amplasării pe teren a panoului 2.

5. „Plan urbanistic zonal- stabilire reglementări pentru construire locuință unifamilială și împrejmuire la stradă”cu regulamentul local de urbanism aferent, str.Constandin Hagi Stoian, f.nr; beneficiar: Cerghizan Vasile Gabriel; elaborator: S.C.”PROIECT” S.R.L.- arh. urb. Borșa Sergiu Adrian;

- material retras de pe Ordinea de zi prin neprezentarea dovezii amplasării pe teren a panoului 2.

6. „Plan Urbanistic Zonal- stabilire reglementări pentru amplasare spălătorie auto self service” cu regulamentul local de urbanism aferent, Bulevardul 1 Decembrie 1918, nr. 291; beneficiar: SC”Olimp Curier” SRL; elaborator: SC”ADI proiect” SRL- arh. urb. Turcu Adrian.

- fără observații.

ARHITECT ȘEF,
arh. Daniela Florina Miheț

Întocmit: SUDDI, Mircea Raluca, inspector, 9 ex.