

**Contract de furnizare  
nr. 192 din data de 12.09.2018**

*În temeiul Legii nr. 98 din 19 mai 2016 privind achizițiile publice, precum și a Hotărârii Nr. 395/2016 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice s-a încheiat prezentul contract de furnizare*

**1. Părțile contractante**

**Municipiul Tg. Mureș**, P-ța Victoriei nr. 3, telefon/fax 0265-268330, cod fiscal 4322823, reprezentata prin dr. Dorin Florea – primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

**și**

**S.C. FREEAD CONSTRUCT S.R.L.**

de  
o  
parte.

de altă parte.

**2. Definiții**

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și furnizor** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;
- e. **servicii** - servicii aferente livrării produselor, respectiv activitățile legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcțiune, asistența tehnică în perioada de garanție și orice alte asemenea obligații care revin furnizorului prin contract;
- f. **origine** - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care

- este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea furnizorului;
- g. **destinație finală** - locul unde furnizorul are obligația de a furniza produsele;
  - h. **termenii comerciali** de livrare vor fi interpretați conform INCOTERMS 2000 – Camera Internațională de Comerț (CIC);
  - i. **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
  - j. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

### **3. Interpretare**

- 3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### **Clauze obligatorii**

#### **4. Obiectul și prețul contractului**

- 4.1. - Furnizorul se obligă **să furnizeze mobilier tip pensiune și instalații- Cetate-LOT 1 cod CPV 39100000-3 - Mobilier ;39151000-5 –Diverse tipuri de mobilier** în conformitate cu propunerea tehnică și financiară precum și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.
- 4.2. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit furnizorului de către achizitor este de **998.750 lei**, la care se adaugă TVA în valoare de **189.762,50 lei**.
- 4.3 – Preturile unitare ale produselor achiziționate se regăsesc în propunerea financiară, anexa la contract.

#### **5. Durata contractului**

- 5.1. – Durata prezentului contract este de **8 luni** de la semnarea acestuia.
- 5.2. – Furnizorul se obligă să furnizeze produsele în termen de maxim 15 zile de la primirea comenzii ferme din partea achizitorului în cantitățile și la destinația indicată de către acesta.

#### **6. Documentele contractului**

6.1 - Documentele contractului sunt:

- a) *caietul de sarcini;*
- b) *propunerea tehnică și propunerea financiară;*
- c) *Garantia de buna-executie*
- d) *acte adiționale, dacă există;*
- e) *alte anexe la contract, dacă este cazul;*
- e) *angajamentul ferm din partea tertului sustinator*

## **7. Aplicabilitatea contractului**

7.1.- Contractul intră în vigoare după constituirea garanției bancare de bună execuție, astfel cum s-a convenit la punctul 13, dar nu mai târziu de 5 zile de la data semnării contractului.

## **8. Caracterul confidential al contractului**

8.1. - (1) O parte contractanta nu are dreptul, fara acordul scris al celeilalte părți:

a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;

b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

8.2. - O parte contractantă va fi exonerata de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractanta; sau

b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau

c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

## **9. Obligațiile principale ale furnizorului**

9.1. – Furnizorul se obligă să furnizeze **mobilier tip pensiune si instalatii- Cetate-LOT 1**, produse definite în prezentul contract.

9.2. - Furnizorul se obligă să furnizeze produsele la standardele și performanțele prezentate în propunerea tehnică.

9.3. - Furnizorul se obligă să furnizeze produsele în perioada prevăzută în prezentul contract.

9.4 - Furnizorul se obliga sa instaleze si sa monteze produsele livrate, fara alte costuri suplimentare.

9.5. - Furnizorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

## **10. Obligațiile principale ale achizitorului**

10.1. - Achizitorul se obligă să achiziționeze, respectiv să cumpere și să plătească prețul convenit în prezentul contract.

10.2. - Achizitorul se obligă să recepționeze produsele în termenul convenit.

10.3. - Achizitorul se obligă să plătească prețul produselor către furnizor în termen de 30 de zile de la primirea facturii de către acesta.

10.4. - Achizitorul se obliga sa faca plata pe baza creditelor de angajament in limita creditelor bugetare aprobate prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Targu-Mures.

### **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

11.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, furnizorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract sau le îndeplinește în mod necorespunzător, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,03% din obligația/livrarea neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la primirea acestora, în condițiile în care sunt îndeplinite prevederile art.3 alin.1 din Legea 72/2013, acesta datorează dobânzi penalizatoare de la scadență până la momentul plății în cuantum de 0,03 % din plata neefectuată pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiei.

11.3 În situația în care Achizitorul dovedește că nu a primit în contul său sumele necesare executării Contractului, deși a promovat toate formalitățile și acțiunile prevăzute de Lege, ori au intervenit împrejurări în legătură cu Contractul care determină întârzierea plăților care nu se datorează Achizitorului și dovedește cu documente legale lipsa sa de culpă, nu se vor percepe penalitati de intarziere de catre Furnizor.

11.4. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese, după caz.

11.5. - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

### **12. Modificarea și încetarea contractului**

12.1- Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

12.2 – Orice modificare a contractului se va efectua doar în condițiile expres prevăzute de art 221 din Legea 98/2016.

12.2 - Încetarea contractului operează în una din următoarele situații:

a) la expirarea perioadei pentru care a fost încheiat contractul;

b) epuizarea fondurilor alocate prezentului contract;

c) prin acordul părților;

d) prin denunțare unilaterală, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nicio compensație, dacă, cu privire la acesta din urmă s-a declanșat procedura insolvenței, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, Furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata

corespunzătoare pentru partea din contract executată și acceptată de achizitor, până la data denunțării unilaterale a contractului;

12.3. - Încetarea contractului operează și prin reziliere, astfel:

a) în situația în care Furnizorul nu-și îndeplinește obligațiile asumate prin contract, deși a fost notificat despre aceasta, caz în care Achizitorul sub condiția unei notificări prealabile de 5 zile lucratoare, poate solicita rezilierea și pretinde plata de daune-interese

b) în situația în care din vina exclusivă a Furnizorului, Achizitorul nu semnează Procesul-verbal de recepție și notifică Furnizorul în vederea remedierii, în termen de 15 zile lucratoare a lipsurilor/neconcordanțelor constatate, iar acesta nu răspunde solicitării.

12.4. - Achizitorul poate rezilia prezentul contract de furnizare cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile Furnizorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) Furnizorul nu furnizează produsele conform cu prevederile prezentului contract;

b) Furnizorul nu se conformează într-o perioadă de cel mult 5 zile de la data notificării emise de către Achizitor care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract care afectează executarea corespunzătoare și la timp a furnizării produselor;

c) Furnizorul refuză să ducă la îndeplinire comenzile sau instrucțiunile emise de către Achizitor;

d) Furnizorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

e) Furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul o poate justifica;

f) împotriva Furnizorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;

g) în cadrul unei alte proceduri de achiziție sau procedură de acordare a unei finanțări din bugetul CE, Furnizorul a fost declarat culpabil de încălcarea gravă a contractului ca rezultat al neexecutării obligațiilor sale contractuale;

h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Furnizorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;

i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea prezentului contract.

12.5. - În cazul în care Achizitorul reziliază prezentul contract din vina exclusivă a furnizorului, are dreptul de a pretinde plata de daune-interese, în cuantum de 10% din valoarea contractului fără TVA.

12.6. - Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al Achizitorului sau al Furnizorului dobândit anterior acesteia în temeiul prezentului contract.

12.7. - Achizitorul își rezerva dreptul de a denunța unilateral contractul de furnizare, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

## ***Clauze specifice***

### ***13. Garanția de bună execuție a contractului***

13.1. - Furnizorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5 % din valoarea contractului fara TVA, respectiv **49.937,5 lei**, înainte de începerea execuției contractului, printr-unul din următoarele mijloace prevăzute de lege:

a) printr-un instrument de garantare emis de o societate bancară sau de o societate de asigurări;

b) prin rețineri succesive, caz în care se va deschide un cont de către furnizor la unitatea trezoreriei statului din cadrul organului fiscal competent, la dispoziția autorității contractante, în care se va depune o sumă, nu mai puțin de 0,5 % din prețul contractului fără TVA, urmând ca pe parcurs să se rețină în acest cont din sumele datorate furnizorului, până la concurența sumei reprezentând garanția de bună execuție de 5% din prețul contractului fără TVA.

13.2. - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și, după caz, să emită ordinul de începere a contractului numai după ce furnizorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

13.3. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care furnizorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract.

13.4. - Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât furnizorului cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

13.5. - În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, furnizorul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

13.6. - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contract, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

### ***14. Recepție, inspecții și teste***

14.1. - Achizitorul sau reprezentantul său are dreptul de a inspecta și testa produsele pentru a verifica conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract.

14.2. - (1) Inspecțiile și testările la care vor fi supuse produsele, cât și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la prezentul contract.

(2) Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, furnizorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru efectuarea recepției, testelor și inspecțiilor.

14.3. - Inspecțiile și testele din cadrul recepției provizorii și recepției finale (calitative) se vor face la destinația finală a produselor.

14.4. - Dacă vreunul din produsele inspectate sau testate nu corespunde specificațiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar furnizorul fără a modifica prețul contractului are obligația:

- a) de a înlocui produsele refuzate; sau
- b) de a face toate modificările necesare pentru ca produsele să corespundă specificațiilor lor tehnice.

14.5. - Dreptul achizitorului de a inspecta, testa și, dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsele au fost inspectate și testate de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestora la destinația finală.

14.6. - Prevederile clauzelor 13.1-13.4 nu îl vor absolve pe furnizor de obligația asumării garanțiilor sau altor obligații prevăzute în contract.

### **15. Ambalare și marcare**

15.1. - (1) Furnizorul are obligația de a ambala produsele pentru ca acestea să facă față, fără limitare, la manipularea dură din timpul transportului, tranzitului și expunerii la temperaturi extreme, la soare și la precipitațiile care ar putea să apară în timpul transportului și depozitării în aer liber, în așa fel încât să ajungă în bună stare la destinația finală.

(2) În cazul ambalării greutăților și volumelor în cutii, furnizorul va lua în considerare, unde este cazul, distanța mare până la destinația finală a produselor și absența facilităților de manipulare grea în toate punctele de tranzit.

15.2. - Ambalarea, marcarea și documentația din interiorul sau din afara pachetelor vor respecta strict cerințele ce vor fi special prevăzute în contract, inclusiv cerințele suplimentare.

15.3. - Toate materialele de ambalare a produselor, precum și toate materialele necesare protecției coletelor (paleți de lemn, foi de protecție etc.) rămân în proprietatea achizitorului.

### **16. Livrarea și documentele care însoțesc produsele**

16.1. - Furnizorul are obligația de a livra produsele la destinația finală indicată de achizitor, respectând: a) datele din graficul de livrare și

b) termenul comercial stabilit.

16.2. - (1) La expedierea produselor, furnizorul are obligația de a comunica, în scris, atât achizitorului, cât și, după caz, societății de asigurări datele de expediere, numărul contractului, descrierea produselor, cantitatea, locul de încărcare și locul de descărcare.

(2) Furnizorul va transmite achizitorului documentele care însoțesc produsele, după caz:

a) factura fiscală;

b) avizul de expedite;

c) dispoziția de livrare;

d) certificatul de origine;

e) certificatul de calitate;

f) certificat de calitate lac și /sau adezivi;

g) certificat de calitate și grad de uscare lemn

h) certificat de garanție

16.3. - Certificarea de către achizitor a faptului că produsele au fost livrate parțial sau total se face după instalare și după recepție, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de furnizor pentru livrare.

16.4. - Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor de recepție a produselor.

### **17. Asigurări**

17.1. - Furnizorul are obligația de a asigura complet produsele furnizate prin contract împotriva pierderii sau deteriorării neprevăzute la fabricare, transport, depozitare și livrare, în funcție de termenul comercial de livrare convenit.

### **18. Servicii**

18.1 - Pe lângă furnizarea efectivă a produselor, furnizorul are obligația de a presta, după caz și serviciile accesorii furnizării produselor, fără a modifica prețul contractului.

18.2.- Furnizorul are obligația de a presta serviciile, accesorii pe întreaga durată a contractului, cu condiția ca aceste servicii să nu elibereze furnizorul de nicio obligație de garanție asumată prin contract.

### **19. Perioada de garanție acordată produselor**

19.1. - (1) Perioada de garanție acordată produselor de către furnizor este cea declarată în propunerea tehnică, respectiv 30 luni.

(2) Perioada de garanție a produselor de către furnizor este cea acordată de producător, unde este cazul.

19.2. - Achizitorul are dreptul de a notifica imediat furnizorului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu această garanție.

19.3. - La primirea unei astfel de notificări, furnizorul are obligația de a înlocui produsul în perioada convenită, fără costuri suplimentare pentru achizitor. Produsele care, în timpul perioadei de garanție, le înlocuiesc pe cele defecte beneficiază de o nouă perioadă de garanție care decurge de la data înlocuirii produsului.

### **20. Ajustarea prețului contractului**

20.1. - Pentru produsele livrate și pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor furnizorului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

20.2. – Nu se acceptă ajustarea prețului contractului.

### **21. Amendamente**

21.1.- Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, cu respectarea prevederilor art 221 din Legea 98/2016.

### **22. Subcontractanți**

22.1 - Furnizorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, care va cuprinde activitățile ce le revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor lor, pentru a fi incluse în contractul de achiziție publică.

22.2 - (1) Furnizorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, se constituie în anexă la contract.

22.3 - (1) Furnizorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc contractul.



(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de furnizor de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Înlocuirea/implementarea subcontractanților de către contractant în perioada de implementare a contractului poate interveni în următoarele situații:

- înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de către subcontractanți,
- declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care nu s-a menționat expres în oferta posibilitate subcontractării ,
- renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică.

(4) Noii subcontractanți au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

22.4. – Orice convenție prin care Furnizorul încredințează o parte din realizarea prezentului Contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.

22.5 - Furnizorul trebuie să prezinte achizitorului contractele încheiate de el cu subcontractanții declarați ulterior, care să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente: activitățile ce urmează a fi subcontractate, numele și datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți, valoarea aferentă prestațiilor.

22.6.- Contractele menționate la 22.5 și declarațiile menționate la 22.4 vor fi prezentate cu cel puțin 5 zile înainte de momentul începerii executării contractului de către noii subcontractanți.

22.7.- Înlocuirea /implicarea subcontractanților de către contractant se realizează cu acordul autorității contractante, iar obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior.

22.8 - Furnizorul este obligat să respecte, în funcție de situațiile concrete, prevederile legale referitoare la subcontractare cuprinse în art.150 – 161 din HG 395/2016.

22.9 - Furnizorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera Furnizorul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

22.10 – Subcontractanții pot opta , la momentul încheierii contractului sau la momentul introducerii acestora în contract, ca achizitorul să facă plățile direct către ei, pentru partea/partile din contract indeplinite de către aceștia. Plățile se vor efectua direct subcontractanților agreeți doar când prestația acestora a fost confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor , furnizor și subcontractor, sau de către achizitor și subcontractanta atunci când, în mod nejustificat, Furnizorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

## 23. Cesiunea

23.1 - Furnizorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

23.2 – Furnizorul poate cesiona dreptul său de a încasa contraprestația produselor furnizate în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil și Legea 98/2016 și HG 395/2016

23.3- În cazul în care subcontractantul optează pentru a fi plătit direct de către achizitor, are loc o cesiune de creanță în favoarea subcontractantului, pentru plata/plățile aferente părții sale din contract/prestației sale , în momentul în care a fost confirmată îndeplinirea obligațiilor asumate prin contractul de subcontractare.

23.4 Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni cu respectarea dispozițiilor articolului 23.2.

23.5 Furnizorul cesionează Achizitorului drepturile sale împotriva tertului sustinator, cu titlu de garanție, pentru executarea obligațiilor tertului izvorate din Angajamentul ferm de susținere.

#### **24. Întârzieri în îndeplinirea contractului**

24.1. - Furnizorul are obligația de a îndeplini contractul de furnizare în perioada prevăzută în prezentul contract.

24.2. - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă prevederile contractuale, atunci acesta are obligația de a notifica achizitorul în timp util; modificarea perioadei de furnizare se va face cu acordul părților, prin act adițional.

24.3. - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de livrare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități furnizorului.

#### **25. Forța majoră**

25.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

25.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

25.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

25.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

25.5. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

25.6. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

#### **26. Soluționarea litigiilor**

26.1. - Achizitorul și furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

26.2. - În cazul în care părțile contractante nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, neînțelegerile sau disputele se vor soluționa de către instanțele judecătorești competente de la sediul Achizitorului.

#### **27. Limba care guvernează contractul**

27.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

#### **28. Comunicări**

28.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

28.2. - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**29. Legea aplicabilă contractului**

29.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 12.08.2018 prezentul contract în 3 (trei) exemplare, un exemplar pentru furnizor, și două exemplare pentru achizitor.

**Achizitor,**

**Furnizor**

**MUNICIPIUL TIRGU-MURES**

**SC FREEAD CONSTRUCT**