



MUNICIPIUL TÎRGU-MUREȘ
ROMÂNIA – 540026 Tîrgu-Mureș, Piața Victoriei nr. 3
Tel: 00-40-265-268.330 ♦ Fax: 00-40-265-269.571
e-mail: secretar@tirgumures.ro www.tirgumures.ro
Nr. 72335 din 28 decembrie 2017

ANUNȚ

Municipiul Tîrgu Mureș, în conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, își face publică intenția **trecerii unor suprafețe de teren din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Tîrgu Mureș.**

Proiectul de hotărâre este publicat, din data de **28 decembrie 2017**, pe site-ul Municipiului Tîrgu Mureș: www.tirgumures.ro și afișat la sediul instituției din Tîrgu Mureș, P-ța Victoriei, nr.3.

Cei interesați pot trimite în scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare, până la data de **8 ianuarie 2018**, la sediul Municipiului Tîrgu Mureș sau prin e-mail: secretar@tirgumures.ro.

p. Secretarul Municipiului Tîrgu Mureș,

Director executiv D.J.C.A.A.P.L.

Cătană Dianora-Monica



EXPUNERE DE MOTIVE

**privind trecerea unor suprafețe de teren din domeniul public
în domeniul privat al Municipiului Tîrgu Mureș**

Având în vedere cererea înregistrată cu nr. 56953/6454 din data de 17.10.2017, reprezentant al S.C. VOIAJOR S.R.L., dl. Vlas Florin solicită cumpărarea unor terenuri intravilane în suprafață de 1781 mp și 2159 mp, care au rezultat în urma punerii în posesie a vechilor proprietari de la care subscrisa a cumpărat 2 ha de teren, însă în mijlocul parcelelor cumpărate au rămas aceste suprafețe care sunt insulare, municipiul nu le poate folosi deoarece nu are acces la ele, iar S.C. VOIAJOR S.R.L nu poate să-și unifice suprafețele cumpărate pentru evidentierea Complexului Business. Terenurile se află în proprietatea Municipiului Tîrgu Mureș fiind înscrise astfel suprafața de 1781 în CF nr. 131564 Tîrgu Mureș, nr. cadastral 131564 și suprafața de 2159 mp în CF nr.131562 Tîrgu Mureș, nr. cadastral 131562.

Văzând dispozițiile art. 4 din legea nr. 213 din 17 noiembrie 1998 conform căruia: "*Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată.*", respectiv ale art. 3 alin. (4) potrivit căruia "*Domeniul public al comunelor, al orașelor și al municipiilor este alcătuit din bunurile prevăzute la pct. III din anexă și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean.*", având în vedere elementele de identificare ale terenurilor, amplasamentul acestora și posibilitățile de valorificare, motivat de faptul că nu sunt de uz și interes public, se propune trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Tîrgu Mureș.

**Aviz favorabil al
Administrației Domeniului Public
Ing. Florian Moldovan**

**Șef birou juridic ADP,
c.j. Mihai Mureșan**

Întocmit,
c.j. Roxana Codarcea

Proiect
(nu produce efecte juridice)*

VICEPRIMAR
Av. Papuc Sergiu Vasile

HOTĂRÂREA nr. _____

din _____ 2017

**privind trecerea unor suprafețe de teren din domeniul public
în domeniul privat al Municipiului Tîrgu Mureș**

Consiliul local municipal Tîrgu Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Văzând Expunerea de motive a Primarului Municipiului Tîrgu Mureș nr. 56953/6454 din data de 17.10.2017 prin Administrația Domeniului Public - Compartimentul juridic, exproprieri și demolări, privind trecerea unor suprafețe de teren din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Tîrgu Mureș.

Având în vedere prevederile art. 10 din Legea 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,

În temeiul art. 36 alin. (1) alin. (2) lit. „c”, art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

H o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Tîrgu Mureș a terenurilor situate pe Bulevardul 1 Decembrie 1918, teren în suprafață de 1781 mp, înscris în C.F. nr. 131564 Tîrgu Mureș, având nr. cad.131564 și teren în suprafață de 2159 mp înscris în CF 131562 Tîrgu Mureș, având nr. cad.131562.

Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Executivul Municipiului Tîrgu Mureș prin Direcția Arhitect Șef, Direcția Economică și Administrația Domeniului Public.

Art. 3. În conformitate cu prevederile art. 19, alin. (1), lit. e din Legea nr. 340/2004, republicată privind prefectul și instituția prefectului și art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004 privind legea contenciosului administrativ, prezenta hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Viză de legalitate,
p. Secretarul Municipiului Tîrgu Mureș
Director executiv D.J.C.A.A.P.L.
Cătană Dianora Monica

*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu Local care intră în vigoare și produce efecte juridice după îndeplinirea condițiilor prevăzute de art. 45-49 din Legea nr. 215/2001 R