MUNICIPIUL TÂRGU MUREŞ

CENTRUL DE CULTURĂ ȘI ARTĂ TÂRGU MUREȘ

**FUNDAMENTARE TEHNICĂ**

**La obiectivele de investiţii şi reparaţii pe anul 2023**

1. ***Investiţii***

**1. Iluminat arhitectural exterior 280.000 lei**

Pentru reducerea cheltuielilor cu iluminatul exterior, se propune folosirea corpurilor de iluminat cu LED. Astfel, se propune achiziția de aparate speciale pentru iluminatul arhitectural care sunt echipate cu accesorii pentru montaj incastrat și grilaje de antiorbire. Dimensiunea corpurilor este redusă datorită conceptului lor si a tehnologiei LED. Consumul electric redus, datorită surselor LED de ultimă generație, ajută la optimizarea consumului electric general al iluminatului arhitectural în exteriorul Cetății.

**2. REABILITARE ACOPERIȘ MARGARETELOR 800.000 lei**

Având în vedere preluarea spațiilor de pe strada Margaretelor, pentru a evita deteriorarea totală a clădirilor, este necesară reabilitarea acoperișului.

**3. REABILITARE TEATRUL DE VARĂ 950.000 lei**

Din cauza înfiltrațiilor de apă și stării avansate de degradare, este necesară reabilitarea integrală a Teatrului de Vară, pentru a putea desfășura diverse activități sezoniere.

**4. REABILITARE SĂLI DE DANS 900.000 lei**

Având în vedere înfiltrațiile de apă prin acoperiș și distrugerea în totalitate a sălilor de dans de la Casa Tineretului este necesar a se realiza reabilitarea acestora, în vederea repunerii în funcțiune a acestora.

**5. PARC ARHEOLOGIC SF ȘI PROIECTARE 110.000 lei**

Studierea posibilității de a introduce în circuitul turistic a tuturor obiectivelor arheologice din Cetate, care au fost identificate și parțial executate.

**6. CORP F – EXPERTIZA SI SF 297.500 lei**

Studierea posibilității de folosire a structurii existente și proiectarea unui nou obiectiv care să se încadreze în Cetatea Medievală. Structura acestei construcții, finisată cu geam termopan, a fost realizată pe un schelet de lemn (arce). Această structură este foarte degradată la ora actuală, fiind nefuncțională în perioade cu precipitații. Se propune întocmirea unei expertize tehnice pentru stabilirea stării funcționale și de rezistență a acestei structuri. Concluziile expertizei tehnice vor sta la baza unor propuneri de consolidare și reabilitare (eventuală) a clădirii existente sau eventuala îndepărtare (demolare) a acestea.

**7. FÂNTÂNĂ ARTEZIANĂ PROIECTARE ȘI EXECUȚIE 600.000 lei**

În urma întocmirii Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, se dorește întocmirea proiectului și executarea acestei investiții, cu punerea în valoare a Cetății pentru a deveni atractivă pentru turism.

**8. DALI CENTRUL CULTURAL MUZEUL DE ARTĂ CONTEMPORANĂ 473.000 lei**

În orașul nostru nu există un spațiu dedicat artei contemporane sau experimentale și de aceea este oportun un studiu de fezabilitate în acestă direcție. Este important să rămânem în actualitatea contemporană în cadrul evoluției culturale internaționale. Locația este în Centrul orașului, în spatele Palatului Culturii, în locul centralei abandonate.

**9. DALI CENTRUL CULTURAL MULTIFUNCȚIONAL CASA TINERETULUI 453.000 lei**

Pentru folosirea Casei Tineretului ca și un Centru Cultural Multifuncțional, este necesar a se comanda un studiu de fezabilitate, prin care să se stabilească domeniile de activitate și funcționalitatea clădirii, urmând a se accesa fonduri pentru amenajarea și dotarea conform standardelor actuale.

**10 . SĂPĂTURI ARHEOLOGICE 50.000 lei**

Executare de lucrări pentru a pune în valoare patrimoniul existent în Cetate, crearea unui nou obiectiv turistic reprezentativ.

**11. MICROBUZ 150.000 lei**

Necesar transportului obiectelor de patrimoniu la diverse expoziții organizate în țară și străinătate.

**12. AUTOTURISM 100.000 lei**

Necesar deplasarilor pe teren și pentru aprovizionare.

**13. CALCULATOARE - 5 BUC 35.000 lei**

Necesare pentru înlocuirea echipamentului informatic vechi.

**14. IMPRIMANTE - 2 BUC 8.000 lei**

Necesare pentru înlocuirea echipamentului informatic vechi.

**15. CENTRALE ALARMĂ ANTIINCENDIU CETATE 70.000 lei**

Având în vedere că sistemele antiincendiu existente sunt vechi și nefuncționale în parametrii tehnici, este necesar a se înlocui aceste sisteme antiincendiu.

**16. Sistem DE supraveghere 92.000 lei**

Este nevoie de extinderea sistemului de supraveghere din Cetate, Casa Căsătoriilor și Teatrul de Vară.

**17.CENTRALĂ TERMICĂ 115 KW CINEMA ARTA 48.700 lei**

Având în vedere faptul că centrala de la Cinematograful Arta este invechită și nu mai funcționează, este necesară achiziția unei centrale noi. Astfel estimăm următoarele costuri:

- centrală 115 KW – 22.000 lei

- grup de pompe – 7.800 lei

- automatizare – 2.400 lei

- separator hidraulic – 3.000 lei

- vas de expansiune – 2.300 lei

- țevi și aceesorii – 3.000 lei

- automatizare și punere în funcțiune – 600 lei

-montare - 6.600 lei

**18. OBIECTE DE PATRIMONIU – MOBILIER STIL 50.000 lei**

Pentru complectarea patrimoniului din Cetate și punerea în valoare a spațiilor, cu elemente de epocă.

**19. MOBILIER CETATE 275.000 lei**

Finalizarea mobilării spațiilor existente în Cetate pentru a le putea folosi.

**20. MOBILIER TIP URBAN 150.000 lei**

Este necesar pentru înlocuirea mobilierului existent aflat în stare de degradare, precum si completarea acestuia în Cetate și în alte locații aparținând direcției.

**21. MOBILIER GOTIC 35.000 lei**

Mese și bănci gotice din stejar pentru mobilarea Cetății.

**22. Sistem montare reflectoare Teatrul de Vară 60.000 lei**

Pentru punerea în scenă a spectacolelor organizate de Teatrul Național Târgu Mureș, precum și de către alte Companii, este necesară achiziționarea unui sistem professional.

**23. ACHIZIȚIE OBIECTE DE PATRIMONIU 400.000 lei**

Îmbogățirea patrimoniului prin achiziționarea de obiecte de artă în vederea diversificării ofertei culturale a Cetății.

**24. SOFTURI SI LICENTE 5 BUC 13.000 lei**

Sunt necesare folosirii echipamentului informatic.

**25. DESIGN ȘI SIT INTERACTIV CETATE 60.000 lei**

Pentru promovarea ofertei culturale din Cetate și informarea turiștilor.

1. ***Reparaţii curente***

**1. REPARAȚII ȘI ÎNTREȚINEREA LA CENTRALELE TERMICE ȘI ECHIPAMENTUL DIN CENTRAELE TERMICE 200.000 lei**

Pentru funcționarea în parametrii normali a centralelor termice este necesară repararea și întreținerea acestora.

**2. REPARAȚII SISTEME DE SUPRAVEGHERE ȘI CONTROL 100.000 lei**

Având în vedere uzura tehnică a sistemului de supraveghere existent, din cadrul Direcției, se impune reparația acestora și înlocuirea camerelor de supraveghere.

**3. REPARAȚII ȘI ÎNTREȚINERE SISTEME DE IRIGAȚII 50.000 lei**

Întreţinerea sistemelor de irigaţii, care constau în golirea sistemelor de aer comprimat, curăţarea filtrelor din aspersoare, curăţarea membranelor din electrovane, reglaj aspersoare, curăţarea şi reglarea sistemelor de irigaţii, verificarea periodică a sistemelor de irigaţii, intervenţii de urgenţă la solicitare, conservarea instalaţiilor pentru perioada de iarnă, pornirea sistemelor şi reglarea lor primăvara. Reparaţii sisteme de irigaţii, care constau în schimbarea senzorilor, schimbarea electrovanei, înlocuire duze, schimbare aspersoare, manşonare tub picurător.

**4. REPARAȚII CASA TINERETULUI 305.000 lei**

Acoperișul este într-o stare avansată de degradare ceea ce pune în pericol întreaga infrastructură a clădirii și face imposibilă desfășurarea activităților la Casa Tineretului.

**5. REPARAȚII ALEI ȘI SCĂRI 100.000 lei**

Scările de intrare în Cetate din zona Bisericii necesită unele reparații. Totodată, și aleile din Cetate necesită lucrări de întreținere.

**6. REPARAȚII DRENAJ 200.000 lei**

Din cauza înfiltrațiilor de apă, și a deteriorării sistemului de drenaj anterior, o porține importantă de tencuială s-a desprins de pe clădirea Manutanței. În consecință, **e**ste necesară repararea de urgență a sistemului de drenaj din jurul clădirii.

**7. REPARAȚII SCENĂ 280.000 lei**

Având în vedere degradarea scenei din Cetate și a gradenelor existente, pentru desfășurarea diverselor evenimente este necesară reparația acestora.

**8. REPARAȚII CASA NEGUSTORULUI 240.000 lei**

Pentru coprotejarea Casei Negustorului, este necesar a se repara sistemul de conservare a sitului arheologic.

**9. REPARAȚII DRUM STRAJĂ 150.000 lei**

Având în vedere degradarea drumului de strajă care face legătura între Bastioanele Cetății, este necesară repararea acestuia.

**10. REPARAȚII CETATE 200.000 lei**

- Reparații specifice monumentelor istorice

- Sunt necesare reperații la instalațiile sanitare, reparații la tâmplăria din lemn, acoperișuri și alte reparații curente.

Director SPUM Director Adj.SPUM,

Váry Florentina Maria Zenovia Maria Șagău

.