#### R O M Â N I A


#### JUDEŢUL MUREŞ

MUNICIPIUL TÎRGU MUREŞ

ADMINISTRAŢIA COMPLEXULUI DE AGREMENT ŞI SPORT “MUREŞUL”

Nr. 599 din 21.03.2017

##  (nu produce efecte juridice)\*

##  PRIMAR

Dr. Dorin Florea

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**privind concesionarea directă către dl. GAŞPAR NONY a terenului în suprafaţă de 628 mp., teren aflat în proprietatea Municipiului Tîrgu Mureş**

Domnul **GAŞPAR NONY**, având CNP 1920706261301, cu domiciliul în municipiul Sighişoara, str. Cînepii, nr.29A, ap.1, judeţul Mureş, având reşedinţa în Tîrgu Mureş, str. Lăpuşna nr.9, solicită prin cererea nr. 15480 din 20.03.2017, formulată şi înregistrată la Municipiul Tîrgu Mureş (anexată), concesionarea directă a terenului în suprafaţă de 628 mp. construcţie existentă, înscris în C.F. nr. 129039 – C13 din 23.02.2017 (anexat), în vederea desfăşurării activităţii de agrement, conform Încheiere de autentificare nr. 276 din 13.03.2017 (anexată), situat în Tîrgu Mureş str.Plutelor nr.2, teren aflat în proprietatea Municipiului Tîrgu Mureş.

 Dl. Gaşpar Nony a dobândit construcţia de la d-na Binder Ionescu Ştefanie Alexandra şi Ionescu Bogdan-Adrian, urmare a Contractului de vânzare-cumpărare autentificat prin Încheierea de Autentificare nr. 204 din 23.02.2017 (anexat).

 Pentru suprafaţa de teren ocupată în incinta complexului, de către dl. Gaşpar Nony, a fost încheiată Convenţia nr. 37 din 14.03.2017, pentru perioada 23.02.2017 – 31.12.2017 (anexată).

 Conform H.C.L. nr.110 din 29.05.2003 privind modul de concesionare a terenurilor din Complexul de Agrement şi Sport « Mureşul », cu modificările şi completările ulterioare din HCL nr. 68 din 28 februarie 2008, pentru suprafaţa solicitată a se concesiona de către **dl.** **GAŞPAR NONY**, se calculează o redeventă de 4,00 euro/mp./an., pentru activităţi de agrement.

 Pretul concesiunii pentru suprafaţa de 628 mp. este de  **2.512,00 Euro/an.**

 Având în vedere prevederile art.45 alin. (1) din Legea 215/2001 privind administraţia publică locală, supunem spre aprobare Autorităţii Publice deliberative alăturat proiectul de hotărâre .

 DIRECTOR ACASM

 ing. Cîrcu Ioan

\*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare şi produc efecte juridice după îndeplinirea condiţiilor prevăzute de art. 45-49 din Legea nr. 215/2001 R

În temeiul art. 51 din Regulamentul de organizare şi funcţionare a Consiliului local municipal Tîrgu Mureş,

Comisiile de specialitate ale autorităţii publice deliberative, în conformitate cu art. 54, alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, prezintă următorul raport:

1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, **buget-finanţe** şi administrarea domeniului public şi privat al municipiului.

**Preşedinte Secretar**

Csiki Zsolt Bratanovici Cristian

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 2. Comisia de organizare şi **dezvoltare urbanistică**, realizarea lucrărilor publice, protecţia mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice şi de arhitectură.

 **Preşedinte Secretar**

 Furó Judita Pui Sebastian Emil

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Comisia pentru servicii publice şi **comerţ.**

**Preşedinte Secretar**

 Bakos Levente Attila

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Comisia pentru activităţi ştiinţifice, învăţământ, sănătate, **cultură,** sport, agrement şi integrare europeană.

 **Preşedinte Secretar**

 Szászgáspár Barnabás Makkai Grigore

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Comisia pentru administraţie publică locală, protecţie socială, **juridică**, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor şi libertăţilor cetăţeneşti, probleme de minorităţi şi culte.

 **Preşedinte Secretar**

av. Papuc Sergiu Vasile jrs. Kovács Lajos Alpár

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# R O M Â N I A PROIECT

**JUDEŢUL MUREŞ** (nu produce efecte juridice)\*

**CONSILIUL MUNICIPAL TÎRGU MUREŞ PRIMAR**

 Dr. Dorin Florea

## H O T Ă R Â R E A nr. \_\_\_\_\_\_\_

## din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017

**privind concesionarea directă către dl. GAŞPAR NONY a terenului în suprafaţă de 628 mp., teren aflat în proprietatea Municipiului Tîrgu Mureş**

 Consiliul local municipal Tîrgu Mureş, întrunit în şedinta ordinară de lucru,

Văzând Expunerea de motive nr. 599 din 21.03.2017, prezentată de Administraţia Complexului de Agrement şi Sport „Mureşul” privind concesionarea directă către **dl. GAŞPAR NONY** a terenului în suprafaţă de 628 mp., teren aflat în proprietatea Municipiului Tîrgu Mureş

Având în vedere prevederile Hotărârilor Consiliului Local Municipal nr.110 din 29 mai 2003 privind modul de concesionare a terenurilor din Complexul de Agrement şi Sport „Mureşul” cu modificările şi completările ulterioare din Hotărârea Consiliului Local Municipal nr.68 din 28 februarie 2008, anexa 1,

 În temeiul prevederilor art. 36, alin. (1), alin. (2) lit. „c”, alin (4) lit.”c”, alin (5) lit.”a”, art. 45, alin. (1) şi art. 115, alin. (1), lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată,

**H o t ă r ă ş t e :**

 **Art.1.** Se aprobă concesionarea directă a terenului în suprafaţă de 628 mp., către dl. GAŞPAR NONY, teren aflat în proprietatea Municipiului Tîrgu Mureş, situat în str. Plutelor nr.2, - pentru activităţi de agrement.

 **Art.2**. Redevenţa stabilită potrivit H.C.L. nr.110/29.05.2003 este de **2.512,00 Euro/an**.

**Art.3.** Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţeaza Executivul Municipiului Tîrgu Mureş - Direcţia Economică - şi Administraţia Complexului de Agrement şi Sport « Mureşul ». **Art.4.** În conformitate cu prevederile art. 19, alin. 1, lit. **e**, din Legea nr. 340/2004, republicată, privind Instituţia Prefectului şi art. 3, alin. 1 din Legea nr. 554/2004, legea contenciosului administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Judeţului Mureş, pentru exercitarea controlului de legalitate.

Viză de legalitate

 Secretarul Municipiului Tîrgu Mureş

 jrs. Szövérfi Vasile

\*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare şi produc efecte juridice după îndeplinirea condiţiilor prevăzute de art. 45-49 din Legea nr. 215/2001 R