

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
MUNICIPIUL TÎRGU MUREȘ
DIRECȚIA ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC
Nr. 2110 din 15.05. 2013
23609

Vizat de
Primar
Dr. Dorin Florea

EXPUNERE DE MOTIVE

privind cuprinderea în Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare încheiat cu operatorul SC Compania Aquaserv SA Tg. Mureș a noilor mijloace fixe și a terenului aferent, care sunt parte a Serviciului de alimentare cu apă și canalizare, din domeniul public al Municipiului Tg. Mureș, realizate prin investiții derulate de operator

În cadrul obiectivului de investiții "Stație locală de ridicare a presiunii zona Cornișa - Tg. Mureș, au fost finalizate și recepționate, lucrările de construcție stație de pompare semiîngropată.

Mijloacele fixe noi create au fost predate și înscrise în contabilitatea Municipiului Tg. Mureș, conform Anexei 4 la Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr: 257 / 28.03.2013, anexate prezentei în copie.

Mijlocul fix realizat – stație de pompare semiîngropată este amplasată în domeniul public ocupând un teren în suprafața de 52,87 mp, identificat în CF Tg. Mureș nr. 7505, nr. top. 2551/1.

Având în vedere faptul că, prin HCL nr. 98/03.03.2009, modificată ulterior prin HCL 205/08.05.2009 și HCL nr. 392/07.10.2009, s-a aprobat delegarea gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare operatorului SC Compania Aquaserv SA Tg. Mureș, motivat prin faptul că noile mijloace fixe create, fac parte din sistemul de alimentare cu apă și canalizare.

Luând în considerare dispozițiile art. 14.5 –Dispoziții speciale Parte comună, din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare înregistrat sub nr. 22 / 05.03.2010 la Asociația de Dezvoltare Interomunitară "Aquainvest Mureș" și sub nr. 202662/05.03.2010 la SC Compania Aquaserv SA Tg. Mureș, conform cărora "La finalizarea oricărei lucrări referitoare la Bunurile de Retur, recepția mijloacelor fixe se va face în comun de către Operator și Autoritatea Delegantă beneficiară al investiției, mijloacele fixe se vor înscrie în domeniul public în contabilitatea Unității Administrativ Teritoriale și se predă spre exploatare Operatorului prin Act adițional la prezentul Contract de Delegare în vederea prestării Serviciilor."

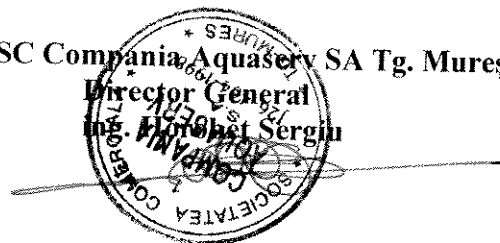
Prin HCL nr. 326/29.09.2011 s-a aprobat predarea-preluarea în concesiune a „Modul hidrofor” cu număr de inventar 25214. Odată cu finalizarea lucrărilor în stația de pompare nouă din Aleea Cornișa, **este necesară predarea-preluarea și a instalației electrice și de automatizare – modul hidrofor – cu număr de inventar 13932**, necesar punerii în funcțiune a investiției realizate (conform tabelului anexat).

Față de cele mai sus precizate, **propunem a aproba cuprinderea în Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare înregistrat sub nr. 22/202.662/2010 încheiat cu operatorul SC Compania Aquaserv SA Tg. Mureș, a noilor mijloace fixe și a terenului aferent în suprafață de 52,87 mp, care sunt parte a Serviciului de alimentare cu apă și canalizare, din domeniul public al Municipiului Tg. Mureș, prevăzute în anexă, și a mijlocului fix „Instalație electrică și automatizare – modul hidrofor”, urmând ca potrivit art. 4 din Actul adițional nr. 1/2010, la contractul de delegare să se încheie și un Act adițional la contract, privind completarea anexei privind bunurile, și completarea anexei privind terenurile, date în concesiune operatorului, din domeniul public al Municipiului Tg. Mureș.**

Direcția Administrația Domeniului Public
Director
ing. Moldovan Florian

SC Compania Aquaserv SA Tg. Mureș

Director General
ing. Florinobet Sergiu



În temeiul art. 51 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului local municipal Tîrgu Mureș,

Comisiile de specialitate ale autorității publice deliberative, în conformitate cu art. 54, alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, prezintă următorul raport:

1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului.

Președinte
jr. Peti Andrei

Secretar
ec. Ciotlăuș Ionela

2. Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Președinte
ing. Törzsök Sándor

Secretar
ec. Loghin Lucian

3. Comisia pentru servicii publice și comerț.

Președinte
ec. Bakos Levente

Secretar
prof. Pui Sebastian

4. Comisia pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, sport, agrement și integrare europeană.

Președinte
dr. Kikeli Pál

Secretar
jr. Sabău Pop Aurelian

5. Comisia pentru administrație publică locală, protecție socială, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, probleme de minorități și culte.

Președinte
jr. Brișcaru Cornel

Secretar
av. Karácsony Erdei Etel

HOTĂRÂREA NR. _____
DIN _____ 2013

privind cuprinderea în Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare încheiat cu operatorul SC Compania Aquaserv SA Tg. Mureș a noilor mijloace fixe și a terenului aferent, care sunt parte a Serviciului de alimentare cu apă și canalizare, din domeniul public al Municipiului Tg. Mureș, realizate prin investiții derulate de operator

Consiliul local municipal Tîrgu Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,
Văzând Expunerea de motive a Primarului municipiului Tîrgu Mureș nr. _____ din _____ 2013 privind cuprinderea în Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare încheiat cu operatorul SC Compania Aquaserv SA Tg. Mureș a noilor mijloace fixe și a terenului aferent, care sunt parte a Serviciului de alimentare cu apă și canalizare, din domeniul public al Municipiului Tg. Mureș, realizate prin investiții derulate de operator,

Având în vedere prevederile art.14.5 din Dispoziții speciale-parte comună- Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare înregistrat sub nr. 22 / 05.03.2010 la Asociația de Dezvoltare Interomunitară "Aquainvest Mureș" și sub nr. 202662/05.03.2010 la SC Compania Aquaserv SA Tg. Mureș,

În temeiul art. 36, alin. (1), (2), lit. "c" și "d", alin. (5), lit. "a", alin.(6) lit "a" pct.14 și art. 45, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

H o t ă r ă ș t e :

Art. 1. Se aprobă cuprinderea în Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare înregistrat sub nr. 22/202.662/2010 încheiat cu operatorul SC Compania Aquaserv SA Tg. Mureș, a noilor mijloace fixe și a terenului aferent în suprafață de 52,87 mp, identificat în CF Tg. Mureș nr. 7505, nr. top. 2551/1, care sunt parte a Serviciului de alimentare cu apă și canalizare, din domeniul public al Municipiului Tg. Mureș, realizate prin investiții derulate de operator, recepționate prin Procesul verbal de recepție nr. 257/28.03.2013, din anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă cuprinderea în Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare înregistrat sub nr. 22/202.662/2010 încheiat cu operatorul SC Compania Aquaserv SA Tg. Mureș, a mijlocului fix „Instalație electrică și automatizare – modul hidrofor”, cu număr de inventar 13932, aferentă Serviciului de alimentare cu apă și canalizare, din anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Predarea către operator a bunurilor arătate la art.1 și art. 2 din prezenta, se va efectua prin încheierea unui Proces verbal de predare – preluare, conform art. 76 pct. 2 lit. d din Dispoziții generale ale Contractului de delegare a gestiunii nr. 22/202.662/2010, completându-se Anexa prevăzută de art. 76 pct. 2 lit. b - Dispoziții generale din contract, respectiv "Lista bunurilor proprietate publică aferentă serviciilor de alimentare cu apă și canalizare- nr. 4 Consiliul local Tîrgu Mureș" și respectiv „Lista terenurilor proprietate publică și privată a Consiliului Local Tg Mureș aferentă activității apă-canal”, prin încheierea unui Act adițional la acest contract.

Art. 4. Se aprobă constituirea Comisiei de predare-preluare a obiectivelor de la art.1 și art. 2 al prezentei, în următoarea componență:

.....

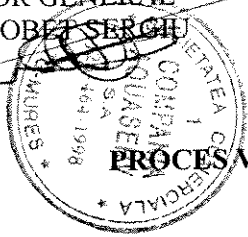
.....

.....

Art. 5. Restul dispozițiilor din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare înregistrat sub nr. 22/202.662/2010 rămân nemodificate, iar actele administrative adoptate ulterior încheierii acestuia se abrogă ori se aplică în mod corespunzător.

Art. 6. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Tîrgu Mureș - dr. Dorin Florea, prin Serviciul Public Administrația Domeniului Public și conducerea S.C. COMPANIA AQUASERV S.A. Tg. Mureș.

Viză de legalitate
Secretarul municipiului Tîrgu Mureș
Maria Cioban



**PROCES VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRARILOR
SI PUNERE IN FUNCTIUNE**

Nr. 257 din 28.03.2013

Privind lucrarea „STATIA LOCALA DE RIDICARE A PRESIUNII- ZONA CORNISA” – executată în cadrul contractului nr 1530 din 12.07.2012. încheiat între S.C.Compania Aquaserv S.A. și S.C. Lasprom S.R.L.

1. Lucrarile au fost executate în baza proiectului nr 4-2012., emis de SC Trovainstal S.R.L. și a autorizației de construire nr:538/19.09.2012. emis de municipiul Tg.-Mures.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 28.03.2013 fiind formată, conform decizia nr:919/07.12.2011., din:

Presedinte: CSEGZI SANDOR
Membrii: ing. CIUPE AUREL
ing. ONIGA OVIDIU
Ing. FABIAN ZOLTAN
sing. TOMA AURELIA
sing. KISS VASILE

Secretar

3. Au mai participat la recepție:

ing. DAN MARINEL - executant
ing. STANDESCU FLORIN - sef SDAP
ing. KONCZ KALMAN - sef automatizari
ms. STAN SANDOR - SDAP
ms. BUTIULCA IOAN - SDAP
ing. TRON GHEORGHE - proiectant
ing. COSTEA ALEXANDRU - Mun. Tg.-Mures

4. Constatările comisiei de recepție:

4.1 Din documentatia scrisa si desenata necesara a fi prezentata au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse in lista anexa nr.1 . **nu este cazul**

4.2 Cantitatile de lucrari cuprinse in lista anexa nr. 2.: **nu este cazul**

4.3 Lucrarile cuprinse in lista anexa nr.3 nu respecta prevederile proiectului. **nu este cazul**

4.4 Valoarea declarată a investiției este de 12.612.48 lei

5 Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: **admiterea recepției**

6 Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: **lucrarile executate corespund tehnic**

7 Comisia de recepție recomandă următoarele: **recepționarea lucrarilor**

8 Prezentul proces – verbal conținând 1 filă și 1 anexa numerotate, cu un total de 2 file, a fost încheiet astăzi în 4 exemplare

Comisia de recepție

CSEGZI SANDOR
ing. CIUPE AUREL
ing. ONIGA OVIDIU
ing. FABIAN ZOLTAN
sing. TOMA AURELIA
sing. KISS VASILE

Specialiști:

ing. DAN MARINEL
ing. TRON GHEORGHE
ing. STANDESCU FLORIN
ing. KONCZ KALMAN
ms. STAN SANDOR
ms. BUTIULCA IOAN
ing. COSTEA ALEXANDRU

la procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor și de punere în funcțiune nr. 257/28.03.2012. privind lucrarea
“STATIE LOCALA DE RIDICARE A PRESIUNII-ZONA CORNISA”
 SURSA DE FINANȚARE : SURSE PROPRII- MRD PUBLIC

Nr. crt.	Denumirea obiectelor	Denumirea mijlocului fix și datele tehnice	Cantit. U.M	Locul de poziționare a mijlocului fix	Valoarea în lei	Nr. inventar VECHI Sau NOU	Cod de clasificare	Durata normata de funcționare	COD
0	1	2	4	3	5	6	7	8	9
1.	STATIE LOCALA DE RIDICARE A PRESIUNII-ZONA CORNISA	1) STATIE DE POMPARE SEMINGROPAT, DIN BETON ARMAT, CORNISA	Buc. 1	In cartierul Cornisa, langa centrala termica	182.612.48	1570	1.8.12	480	b3
	TOTAL GENERAL				182.612,48				
	Din care								
	C + M				65.718,38				
	Alte cheltuieli				64.850,00				
	- cota protectare				16.900,69				
	- avize, acorduri, taxe				35.143,41				
	- TVA								

Nota: Locul de poziționare al mijloacelor fixe este conform planșelor de executie care fac parte din Cartea Tehnică a lucrării.
 Mijlocul fix apartine domeniului PUBLIC

AM PREDAT

BIROUL PROIECTE SURSE PROPRII
 DIRIGINTE SANTIER SEF SERVICIU

ing. Kiss Vasile

ing. Tompa Aurelia

AM PRIMIT

MUNICIPIUL TG.-MURES
 ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC

ing. Moldovan Florin

DIRECTIA ECONOMICA

ec. Kiss Imola

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL TÎRGU-MUREȘ

HOTĂRÂREA nr. 326
din 29 septembrie 2011

privind modificarea Contractului de delegare a gestiunii nr. 22/202.662/05.03.2010,
încheiat cu SC Compania Aquaserv SA Tg. Mureș și a Contractului nr. 2275/28.02.2006,
încheiat cu SC Energomur SA Tîrgu-Mureș

Consiliul Local Municipal Tîrgu-Mureș, întrunit în ședința ordinară de lucru,

Având în vedere Expunerea de motive nr. 3610 din 14.09.2011 prezentată de
Administrația Domeniului Public privind modificarea Contractului de delegare a gestiunii nr.
22/202.662/05.03.2010, încheiat cu SC Compania Aquaserv SA Tg. Mureș și a Contractului nr.
2275/28.02.2006, încheiat cu SC Energomur SA Tîrgu-Mureș,

În baza dispozițiilor art.15 și art.17 din Legea nr.213/1998,

În temeiul art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. „a”, „b”, „c” și „d”, alin. (3), lit. „c”, alin.(5) lit
„a”, „b”, alin. (6), lit. „a” pct. 14, art. 45, art. 115, alin. (1), lit. „b” și art. 121, alin. (1) și (4) din
Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

Hotărâște:

Art. 1 Se aprobă modificarea Contractului nr. 2275/28.02.2006, încheiat cu SC Energomur
SA Tîrgu Mureș, în sensul retragerii/restituirii din gestiunea delegată:

- a suprafeței de 3557 mp, teren situat în Tîrgu-Mureș, str. Kos Karoly, nr.1/B, identificat
în CF nr. 94678/N Tîrgu-Mureș (din care suprafața de 2561 mp) și CF nr. 2403/III
Tîrgu-Mureș (din care suprafața de 996 mp) potrivit schiței anexate, care face parte
integrantă din prezenta hotărâre
- a mijlocului fix, hidrofor, cu nr. inventar 25214, având valoarea de 32953,86 lei, din
incinta centralei termice din Aleea Cornișa.

Art.2 Se aprobă modificarea Contractului de delegare a gestiunii nr.
22/202.662/05.03.2010, încheiat cu SC Compania Aquaserv SA Tg. Mureș, în sensul
completării listei bunurilor, anexa conform art.76 alin.2 lit. b –nr. 4 din contract, cu:

- suprafața de 3557 mp, teren situat în Tg. Mureș, str. Kos Karoly, nr.1/B, identificat în
CF nr. 94678/N Tîrgu-Mureș (din care suprafața de 2561 mp) și CF nr. 2403/III Tîrgu-
Mureș (din care suprafața de 996 mp) potrivit schiței anexate, care face parte integrantă
din prezenta hotărâre
- mijlocul fix, hidrofor, cu nr. inventar 25214, având valoarea de 32953,86 lei, din incinta
centralei termice din Aleea Cornișa.

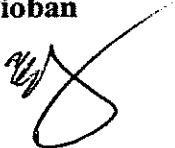
Art. 3 Se împuternicește domnul viceprimar Csegzi Sandor-în calitate de administrator special al SC Energomur SA Tîrgu-Mureș să semneze Actul adițional la contractul de delegare nr.2275/28.02.2006, în sensul aprobat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 4 Se mandatează reprezentantul AGA al Municipiului Tîrgu-Mureș, dl. Todoran Liviu Emil Nicu pentru aprobarea documentelor în ședința Adunării Generale a Acționarilor a S.C. COMPANIA AQUASERV S.A., în sensul aprobat la art. 2 din prezenta hotărâre.

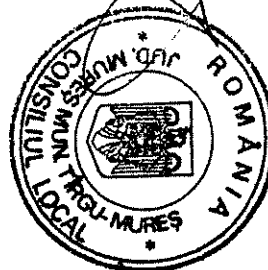
Art. 5 Se mandatează președintele Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Aquainvest Mureș să semneze Actul adițional la contractul de delegare nr.22/202.662/2010, în sensul aprobat la art. 2 din prezenta hotărâre.

Art.6 De executarea prezentei răspunde Administrația Domeniului Public, Direcția Economică, conducerea SC Energomur SA și a S.C. Compania Aquaserv S.A.

Contrasemnează
Secretarul Municipiului Tîrgu Mureș
Maria Cioban



Președinte de ședință
Jrs. Vlas Florin



NR CRT	NR.INV	DENUMIRE	DATAPIF	VALOARE INVENTAR		DOME N/ PATRI MON	
				RON			
			30.12.2005	1,902.15	CLP	CT. Bodor Peter	2 0 0
73	24598	Pompa de circulație tip TOP S 40/4 EM	20.10.2010	18,041.73	CLP	CT. Cărămidărie	0 0 0
74	13694	Instalație electrică și automatizare	18.12.2009	4,238.76	CLP	CT. Cărămidărie	0 0 0
75	13935	Lucrări termomecanice- montat modul hidrofor + postament	18.12.2009	5,934.12	CLP	CT. Cărămidărie	0 0 0
76	13936	Instalație electrică și automatizare - modul hidrofor	20.10.2010	17,055.25	CLP	CT. Cărămidărie	sediu 0 0 0
77	13951	Tablou electric MF2*15 kW	20.10.2010	61,714.62	CLP	CT. Cărămidărie	0 0 0
78	13952	Instalații termomecanice + postament pompe	20.10.2010	20,053.26	CLP	CT. Cărămidărie	0 0 0
79	13953	Instalație electrică și automatizare	20.10.2010	7,516.69	CLP	CT. Cărămidărie	0 0 0
80	13962	Postament cazane și pompe	20.10.2010	84,627.39	CLP	CT. Cărămidărie	0 0 0
81	13963	Instalații termomecanice	20.10.2010	6,582.11	CLP	CT. Cărămidărie	0 0 0
82	13965	Instalații gaz metan	01.12.1979	3,273.31	CLPL	CT. Cărămidărie	pamant 0 0 0
83	21559	Rețele termice exterioare	01.12.1979	45,374.91	CLP	CT. Cărămidărie	pamant 0 0 0
84	21560	Rețele termice exterioare	01.12.1978	1,633.13	CLPL	CT. Cărămidărie	pamant 0 0 0
85	21695	Instalația apă canal	01.11.1983	8,272.82	CLPL	CT. Cărămidărie	pamant 0 0 0
86	22442	Rețele termice exterioare	01.11.1983	31,964.13	CLPL	CT. Cărămidărie	pamant 0 0 0
87	22444	Rețele termice	18.12.2009	25,773.96	CLP	CT. Cărămidărie	sediu 0 0 0
88	25216	Modul hidrofor tip Hidro MPC-EF/G 3 CR20-02	20.10.2010	9,580.72	CLP	CT. Cărămidărie	sediu 0 0 0
89	25241	Pompă tip NB 125-250/236 AFA BAQUE	20.10.2010	9,580.72	CLP	CT. Cărămidărie	sediu 0 0 0
90	25243	Pompă tip NB 125-250/236 AFA BAQUE	20.10.2010	1,956.45	CLP	CT. Cărămidărie	sediu 0 0 0
91	25243	Pompă tip TP 32-120/2 AFA BUBE	20.10.2010	116,552.16	CLP	CT. Cărămidărie	0 0 0
92	25262	Cazan de apă caldă tip GREENOX 260	20.10.2010	116,552.16	CLP	CT. Cărămidărie	0 0 0
93	25263	Cazan de apă caldă tip GREENOX 260	20.10.2010	116,552.16	CLP	CT. Cărămidărie	0 0 0
94	25264	Cazan de apă caldă tip GREENOX 260	20.10.2010	53,719.41	CLP	CT. Cărămidărie	0 0 0
95	25265	Arzător modulant tip BGN 300 LX	20.10.2010	53,719.41	CLP	CT. Cărămidărie	0 0 0
96	25266	Arzător modulant tip BGN 300 LX	20.10.2010	53,719.41	CLP	CT. Cărămidărie	0 0 0
97	25267	Arzător modulant tip BGN 300 LX	20.10.2010	53,719.41	CLP	CT. Cărămidărie	0 0 0
98	25268	Schimbător de căldură pentru încălzire tip SCP S21-IG10-104-TM	20.10.2010	25,903.48	CLP	CT. Cărămidărie	0 0 0
99	25269	Schimbător de căldură pentru încălzire tip SCP S21-IG10-104-TM	20.10.2010	25,903.48	CLP	CT. Cărămidărie	0 0 0
100	25270	Schimbător de căldură chimică tip AXL 602	20.10.2010	2,451.18	CLP	CT. Cărămidărie	0 0 0
101	25271	Instalație dozare chimică tip TRANSFERO TPV 6.2	20.10.2010	92,866.43	CLP	CT. Cărămidărie	0 0 0
102	13378	Modul de expansiune, adaos și degazare tip TRANSFERO TPV 6.2	31.12.1999	9,202.21	CLPL	Cisnădiei (Mureser)	pamant 0 0 0
103	13379	Rețele termice exterioare	31.12.1999	1,073.24	CLPL	Cisnădiei (Mureser)	pamant 0 0 0
104	13380	Bransament apă	31.12.1999	334.00	CLPL	Cisnădiei (Mureser)	pamant 0 0 0
105	13381	Racord canal	31.12.1999	4,215.39	CLPL	Cisnădiei (Mureser)	pamant 0 0 0
106	13381	Racord electric	31.12.1999	4,391.94	CLP	CT. Cornișa	0 0 0
107	13931	Lucrări termomecanice- montat modul hidrofor + postament	18.12.2009	5,934.12	CLP	CT. Cornișa	0 0 0
108	13948	Instalație electrică și automatizare - modul hidrofor	20.10.2010	4,652.89	CLP	CT. Cornișa	sediu 0 0 0
109	13949	Tablou electric MS2*4 kW	20.10.2010	73,435.41	CLP	CT. Cornișa	0 0 0
		Instalații termomecanice + postament pompe	20.10.2010				