

R O M Â N I A
JUDETUL MURES
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL TÎRGU-MURES

H O T A R Â R E A n r. 335
din 27 septembrie 2007

pentru aprobarea documentatiei "*Plan Urbanistic de Detaliu – zona str. Remetea, FN*"
studiu de amplasament pentru construirea a doua locuinte individuale si a unui garaj auto
beneficiari Naste Eusebio si Palcu Marius

Consiliul local municipal Tîrgu Mures, întrunit în sedinta ordinara de lucru,

Vazând Expunerea de motive a Primarului municipiului Tîrgu Mures nr. 13.057 din 06.09.2007 prin "*Arhitect Sef*" privind aprobarea documentatiei "*Plan Urbanistic de Detaliu - zona str. Remetea, FN*" si avizul favorabil al comisiilor de specialitate ,

Vazând prevederile Legii nr. 50/1991 modificata si ale Legii nr. 350/2001 privind urbanismul si amenajarea teritoriului, modificata,

În temeiul art. 36, alin. (5), lit. „c”, art. 45, alin. (1) si 115, alin. (1), lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata,

H O T A R A S T E :

Art. 1. Se aproba documentatia "*Plan Urbanistic de Detaliu - zona str. Remetea, fn*" studiu de amplasament pentru construirea a doua locuinte individuale si a unui garaj auto, proprietari Naste Eusebio Augustin si Naste Emilia Maria, Palcu Marius si Palcu Alexandra Nicoleta pe loturile proprietate privata cu suprafetele de 293mp si 626mp, identificate ca cele înscrise în CF nr 94928/N - Tîrgu Mures si 94929/N - Tîrgu Mures, cu solutiile urbanistice si reglementarile cuprinse în proiectul nr. 28/2007 întocmit de S.C. "*Ara Architects*" S.R.L. Tîrgu Mures, proiect anexat - care împreuna cu avizele detinatorilor de utilitati, face parte integranta din prezenta hotarâre- în conditiile retragerii constructiilor la min 5,0m fata de limitele posterioare si la min 3,0 fata de limitele laterale ale parcelor.

Proprietarii vor realiza pe cheltuiala proprie extinderile de retele de utilitati si vor ceda domeniului public suprafetele de teren necesare realizarii corpurilor de strada.

Art. 2. Se aproba ca la solicitarea autorizatiilor de construire sa se prezinte avizul Directiei Apelor Mures, acordul de mediu, declaratia autentificata a titularilor privind extinderea pe cheltuiala proprie a retelelor de utilitati necesare functionarii obiectivelor propuse, declaratia autentificata a lui Palcu Ovidiu din care sa rezulte ca cedeaza domeniului public cota de teren de 704/942mp necesara realizarii corpului de strada.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarâri si respectarea documentatiei de urbanism se însarcineaza Primarul municipiului Tîrgu-Mures – dr. Dorin Florea prin Compartimentul Arhitect sef.

Presedinte de sedinta
ing. Kirsch Attila

Contrasemneaza
Secretarul municipiului Tîrgu Mures
Cioban Maria