

Documente necesare pentru scutirea/ reducerea de la plata impozitului pe clădiri privind creșterea calității arhitectural ambientale a clădirilor

Pentru scutirea/reducerea de la plata impozitului pe clădiri în condițiile prevăzute de legea nr.153/2011 coroborat cu Regulamentul privind măsuri de creștere a calitatii arhitectural ambientale a clădirilor adoptat prin HCL 16/20.12.2012 , ale art.286 alin.(9) din Legea 571/2003 și HCL 120/26.03.2013, se depun individual, de către fiecare contribuabil următoarele documente:

- a) cererea prin care se solicită scutirea/reducerea la plata impozitului pe clădire (sa fie mentionat nr. telefon);
- b) extras de carte funciară pentru informare, actualizat pentru imobil
- c) autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii sau avizul tehnic prealabil al Arhitectului Șef;
- d) procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție prevăzute de programul multianual și proiectul tehnic de specialitate;
- e) declarație pe propria răspundere ca lucrările de intervenție efectuate pentru creșterea calitatii arhitectural ambientale s-au făcut exclusiv pe cheltuiala proprie a proprietarului
- f) documentele de achiziție a lucrării.
- j) copie după actul de identitate (buletin/carte identitate).

Nota: „Scutirea se menține în cazul soțului/soției supraviețuitor pentru cota sa de proprietate și în cazul moștenitorilor legali. Moștenitorii legali trebuie să prezinte după caz, certificate de moștenitor, dacă succesiunea a fost dezbătută sau certificate de calitate de moștenitor. În cazul înstrăinării imobilului, reducerea/scutirea impozitului pe clădiri nu se mai acordă noului proprietar.”

Cererea de scutire se repinge dacă procesul verbal de recepție este emis înainte de data intrării în vigoare a HCL 120 adică 26.03.2013.