



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
MUNICIPIUL TÂRGU MUREȘ
ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC

Târgu Mureș, Str. Kos Karoly nr.1/B, tel. 0365/807872, fax 0365/807873,
Email adp@tirgumures.ro, pagina web: www.tirgumures.ro

Hotărârea nr. 1 din data 19.08.2021

Privind: stabilirea cuantumului despăgubirilor titularului dreptului de proprietate, Dicoi Cristian Ioan și soția Dicoi Emilia Maria prin împuternicit Suciu Pompei pentru imobilul expropriat în suprafață de 49 mp situat în str. Eden .

COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor, constituită conform Dispoziției Primarului nr.1452 din 05/08/2021, în următoarea componență:

- Președinte: György Alexandru- viceprimarul Municipiului Târgu Mureș
Membru: Iacob Ioan- reprezentant al Instituției Prefectului-județul Mureș
Membru: Moldovan Nicoleta- inginer OCPI
Membru: Mureșan Mihai- consilier juridic, ADP
Membru: Codarcea Roxana- consilier juridic, ADP

Având în vedere :

- prevederile art.18, 19, 20 și 21 din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local,
- prevederile art.14, 15, 16 și 17 din HG.nr.53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local.
- Decizia nr.36/R din 19 ianuarie 2021 a Curtii de Apel Târgu Mureș,
- HCL nr.314 din 2014 privind aprobarea indicatorilor tehnico –econmici la investiția „ Rețele de alimentare cu apă și canalizare menajeră în str. Eden din Municipiul Târgu Mureș.
- HCL nr. 167 din 27/05/2021 privind declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică de interes local al imobilului în suprafața de 49 mp situat în str. Eden înscris în CF 132545 Târgu Mureș,
- Decizia de expropriere nr.6663 din 02.08.2021 pentru terenul proprietate privată în suprafață de 49 mp situat în str. Eden înscris în CF 132545 Târgu Mureș,
- adresa nr. 58726/7154 prin care dl.Suciu Pompei in calitate de împuternicit a depus documente doveditoare a calității de proprietar pentru imobilul situat în str. Eden în suprafață de 49 mp înscris în CF 132545 Târgu Mureș și prin care solicită plata despăgubirilor;
- procesul verbal al Comisiei de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor, constituită prin Dispoziția nr. 1452 din 05/08/2021 înregistrat sub nr. 58366/7101 (anexă)

În temeiul art. 16 din HG nr.53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local.

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Dicoi Cristian Ioan și soția Dicoi Emilia Maria prin împuternicit Suciuc Pompei sunt îndreptățiți la despăgubire în calitate de titulari ai dreptului de proprietate asupra imobilului în suprafață de 49 mp situat în str. Eden înscris în CF 132545 Târgu Mureș.

Art.2 Se aprobă acordarea despăgubirilor titularului dreptului de proprietate pentru imobilul expropriat situat în str. Eden categoria de folosință arabil înscris în CF 132545 Târgu Mureș,

Art.3 Despăgubirea stabilită în conformitate cu art.5 (alin1) din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local în cuantum de 8883,70 lei, este consemnată pe numele Dicoi Cristian Ioan și Dicoi Emilia Maria, contul IBAN RO93 CECEMS0103RON0000001 deschis la CEC BANK Sucursala Târgu Mureș, conform recipisei de consemnarea nr. 207428544/1 Despăgubirile vor fie liberate în condițiile Legii nr.255/2010 cu modificările și completările ulterioare și HG nr.53/2011.

Art.4 Documentele deținute la emiterea prezentei hotărâri au fost cele comunicate de instituțiile abilitate și de titularul dreptului de proprietate și aflate la dosarul imobilului supus exproprierii.

Art.5 Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului expropriat, din proprietate privată a proprietarilor Dicoi Cristian Ioan și Dicoi Emilia Maria, în proprietate publică a Municipiului Târgu Mureș, operează de drept de la data emiterii Deciziei de expropriere nr.6663/02/08/2021. Eventualele litigii amână plata despăgubirilor, dar nu suspendă transferul dreptului de proprietate.

Art.6 Prezenta Hotărâre poate fi atacată în termenul general de prescripție la instanța de drept comun competent de către persoana expropriată nemulțumită de cunatumul despăgubirii, precum și de orice persoană care se consideră îndreptățită la despăgubire pentru exproprierea terenului.

Art.7 Hotărârea Comisiei poate fi revocată pentru motive temeinice, caz în care titularul cererii va fi notificat.

Art.8 Hotărârea de stabilire a despăgubirii se comunică titularului dreptului de proprietate Dicoi Cristian Ioan și Dicoi Emilia Maria se afișează la sediul Consiliului Local al Municipiului Târgu Mureș și pe pagina de internet a expropriatorului.

Art.9 În termen de cel mult 90 de zile de la data emiterii hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirilor, expropriatorul va efectua plata despăgubirilor prin transfer bancar. În cazul consemnării despăgubirilor, expropriatorul va transmite persoanei expropriate recipisa de consemnare în original împreună cu dispoziția către CEC BANK în vederea eliberării sumei de bani.

Art.10 Prezenta hotărâre a fost emisă în 4 (patru) exemplare originale și are drept anexă Procesul verbal nr. 58366/71011

MEMBRII COMISIEI:

Președinte: György Alexandru-

Membru: Iacob Ioan-

Membru: Moldovan Nicoleta-

Membru: Mureșan Mihai-

Membru: Codarcea Roxana

