

Nr. 1/14.05.2020

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata, BENEDEK THEODORA, având funcția de Consilier local la Consiliul local al municipiului Tîrgu Mures, domiciliul Tg.Mures, cunoscând prevederile art. 326 din Legea nr.286/2009, Codul penal, privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu familia*1) dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tg.Mures,	3	2006	Teren 180 mp	1/1	Vanzare-cumparare	Benedek Theodora
Sovata,	3	2011	Teren: 697 mp	½	Vanzare-cumparare	Benedek Imre / Benedek Theodora
Tg.Mures,	3	2008	400 mp	½	Vanzare-cumparare	Benedek Imre/Benedek Theodora
Salard	3	2015	1.300 mp	½	Vanzare-cumparare	Benedek Imre/Benedek Theodora
Tg.Mures	3	2016	1.000 mp	½	Vanzare-cumparare	Benedek Imre/Benedek Theodora
Odrihei, Coroisanmartin	1	2016	17,5 ha (aprox.)	1/1	Vanzare-cumparare	Benedek Theodora
Tg.Mures	3	2016	762 mp	½	Vanzare-cumparare	Benedek Imre/Benedek Theodora
Dumbravioara, jud. Mures	3	2019	12.665 mp	1/2	Vanzare-cumparare	Benedek Imre/Benedek Theodora
Dumbravioara, jud. Mures	3	2019	2.561 mp	1/2	Vanzare-cumparare	Benedek Imre/Benedek Theodora
Dumbravioara, jud. Mures	3	2019	59.681 mp (cesiune creanta pentru restituire in natura)	1/2	Vanzare-cumparare	Benedek Imre/Benedek Theodora

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Targu-Mures,	1	2001	100 mp	1/1	Vanzare-Cumparare	Benedek Theodora
Targu-Mures,	1(garaj)	2004	25mp	1/1	Vanzare-Cumparare	Benedek Theodora
Targu Mures	2	2006	Teren 180 mp/ Constructie 200 mp desfasurat (in curs de înstrăinare, antecontract semnat)	1/1	Vanzare-Cumparare	Benedek Theodora
Targu- Mures	2	2008	Teren : 400 mp/ Constructie 193.25 mp	½	Vanzare-Cumparare	Benedek Imre/ Benedek Theodora
Sovata	3	2011	300 mp	1/2	Vanzare-cumparare	Benedek Imre/Benedek Theodora
Salard	3	2015	Teren: 1.300 mp, constructie: 300 mp desfasurat	1/2	Vanzare-cumparare	Benedek Imre/Benedek Theodora
Tg.Mures	2	2016	Teren: 1.000 mp, constructie: 585 mp desfasurat	1/2	Vanzare-cumparare	Benedek Imre/Benedek Theodora
Dumbravioara, jud. Mures	3	2019	Teren: 12.665 mp, constructie desfasurat 3.175 mp *ruină castel, necesită restaurare	1/2	Vanzare-cumparare	Benedek Imre/Benedek Theodora
Dumbravioara, jud. Mures	3	2019	Teren: 2.561 mp, constructie desfasurat 118 mp	1/2	Vanzare-cumparare	Benedek Imre/Benedek Theodora

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	BMW X3	1	2011	Credit
Autoturism	Oltcit	1	1997	In curs de radiere (vândut în urma cu 16 ani)
Autoturism	Dacia 1300	1	2000	In curs de radiere (vândut în urma cu 11 ani)
Autoturism	Volkswagen Polo	1	2007	Cumpărare
Autoturism	Mercedes Benz clasa C	1	2016	Leasing

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
Colectie timbre	1980-2005	20.000 EUR
Arme de vanatoare	2017	5.000 EUR

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Imobil (Teren 180 mp/ Construcție 200 mp desfasurat)	Sept 2019 (antecontract, in curs de instrainare)	S.C.Clinical Research & Innovation	Antecontract de vanzare-cumparare	1.200.000 RON

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
--	--------	--------	-----------------	--------------------

BRD, Tg. Mures, str. Calarasi	1	RON	2007	5.748,21 RON
BRD, Tg.Mures, str. Calarasi	1	EUR	2007	7.146 EUR
BRD, Tg.Mures, str. Calarasi	1	RON	2007	1.544,76 RON
BRD, Tg.Mures, str. Calarasi	1	RON	2014	11.000 RON
Banca Transilvania Tg.Mures	1	RON	2010	4.685,28 RON
Banca Transilvania Tg.Mures – PFA	1	RON	2010	78 RON
Banca Transilvania Tg.Mures – PFA	1	RON	2011	115,62 RON
Banca Transilvania Tg.Mures - PFA	1	EUR	2012	186,98 EUR
Banca Transilvania Tg.Mures	1	RON	2016	187,58 RON
Asigurari Alianz Tiriac – asigurari viata	3	RON		188.253 RON
Asigurari Aegon – asigurari viata (aproximativ)	3	RON		36.783,73 RON

**Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).*

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
S.C. BENDA MEDICAL S.R.L.	2	5 parti sociale, 25% cota de participare	50 RON
S.C.Med Line Tour SRL	2	20 parti sociale, 25% cota de participare	200 RON
S.C. Clinical Research and Innovation SRL	2	19 parti sociale, 95% cota de participare	190 RON
S.C. Cardio Clinic Invest SRL	2	10 parti sociale, 50% cota de participare	100 RON

**Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.*

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....
.....
.....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
BRD	2008	2038	90.844 EUR
Banca Transilvania	2016	2036	1.423.216,39 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
Benedek Theodora	Pfizer	Deplasare congres	500 EUR (aprox)
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>I. Venituri din salarii</i>			

1.1. Titular			
Benedek Theodora	UMF Targu-Mures	Contract de munca – Profesor universitar, Director departament	145.882 RON
Benedek Theodora	Spitalul Clinic Judetean de Urgenta Mures	Contract de munca – Medic primar, Sef de Sectie	135.973 RON
Benedek Theodora	Cardio Med SRL	Contract de munca timp partial	108.161 RON
Benedek Theodora	Consiliul Local Tg.Mures	Consilier local - indemnizatie	11.585 RON
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
Benedek Theodora	Comisia europeană	Expert evaluator, raportor și monitor proiecte de cercetare	26.820 EUR
Benedek Theodora	Comisia Europeană / programe Eureka, La Caixa	Expert evaluator proiecte de cercetare	4.125 EUR
Benedek Theodora	Hamilton Research Canada	Drepturi de proprietate intelectuala	1.738 EUR
Benedek Theodora	S.C.Cardio Med SRL	Servicii medicale	26.000 RON
Benedek Theodora	Astra Zeneca Pharma	Drepturi de proprietate intelectuala	5.000 RON
Benedek Theodora	Bayer	Drepturi de proprietate intelectuala	2.000 RON
Benedek Theodora	Novartis	Drepturi de proprietate intelectuala	31.642 RON
2.2. Soț/soție			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
Benedek Theodora	BRD	Dobanzi bancare	Cca 300 RON
4.2. Soț/soție			

5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Benedek Theodora	Benedek Imre	Pensie alimentara 3 copii	157.768 RON, 5.200 EUR
Benedek Theodora	Clinical Research & Innovation	Dividende	336.444,38 RON
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

27 Aprilie 2020

Semnătura
